

MINISTERO DELL'INTERNO

Dipartimento per le Politiche del Personale dell'Amministrazione Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie
Ufficio Centrale di Statistica



GLI SFRATTI IN ITALIA ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO Anno 2016



Sisteme Statistico Nazionale

Maggio 2017

**GLI SFRATTI IN ITALIA:
ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO
ANNO 2016**

I dati contenuti nella presente pubblicazione sono statistiche ufficiali del Sistema Statistico Nazionale



Il presente rapporto è stato redatto con il contributo del:

MINISTERO DELL'INTERNO

-Prefetture - Uffici Territoriali del Governo

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

- Uffici Giudiziari

Pubblicazione a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno

Coordinamento:

Eva BELLI

Redazione:

Carmen VERDE

Gian Luca FONZI

Gestione procedura informatica:

Clara FESTA

Stefania DUBBINI

Sito Web: ucs.interno.gov.it

E mail: statistica@interno.it

Pec: uff.statistica@pec.interno.it

Fax: 0646539992

INDICE

PRESENTAZIONE	PAG. 6
NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE	PAG. 7
PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO	
1 - SITUAZIONE NAZIONALE	
1.1 – ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO IN ITALIA NELL'ANNO 2016	PAG. 11
TAB. 1 - PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO-DICEMBRE 2016 E VARIAZIONI PERCENTUALI RISPETTO AL PERIODO GENNAIO-DICEMBRE 2015	PAG. 17
TAB. 2 - RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA	PAG. 27
1.2 – ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO IN ITALIA NEL PERIODO 2005-2016	PAG. 31
2. - SITUAZIONE REGIONALE	PAG. 35
TABELLE DA 3 A 22	

3 - SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI

3.1 – ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI TABELLE DA 23 A 34

PAG. 57

4 – AGGIORNAMENTO DEI DATI A SEGUITO DI MODIFICHE O INTEGRAZIONI

TAB. 35 - PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO-DICEMBRE 2016 E VARIAZIONI PERCENTUALI RISPETTO AL PERIODO GENNAIO-DICEMBRE 2015

PAG. 73

5 - DATI DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

TAB. 36 – PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO DI IMMOBILI PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE – ANNI 2015-2016

PAG. 81

TAB. 37 – RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE A LIVELLO PROVINCIALE

PAG. 87

PRESENTAZIONE

Il presente rapporto contiene un riepilogo dei dati nazionali concernenti le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo, le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario nel corso dell'anno 2016, nonché una disaggregazione annuale delle informazioni suddivise per regioni e per province, con particolare riguardo al comune capoluogo.

Viene, inoltre, fornita un'analisi dettagliata dei dati relativi alle province dei grandi comuni (con popolazione superiore ai 250.000 abitanti): Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania e Palermo, che da sole raccolgono circa il 40% circa dei provvedimenti di rilascio emessi, nell'anno, in tutto il territorio nazionale.

L'elaborato contiene, inoltre, per ciascuna sezione, una serie storica dei dati dal 2005 al 2016, i quali confermano gli elementi di disagio abitativo già rilevati negli ultimi anni.

Nella pubblicazione viene, altresì, inserito un aggiornamento dei dati relativi alle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo per l'anno 2015 nonché i dati relativi ai “procedimenti accolti in materia di rilascio immobili per inadempimento del conduttore” pervenuti dal Ministero della Giustizia, riferiti agli anni 2015 e 2016.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE

Scopo della rilevazione:

fornire un quadro conoscitivo sull'entità delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo.

Campo di osservazione e dati rilevati:

provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi dall'Autorità Giudiziaria, richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario, sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario.

Copertura della rilevazione:

intero territorio nazionale.

Periodicità della rilevazione:

mensile.

Livello territoriale dei dati disponibili:

provinciale. Per i provvedimenti esecutivi viene rilevato anche il dato del comune capoluogo.

Modalità operative per la raccolta dei dati:

*Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia*

i dati prodotti dagli Uffici Giudiziari pervengono mensilmente alle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo, che ne curano l'inserimento informatico su apposita procedura on line (O.R.I.). Le informazioni così acquisite vengono, quindi, elaborate dall'Ufficio Centrale di Statistica.

Modalità operative per l'elaborazione dei dati:

l'elaborazione dei dati, le rappresentazioni grafiche ed eventuali altre aggregazioni di dati per esigenze particolari sono effettuate su personal computer a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno.

Modalità operative per la diffusione dei dati e periodicità:

le rilevazioni effettuate con le modalità sopraindicate vengono divulgate annualmente con una pubblicazione specifica attraverso il sito internet ucs.interno.gov.it.

Dati provvisori e rettifiche:

la presente pubblicazione analizza i dati relativi all'anno 2016, aggiornati alla data del 30 aprile 2017; i dati sono in parte provvisori e, pertanto, suscettibili di rettifiche nelle successive edizioni. I dati contenuti in precedenti pubblicazioni che non concordano con quelli del presente volume si intendono rettificati.

Grandi Comuni:

sono qualificati come Grandi Comuni quelli aventi una popolazione superiore a 250.000 abitanti residenti al 15° Censimento della popolazione e delle abitazioni del 2011 e conseguentemente

*Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia*

si fa riferimento ai seguenti 12 comuni: Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo.

Competenza territoriale dei Tribunali:

nella presente pubblicazione è stato inserito l'aggiornamento dei dati del Ministero della Giustizia riguardanti i “procedimenti accolti in materia di rilascio immobili per inadempimento del conduttore” disaggregati per Circondario di Tribunale Ordinario, riferiti agli anni 2015 e 2016, tenendo presente che l'anno 2016 è ancora provvisorio e sarà consolidato alla fine dell'anno 2017.

Per una più corretta interpretazione dei dati si rammenta che il circondario dei singoli Tribunali può non corrispondere territorialmente alla provincia di riferimento, per cui alcuni comuni di una determinata provincia possono essere ricompresi nel circondario di Tribunali di altre province.

Inoltre, per maggior chiarezza, è stato inserito un prospetto che associa i comuni di una determinata provincia al circondario di Tribunale di competenza.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

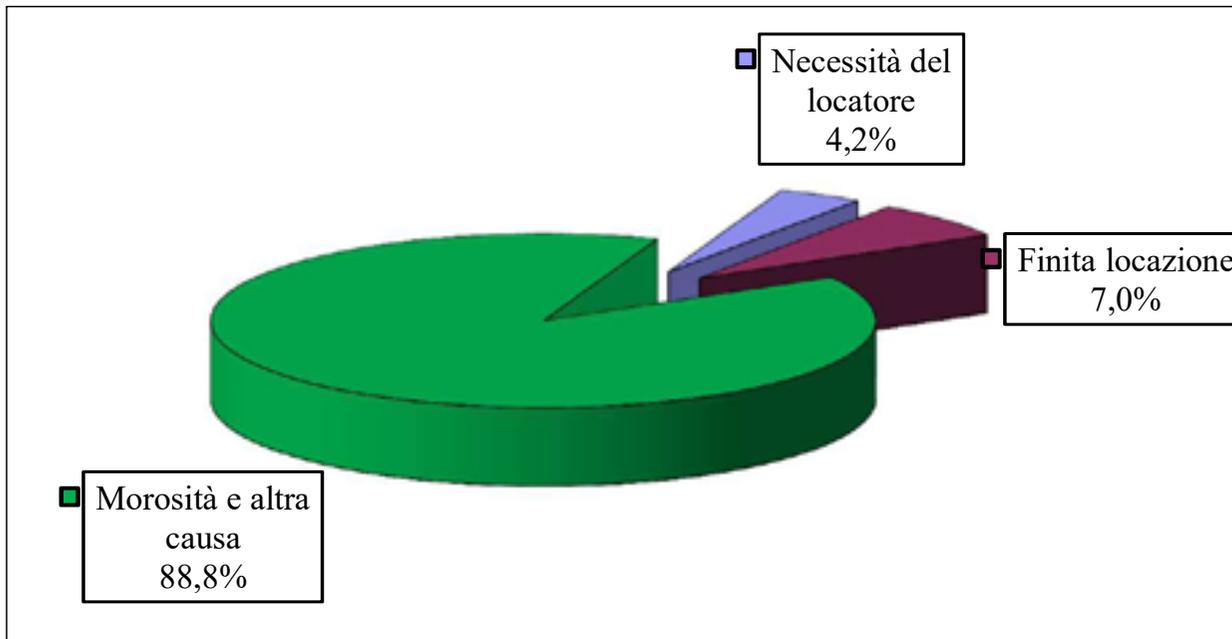
1. - SITUAZIONE NAZIONALE -

1.1 – ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO IN ITALIA

NELL'ANNO 2016

I provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi nell'anno 2016 ammontano, in totale, a 61.718 di cui:

- 2.539 per necessità del locatore
- 4.350 per finita locazione
- 54.829 per morosità e altra causa

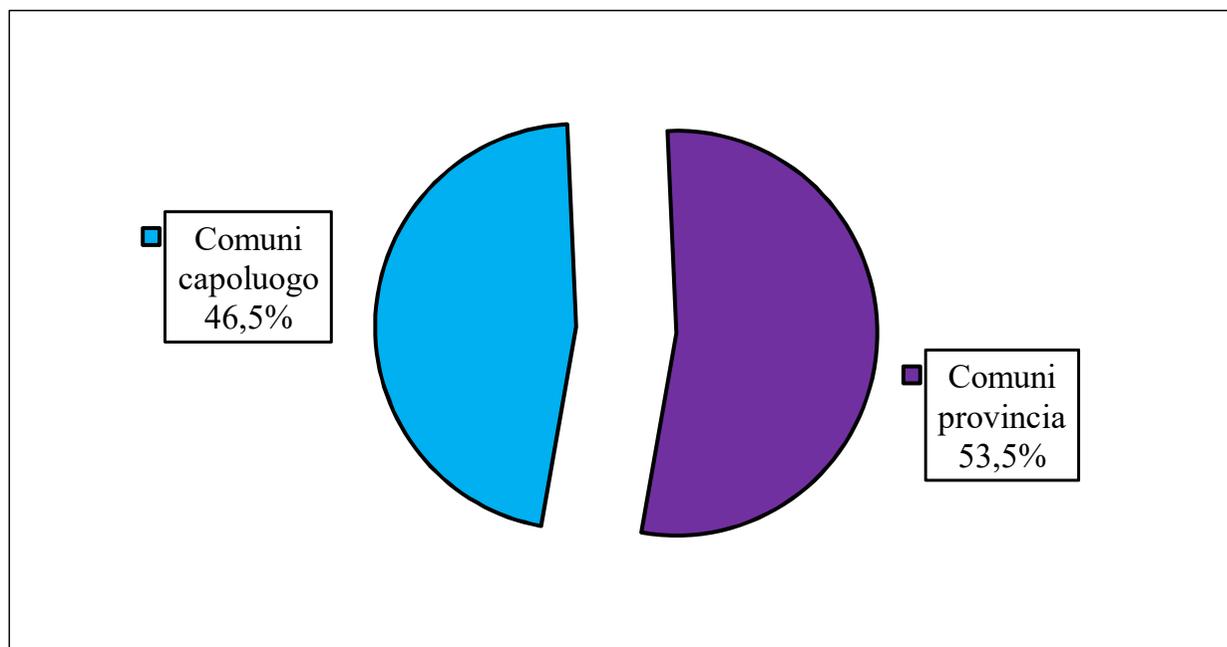


Incidenza % delle cause di sfratto sul totale dei provvedimenti emessi

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Il quadro della ripartizione territoriale del fenomeno evidenzia che i titoli esecutivi emessi nei soli capoluoghi di provincia, pari a 28.705, costituiscono il 46,5% del totale nazionale.

% dei provvedimenti emessi nei comuni capoluogo e nei comuni della provincia



Nel periodo in esame, le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario sono 158.720 e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario ammontano a 35.336.

Il raffronto con i dati riferiti all'anno 2015 evidenzia per i provvedimenti di sfratto emessi un decremento in Italia del -5,5%. Tale decremento risulta più rilevante in Friuli Venezia Giulia (-42,9%), Puglia (-35,6%), Molise (-26,2%), Abruzzo (-21,2%) e Sicilia (-20,1%). Al

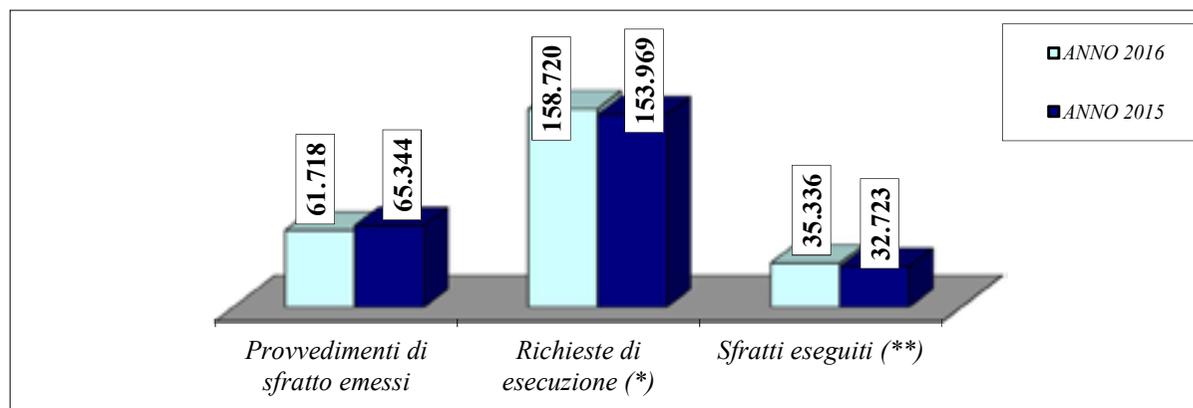
contrario un aumento si è registrato in Basilicata (+81,5%) Piemonte (+65,7) Trentino Alto Adige (+28,5%) e Sardegna (+16,7%).

Per le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario il rapporto con l'anno 2015 fa registrare un lieve incremento, a livello nazionale, del +3,1%. Anche gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario mostrano un incremento +7,9%).

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI SFRATTO NELL'ANNO 2016

PROCEDURE DI SFRATTO	ANNO 2016	ANNO 2015	VARIAZIONE %
Provvedimenti di sfratto emessi	61.718	65.344	-5,55
Richieste di esecuzione (*)	158.720	153.969	3,09
Sfratti eseguiti (**)	35.336	32.723	7,99



(*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

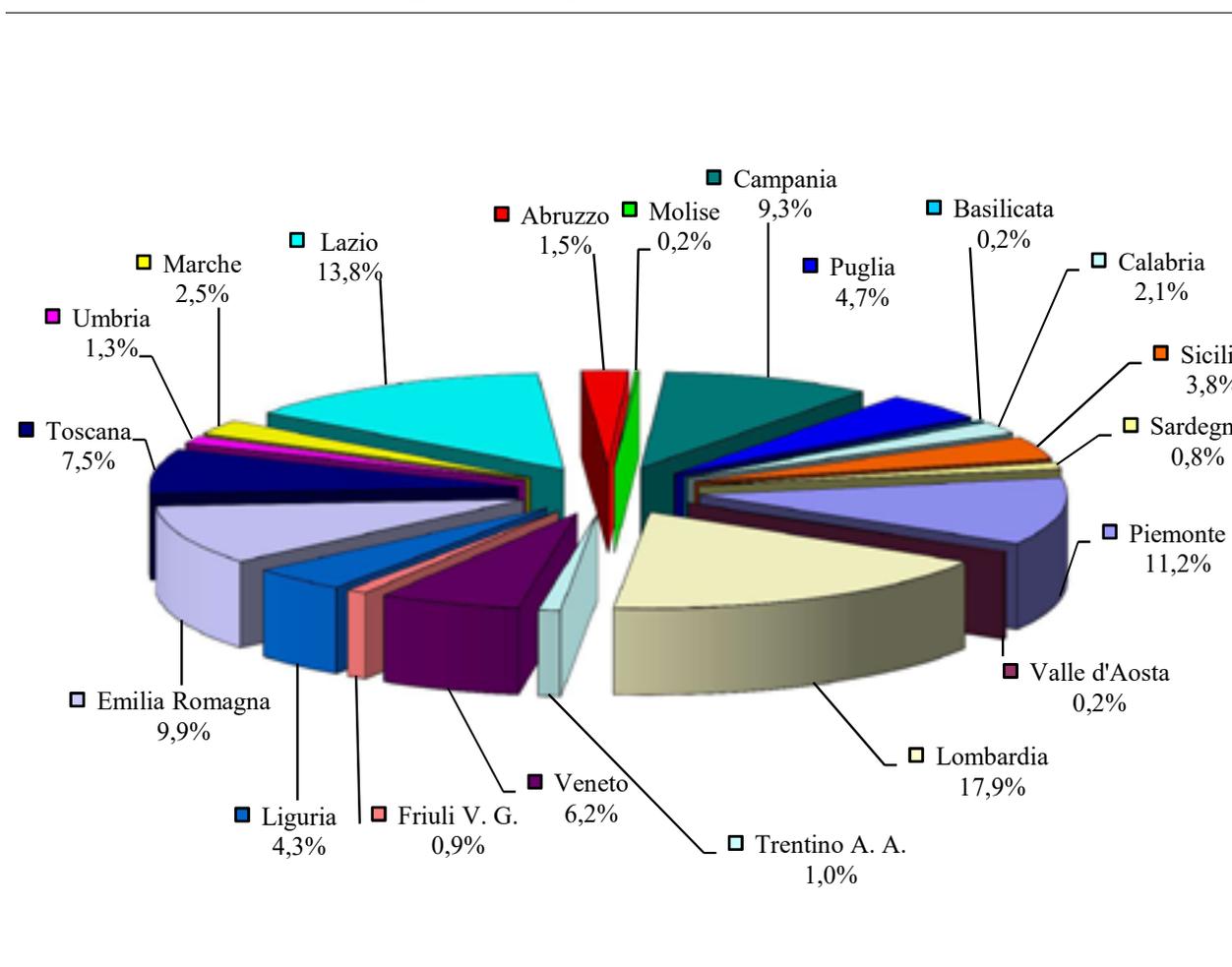
(**) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

N.B. - Per l'anno 2016 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Savona per il periodo ottobre-dicembre e Caserta per i mesi di novembre e dicembre. Sono incompleti i dati per le province di Padova, Venezia, Trieste, Bologna, Roma, Napoli, Bari, Taranto e Potenza.

Dall'analisi dei dati riferiti ai provvedimenti di sfratto emessi nell'anno 2016 emerge che il maggior numero di questi si concentra in Lombardia con 11.049 provvedimenti che rappresentano il 17,9% del totale nazionale, seguita dal Lazio con 8.499 (pari al 13,8%), dal Piemonte con 6.920 (pari al 11,2), dall'Emilia Romagna con 6.124 (pari al 9,9%), dalla Campania con 5.714 (pari al 9,3 %) e dalla Toscana con 4.613, pari all'7,5 % del totale.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

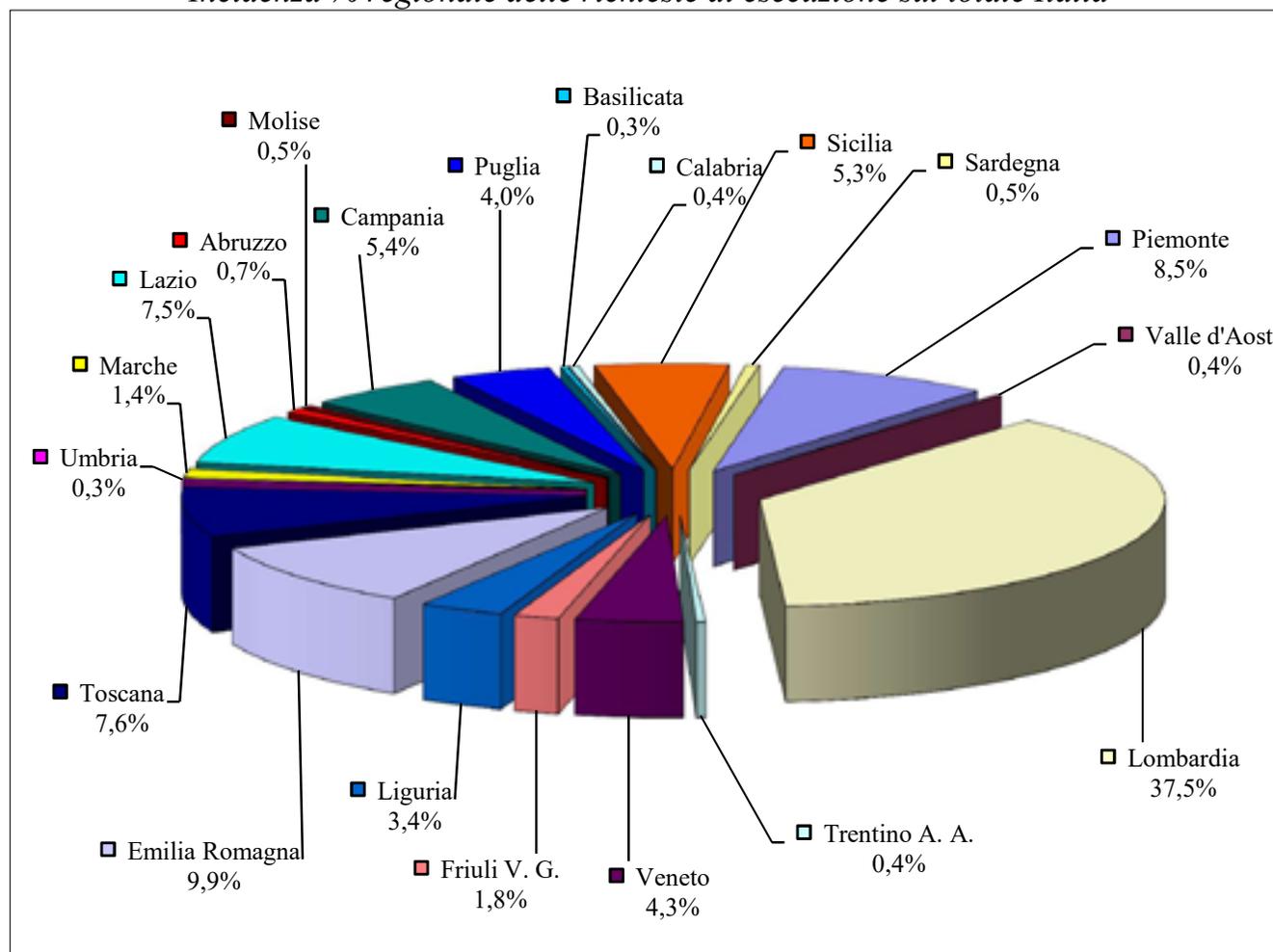
Incidenza % regionale dei provvedimenti emessi sul totale Italia



Per quanto concerne le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario la regione che in assoluto presenta il valore più elevato nell'anno 2016 è la Lombardia con 59.486 richieste (pari al 37,5% del totale nazionale); seguono, a distanza, l'Emilia Romagna con 15.760 (9,9%), il Piemonte con 13.519 (8,5%) la Toscana con 12.109 (7,6%) e il Lazio con 11.944 (7,5%).

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

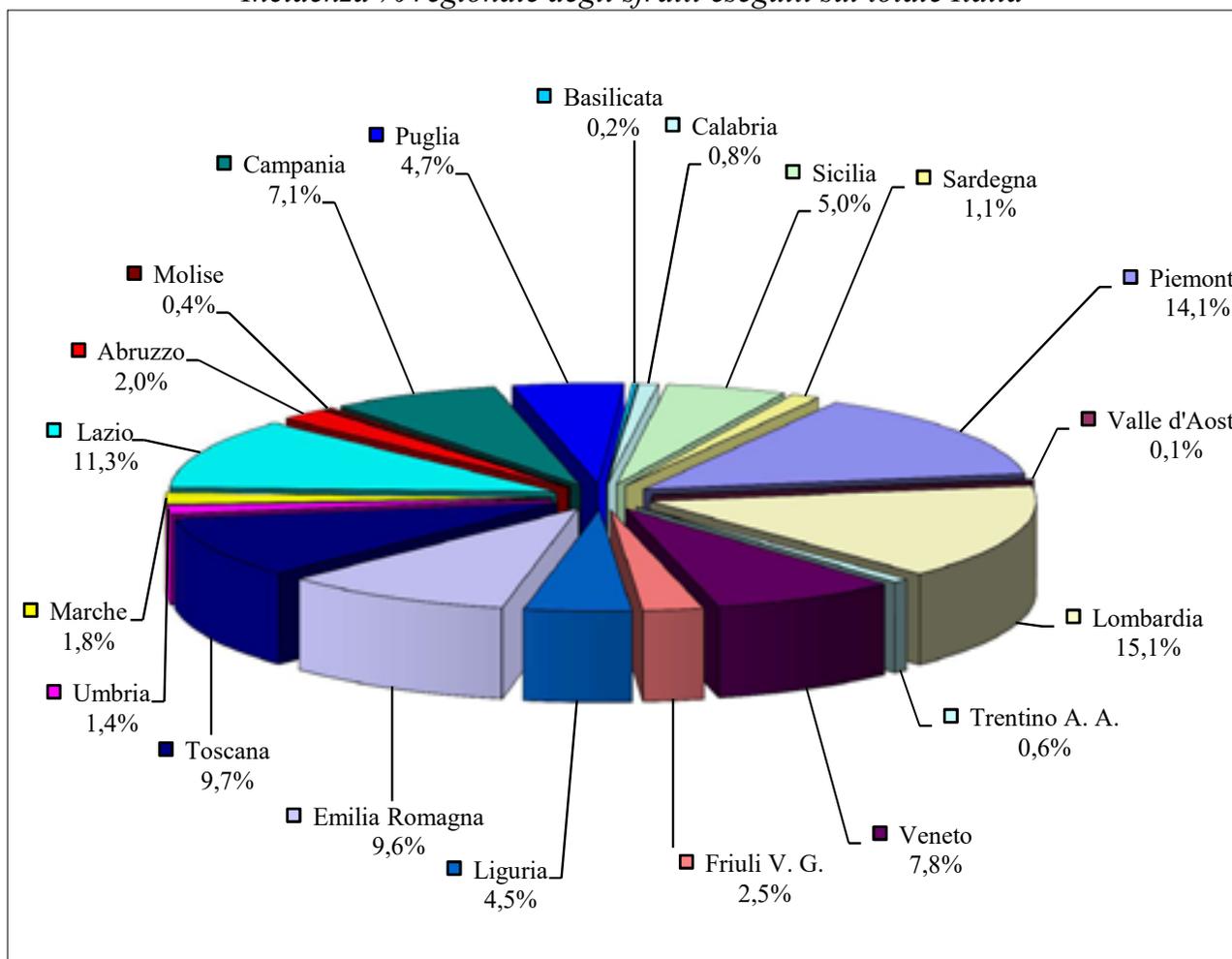
Incidenza % regionale delle richieste di esecuzione sul totale Italia



La regione che presenta il maggior numero di sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario è la Lombardia con 5.343 sfratti eseguiti (pari al 15,1% del totale nazionale), seguita dal Piemonte (n. 4.992, pari all'14,1%), dal Lazio (n. 3.990, pari al 11,3%), dalla Toscana (n. 3.431, pari al 9,7%), dall' Emilia Romagna con 3.407 (9,6%), dal Veneto con 2.744 (7,8%) e dalla Campania con 2.504 (7,1%).

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Incidenza % regionale degli sfratti eseguiti sul totale Italia



**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione regionale

Tab. 1

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Piemonte	0	3	172	216	3.385	3.144	6.920	65,79	13.519	55,84	4.992	143,63
Valle d'Aosta	0	0	1	1	68	76	146	-4,58	335	-19,47	48	-20,00
Lombardia	0	2	148	288	2.761	7.850	11.049	-10,23	59.486	-2,91	5.343	-6,97
Trentino A. A.	14	10	41	37	183	309	594	28,57	585	-8,02	227	-5,42
Veneto	0	0	103	111	1.559	2.069	3.842	-14,68	6.787	7,00	2.744	-7,08
Friuli V. G.	0	0	16	21	196	320	553	-42,93	2.836	26,78	893	15,97
Liguria	111	437	107	85	1.153	731	2.624	-12,12	5.362	0,54	1.588	-7,03
Emilia Romagna	0	0	120	110	3.155	2.739	6.124	-0,34	15.760	3,26	3.407	6,77
Toscana	0	0	124	138	1.575	2.776	4.613	-14,18	12.109	3,71	3.431	3,75
Umbria	0	0	15	15	445	328	803	-14,39	504	-9,19	494	-1,79
Marche	0	0	9	77	232	1.203	1.521	-5,29	2.241	-3,49	632	-8,01
Lazio	207	477	364	276	5.491	1.684	8.499	-3,37	11.944	-9,63	3.990	3,05
Abruzzo	3	32	39	59	401	728	1.262	-21,27	1.146	-20,86	701	-7,03
Molise	0	0	0	8	40	59	107	-26,21	748	-4,59	135	8,87
Campania	99	16	359	335	2.202	2.703	5.714	-0,54	8.596	-0,39	2.504	-0,44
Puglia	12	11	42	184	675	1.949	2.873	-35,66	6.401	23,24	1.644	2,94
Basilicata	0	3	0	7	55	73	138	81,58	399	-2,44	78	18,18
Calabria	0	1	558	8	470	256	1.293	-4,36	622	-20,46	285	-15,18
Sicilia	1.071	26	104	24	646	497	2.368	-20,16	8.478	5,74	1.778	-4,41
Sardegna	0	4	8	20	166	477	675	16,78	862	12,98	422	8,76
Totale Italia	1.517	1.022	2.330	2.020	24.858	29.971	61.718	-5,55	158.720	3,09	35.336	7,99

N.B. - Per l'anno 2016 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Savona per il periodo ottobre-dicembre e Caserta per i mesi di novembre e dicembre.
Sono incompleti i dati per le province di Padova, Venezia, Trieste, Bologna, Roma, Napoli, Bari, Taranto e Potenza.

- (*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario
(**) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi							Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Alessandria	0	3	6	11	206	356	582	-11,15	2.363	-0,76	357	3,18
Asti	0	0	2	1	205	125	333	-3,76	729	3,85	126	53,66
Biella	0	0	4	4	121	104	233	-13,06	272	-17,33	79	-33,61
Cuneo	0	0	1	14	96	441	552	-7,85	1.109	-19,70	494	19,61
Novara	0	0	4	13	253	262	532	-27,91	1.208	-8,00	297	-20,80
Torino	0	0	152	164	2.374	1.683	4.373	268,72	7.205	307,52	3.388	712,47
Verbania	0	0	2	7	33	65	107	-11,57	221	-3,07	96	3,23
Vercelli	0	0	1	2	97	108	208	-20,31	412	-28,10	155	-24,02
Piemonte	0	3	172	216	3.385	3.144	6.920	65,79	13.519	55,84	4.992	143,63
Valle d'Aosta	0	0	1	1	68	76	146	-4,58	335	-19,47	48	-20,00
Bergamo	0	0	6	17	7	561	591	-2,48	2.615	0,23	560	-7,44
Brescia	0	0	10	36	471	1.169	1.686	-13,23	3.597	-17,54	528	-29,22
Como	0	2	5	10	126	413	556	-2,11	501	-3,84	366	-10,73
Cremona	0	0	11	10	104	250	375	2,18	381	-1,04	207	-3,72
Lecco	0	0	0	5	47	186	238	-15,60	783	-13,38	128	10,34
Lodi	0	0	6	0	54	161	221	-18,75	3.069	26,45	311	-2,51
Mantova (a)	0	0	0	10	0	449	459	-12,74	3.374	-12,34	315	-12,26
Milano	0	0	102	53	1.753	1.572	3.480	-18,02	31.276	-3,02	244	-37,60
Monza e della Brianza (b)	0	0	0	44	0	1.246	1.290	29,13	8.355	10,52	1.391	18,28
Pavia (a)	0	0	0	35	0	804	839	-20,85	1.720	-39,88	534	-1,29
Sondrio	0	0	0	0	21	79	100	-24,81	69	-29,59	54	-3,57
Varese	0	0	8	68	178	960	1.214	-7,12	3.746	8,80	705	-12,86
Lombardia	0	2	148	288	2.761	7.850	11.049	-10,23	59.486	-2,91	5.343	-6,97

(a) - Mantova-Pavia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(b) - Monza e della Brianza: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; i dati "necessità del locatore" sono ricompresi nella "morosità/altra causa"

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bolzano	14	10	32	23	88	104	271	-0,37	297	-1,98	99	-22,05
Trento	0	0	9	14	95	205	323	70,00	288	-13,51	128	13,27
Trentino A.A.	14	10	41	37	183	309	594	28,57	585	-8,02	227	-5,42
Belluno	0	0	0	0	26	31	57	9,62	100	-18,70	44	-2,22
Padova (c)	0	0	35	34	310	365	744	-23,54	654	240,63	532	1,53
Rovigo	0	0	2	1	124	167	294	5,38	511	-7,09	165	-1,79
Treviso	0	0	0	6	154	585	745	-13,77	575	-14,69	243	-38,01
Venezia (c)	0	0	0	2	0	46	48	-32,39	2.961	-5,16	554	-29,78
Verona	0	0	36	41	410	498	985	-9,80	1.214	9,27	743	26,36
Vicenza	0	0	30	27	535	377	969	-17,32	772	35,20	463	3,58
Veneto	0	0	103	111	1.559	2.069	3.842	-14,68	6.787	7,00	2.744	-7,08
Gorizia	0	0	3	7	31	66	107	-24,11	344	15,44	90	8,43
Pordenone	0	0	7	6	63	117	193	-4,93	900	25,35	185	14,20
Trieste (d)	0	0	0	0	0	0	0	-100,00	856	15,83	197	23,13
Udine	0	0	6	8	102	137	253	-29,33	736	52,70	421	15,34
Friuli V.G.	0	0	16	21	196	320	553	-42,93	2.836	26,78	893	15,97
Genova	0	0	87	31	879	290	1.287	-4,81	2.735	-8,16	837	1,82
Imperia	0	3	3	22	87	330	445	12,94	1.350	76,01	343	11,36
La Spezia	0	0	9	10	181	109	309	-2,83	550	22,22	178	-9,64
Savona (e)	111	434	8	22	6	2	583	-36,77	727	-36,12	230	-39,63
Liguria	111	437	107	85	1.153	731	2.624	-12,12	5.362	0,54	1.588	-7,03

(c) -Padova-Venezia: dati incompleti

(d) - Trieste: dati incompleti; i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(e) - Savona: non pervenuti i dati relativi al periodo ottobre-dicembre

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi							Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bologna (f)	0	0	50	13	837	221	1.121	-13,84	4.193	-2,24	944	-12,67
Ferrara	0	0	8	10	184	124	326	9,40	380	9,51	264	-15,11
Forlì - Cesena	0	0	0	40	0	537	577	11,39	537	-10,20	173	9,49
Modena	0	0	7	9	975	751	1.742	25,59	4.656	18,41	468	-11,70
Parma	0	0	9	11	294	304	618	-2,68	396	-16,63	398	-2,21
Piacenza	0	0	11	5	156	109	281	-20,85	916	-10,89	137	-11,04
Ravenna	0	0	10	15	161	236	422	2,43	301	-27,29	279	12,96
Reggio Emilia	0	0	12	3	278	218	511	-11,90	2.732	8,59	507	821,82
Rimini	0	0	13	4	270	239	526	-20,18	1.649	-0,90	237	-4,44
Emilia Romagna	0	0	120	110	3.155	2.739	6.124	-0,34	15.760	3,26	3.407	6,77
Arezzo	0	0	8	11	146	190	355	-0,84	1.770	4,00	511	16,93
Firenze	0	0	54	40	560	600	1.254	-9,91	4.975	9,32	946	-2,97
Grosseto	0	0	22	2	217	76	317	-7,04	304	-0,65	96	-8,57
Livorno	0	0	0	20	0	401	421	-34,63	467	-10,19	348	37,55
Lucca	0	0	3	16	122	304	445	-5,72	555	6,94	348	8,41
Massa Carrara	0	0	5	12	66	166	249	23,27	613	5,15	128	-9,86
Pisa	0	0	16	8	129	299	452	-22,87	513	8,23	391	2,62
Pistoia	0	0	6	10	86	297	399	-14,01	409	4,60	114	2,70
Prato	0	0	10	19	177	222	428	-19,70	1.901	-6,72	392	-12,50
Siena	0	0	0	0	72	221	293	-23,50	602	1,69	157	17,16
Toscana	0	0	124	138	1.575	2.776	4.613	-14,18	12.109	3,71	3.431	3,75
Perugia	0	0	15	15	277	285	592	-7,93	166	-20,19	339	0,59
Terni	0	0	0	0	168	43	211	-28,47	338	-2,59	155	-6,63
Umbria	0	0	15	15	445	328	803	-14,39	504	-9,19	494	-1,79

(f) - Bologna: la Corte d'Appello non è in grado di fornire il dato relativo alla "necessità del locatore"

 Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Ancona (g)	0	0	0	54	0	574	628	5,02	337	-18,20	257	-3,02
Ascoli Piceno	0	0	1	3	31	167	202	26,25	646	19,41	61	-35,79
Fermo	0	0	3	7	32	110	152	-15,08	298	-15,82	85	6,25
Macerata	0	0	3	8	44	191	246	-18,00	614	-6,54	124	-6,06
Pesaro e Urbino	0	0	2	5	125	161	293	-20,60	346	-3,35	105	-8,70
Marche	0	0	9	77	232	1.203	1.521	-5,29	2.241	-3,49	632	-8,01
Frosinone	0	176	0	220	0	169	565	-11,86	873	-9,25	125	26,26
Latina	0	0	0	0	162	213	375	-1,57	1.196	2,22	293	-36,58
Rieti	0	0	1	1	44	82	128	-36,63	277	-41,93	68	-11,69
Roma (h)	205	301	350	53	5.025	1.158	7.092	-2,50	8.962	-10,16	3.215	6,11
Viterbo	2	0	13	2	260	62	339	14,14	636	0,47	289	41,67
Lazio	207	477	364	276	5.491	1.684	8.499	-3,37	11.944	-9,63	3.990	3,05
Chieti	3	32	2	10	31	153	231	-24,26	229	-24,67	100	-31,03
L'aquila	0	0	0	9	18	174	201	-28,47	329	-15,86	152	-9,52
Pescara	0	0	29	21	314	252	616	-23,57	267	-31,89	335	8,06
Teramo	0	0	8	19	38	149	214	1,42	321	-11,08	114	-12,98
Abruzzo	3	32	39	59	401	728	1.262	-21,27	1.146	-20,86	701	-7,03
Campobasso	0	0	0	6	36	44	86	-18,87	748	-4,59	135	8,87
Isernia	0	0	0	2	4	15	21	-46,15	0		0	
Molise	0	0	0	8	40	59	107	-26,21	748	-4,59	135	8,87

(g) - Ancona: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(h) - Roma: dati incompleti

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRAZZO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRAZZI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi							Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Avellino	0	7	151	123	154	143	578	-6,17	175	-2,23	105	-12,50
Benevento (i)	0	9	0	5	0	69	83	-12,63	514	-1,72	103	-3,74
Caserta (l)	0	0	0	29	0	405	434	11,28	735		282	
Napoli (m)	99	0	193	170	1.676	1.486	3.624	9,72	6.270	-7,01	1.753	-11,46
Salerno	0	0	15	8	372	600	995	-25,80	902	-23,88	261	-15,26
Campania	99	16	359	335	2.202	2.703	5.714	-0,54	8.596	-0,39	2.504	-0,44
Bari (m)	0	0	0	0	0	0	0	-100,00	1.292	1.245,83	651	34,50
Barletta-Andria-Trani (i)	0	0	0	81	0	712	793	-18,08	1.319	-0,68	232	-24,18
Brindisi	0	0	2	10	27	214	253	-29,92	676	0,90	86	-27,12
Foggia (i)	0	0	0	46	0	557	603	-22,49	1.033	-13,70	287	-11,96
Lecce	0	0	13	30	66	249	358	-17,51	2.081	9,35	388	6,89
Taranto (m)	12	11	27	17	582	217	866	-6,88	0		0	
Puglia	12	11	42	184	675	1.949	2.873	-35,66	6.401	23,24	1.644	2,94
Matera	0	0	0	0	34	31	65	-14,47	306	7,37	47	0,00
Potenza (m)	0	3	0	7	21	42	73		93	-25,00	31	63,16
Basilicata	0	3	0	7	55	73	138	81,58	399	-2,44	78	18,18
Catanzaro	0	0	0	0	0	47	47	9,30	323	-10,28	112	-24,32
Cosenza	0	0	553	8	441	203	1.205	-6,30	186	-41,32	108	-13,60
Crotone	0	0	3	0	17	1	21	-8,70	101	-3,81	0	-100,00
Reggio Calabria	0	1	2	0	9	0	12		0		49	-7,55
Vibo Valentia	0	0	0	0	3	5	8		12		16	100,00
Calabria	0	1	558	8	470	256	1.293	-4,36	622	-20,46	285	-15,18

(i) - Benevento-Barletta Andria Trani-Foggia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(l) - Caserta: non pervenuti i dati relativi ai mesi di novembre e dicembre

(m) - Napoli-Bari-Taranto-Potenza: dati incompleti

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRACTIONE, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRACTIONI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2016
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015**
Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Agrigento	4	26	1	2	27	38	98	-21,60	207	-8,81	75	-19,35
Caltanissetta	0	0	0	0	37	5	42	-27,59	114	21,28	54	10,20
Catania	0	0	0	0	0	39	39	-31,58	3.500	7,46	662	18,43
Enna	0	0	2	0	28	1	31	10,71	37	19,35	2	0,00
Messina	0	0	5	10	178	125	318	-4,50	194	44,78	122	-18,67
Palermo	1.067	0	75	2	9	91	1.244	-18,16	1.290	-2,57	469	-25,79
Ragusa	0	0	2	5	87	115	209	-5,43	1.290	53,57	133	15,65
Siracusa	0	0	19	0	269	0	288	-4,32	1.497	-8,27	103	-4,63
Trapani	0	0	0	5	11	83	99	-69,35	349	-27,14	158	3,95
Sicilia	1.071	26	104	24	646	497	2.368	-20,16	8.478	5,74	1.778	-4,41
Cagliari	0	0	8	15	132	256	411	-6,38	553	10,60	201	-1,95
Nuoro	0	0	0	0	14	12	26	188,89	69	86,49	18	50,00
Oristano	0	0	0	1	20	116	137	270,27	240	6,19	102	30,77
Sassari (n)	0	4	0	4	0	93	101	8,60	0		101	8,60
Sardegna	0	4	8	20	166	477	675	16,78	862	12,98	422	8,76
Italia	1.517	1.022	2.330	2.020	24.858	29.971	61.718	-5,55	158.720	3,09	35.336	7,99

(n) - Sassari: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

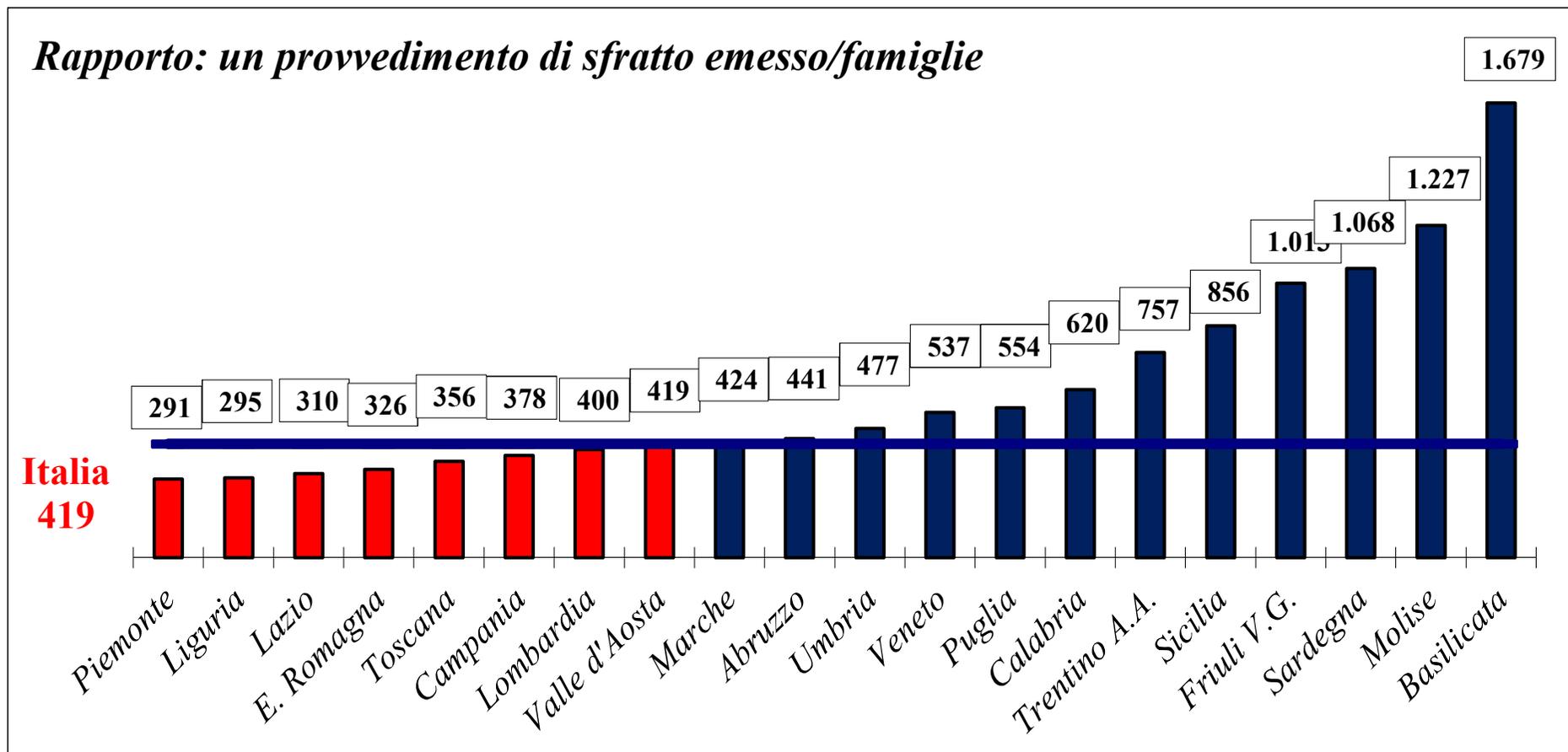
(**) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

Il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in Italia si attesta, per l'anno 2016, a uno sfratto ogni 419 famiglie a fronte di uno sfratto ogni 395 famiglie nel 2015. Le regioni che nell'anno in esame presentano il rapporto uno sfratto/famiglie inferiore o uguale di quello nazionale sono: Piemonte (1/291), Liguria (1/295), Lazio (1/310), Emilia Romagna (1/326), Toscana (1/356), Campania (1/378), Lombardia (1/400) e Valle d'Aosta (1/419).

A livello provinciale sono ben 46 le province che presentano il rapporto sfratto/famiglie inferiore o uguale a quello nazionale e, di queste, 7 sono province dei grandi comuni. Al primo posto si colloca Modena (uno sfratto ogni 172 famiglie), seguono Barletta-Andria-Trani (1/181), Pescara (1/219) e Imperia con uno sfratto ogni 234 famiglie.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

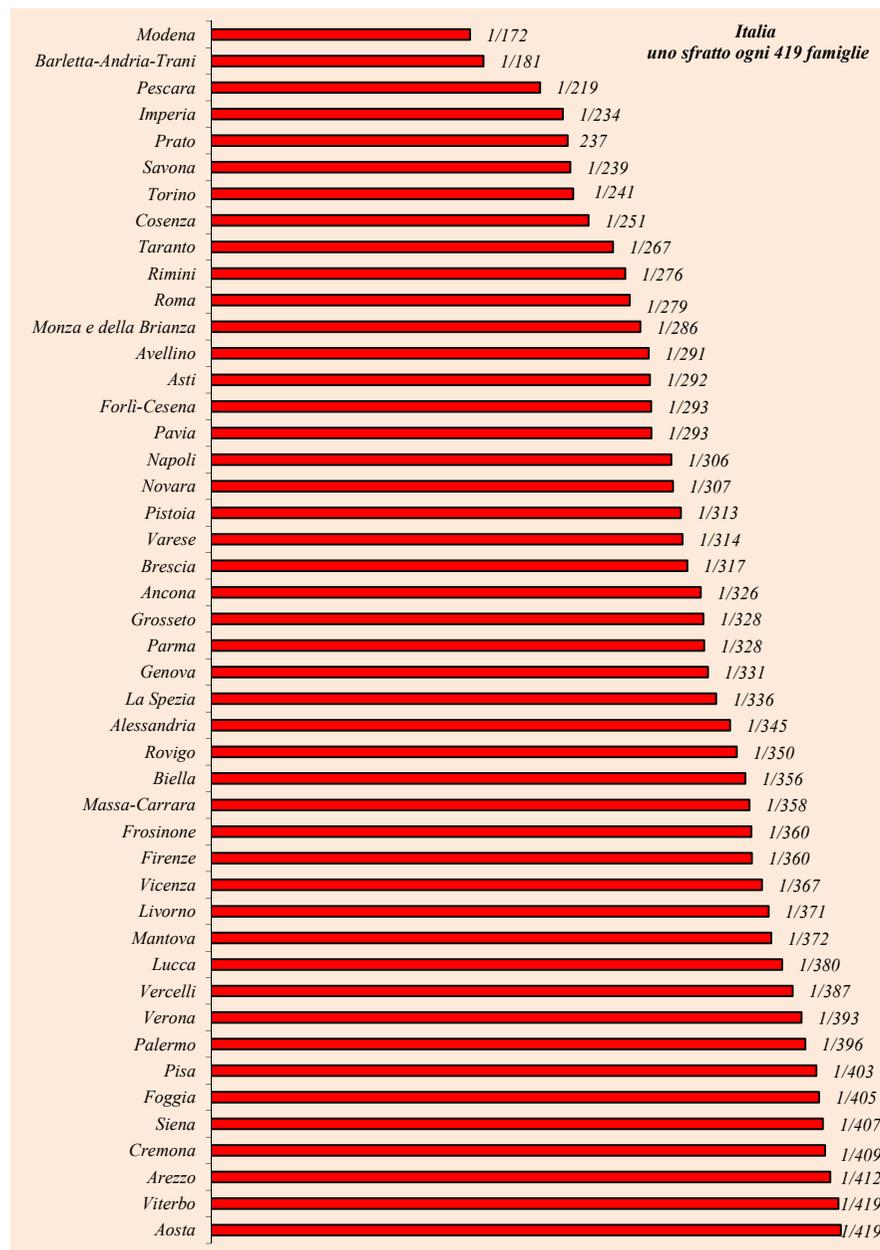


N.B - In rosso le regioni che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al di sotto della media nazionale

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA

Anno 2016

Graduatoria delle province con il rapporto 1 sfratto/n. famiglie più grave del nazionale



Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Tab 2

**RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA
ANNO 2016**

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
Alessandria	201.009	582	345
Asti	97.263	333	292
Biella	82.864	233	356
Cuneo	257.819	552	467
Novara	163.567	532	307
Torino	1.053.924	4.373	241
Verbania	74.300	107	694
Vercelli	80.515	208	387
Piemonte	2.011.261	6.920	291
Aosta	61.198	146	419
Bergamo	461.565	591	781
Brescia	534.457	1.686	317
Como	256.787	556	462
Cremona	153.232	375	409
Lecco	143.441	238	603
Lodi	96.105	221	435
Mantova	171.150	459	373
Milano	1.525.297	3.480	438
Monza e della Brianza	368.612	1.290	286
Pavia	245.872	839	293
Sondrio	78.817	100	788
Varese	381.016	1.214	314
Lombardia	4.416.351	11.049	400
Bolzano-Bozen	216.691	271	800
Trento	233.001	323	721
Trentino A.A.	449.692	594	757
Belluno	94.230	57	1.653
Padova	388.355	744	522
Rovigo	102.857	294	350
Treviso	358.758	745	482
Venezia	375.602	48	7.825
Verona	387.198	985	393
Vicenza	355.371	969	367
Veneto	2.062.371	3.842	537
Gorizia	65.789	107	615
Pordenone	132.583	193	687
Trieste	119.590	0	
Udine	242.051	253	957
Friuli V.G.	560.013	553	1.013
Genova	425.675	1.287	331
Imperia	104.196	445	234
La Spezia	103.883	309	336
Savona	139.443	583	239
Liguria	773.197	2.624	295

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA
ANNO 2016**

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
Bologna	481.726	1.121	430
Ferrara	162.035	326	497
Forlì-Cesena	169.057	577	293
Modena	300.239	1.742	172
Parma	202.865	618	328
Piacenza	129.141	281	460
Ravenna	177.789	422	421
Reggio Emilia	225.777	511	442
Rimini	144.978	526	276
Emilia R.	1.993.607	6.124	326
Arezzo	146.325	355	412
Firenze	451.407	1.254	360
Grosseto	103.910	317	328
Livorno	156.233	421	371
Lucca	169.161	445	380
Massa Carrara	89.217	249	358
Pisa	182.110	452	403
Pistoia	124.763	399	313
Prato	101.587	428	237
Siena	119.317	293	407
Toscana	1.644.030	4.613	356
Perugia	279.748	592	473
Terni	103.679	211	491
Umbria	383.427	803	477
Ancona	204.685	628	326
Ascoli Piceno	86.542	202	428
Fermo	71.116	152	468
Macerata	130.693	246	531
Pesaro e Urbino	152.284	293	520
Marche	645.320	1.521	424
Frosinone	203.231	565	360
Latina	241.060	375	643
Rieti	70.631	128	552
Roma	1.976.261	7.092	279
Viterbo	141.555	339	418
Lazio	2.632.738	8.499	310
Chieti	162.228	231	702
L'Aquila	130.132	201	647
Pescara	134.892	616	219
Teramo	128.676	214	601
Abruzzo	555.928	1.262	441

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA
ANNO 2016**

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
Campobasso	94.755	86	1.102
Isernia	36.502	21	1.738
Molise	131.257	107	1.227
Avellino	168.373	578	291
Benevento	111.411	83	1.342
Caserta	343.964	434	793
Napoli	1.109.942	3.624	306
Salerno	426.710	995	429
Campania	2.160.400	5.714	378
Bari	488.423	0	
Barletta-Andria-Trani	143.856	793	181
Brindisi	157.247	253	622
Foggia	244.023	603	405
Lecce	325.280	358	909
Taranto	231.647	866	267
Puglia	1.590.476	2.873	554
Matera	77.970	73	1.068
Potenza	153.784	65	2.366
Basilicata	231.754	138	1.679
Catanzaro	148.009	47	3.149
Cosenza	302.871	1.205	251
Crotone	68.396	21	3.257
Reggio Calabria	219.780	12	18.315
Vibo Valentia	63.192	8	7.899
Calabria	802.248	1.293	620
Agrigento	174.401	98	1.780
Caltanissetta	107.848	42	2.568
Catania	445.825	39	11.431
Enna	69.724	31	2.249
Messina	276.328	318	869
Palermo	492.063	1.244	396
Ragusa	127.862	209	612
Siracusa	161.448	288	561
Trapani	172.134	99	1.739
Sicilia	2.027.633	2.368	856

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA
ANNO 2016**

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2014)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
Cagliari	337.489	411	821
Nuoro	98.860	26	3.802
Oristano	68.221	137	498
Sassari	216.076	101	2.139
Sardegna	720.646	675	1.068
Italia	25.853.547	61.718	419

Per le province di Padova, Venezia, Trieste, Savona, Bologna, Roma, Caserta, Napoli, Bari, Taranto e Potenza i dati relativi agli sfratti emessi sono incompleti, per cui il rapporto potrebbe risultare poco attendibile.

N.B. - In rosso le province che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al disotto o uguale alla media nazionale

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

1.2 - ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO IN ITALIA NEL PERIODO 2005-2016

Analizzando le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo nel periodo in esame, si nota che i provvedimenti di sfratto emessi mostrano un andamento più o meno costante dal 2005 al 2007, passando da 45.815 a 43.869; dal 2008 al 2014 si evidenzia, al contrario, una tendenza all'aumento decisamente più incisiva, (+47,8%); nell'anno 2015, invece, si registra una significativa flessione rispetto all'anno 2014 (-15,7%) .La flessione si è ripetuta anche nell'anno 2016 rispetto all'anno 2015 (-5,5%).

Gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario mostrano nel 2006 una sensibile diminuzione rispetto al 2005 pari a -13,2%. Dal 2006 al 2014 la tendenza risulta in aumento passando da 22.278 a 36.340 (+62%), per diminuire nuovamente nel 2015 con 32.723 sfratti eseguiti (-9,95%) e registrare un aumento nel 2016 passando a 35.336 sfratti eseguiti (+7,9).

Le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario mostrano, dal 2005 al 2014 una tendenza altalenante con aumenti e diminuzioni più o meno consistenti: +27,2% nel 2008 rispetto al 2007; -16,3% nel 2009 rispetto al 2008; +11,4% nel 2011 rispetto al 2010; +14,6% nel 2014 rispetto al 2013; +2,4% nel 2015 rispetto al 2014 e +3,09% nel 2016 rispetto al 2015.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO
ANNI 2005 - 2016
ITALIA**

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi					Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente
2005	852	11.195	33.768	45.815	-0,82	106.335	36,15	25.671	1,60
2006	669	10.548	34.309	45.526	-0,63	100.821	-5,19	22.278	-13,22
2007	674	9.236	33.959	43.869	-3,64	109.446	8,55	22.468	0,85
2008	539	10.549	41.203	52.291	19,20	139.193	27,18	25.108	11,75
2009	700	9.208	51.576	61.484	17,58	116.573	-16,25	27.584	9,86
2010	900	8.495	56.269	65.664	6,80	111.260	-4,56	29.889	8,36
2011	832	7.471	55.543	63.846	-2,77	123.914	11,37	28.641	-4,18
2012	1.174	6.640	62.501	70.315	10,13	126.852	2,37	29.154	1,79
2013	2.654	5.437	65.521	73.612	4,69	131.017	3,28	31.806	9,10
2014	3.433	4.843	69.250	77.526	5,32	150.353	14,76	36.340	14,26
2015	3.255	4.436	57.653	65.344	-15,71	153.969	2,41	32.723	-9,95
2016	2.539	4.350	54.829	61.718	-5,55	158.720	3,09	35.336	7,99

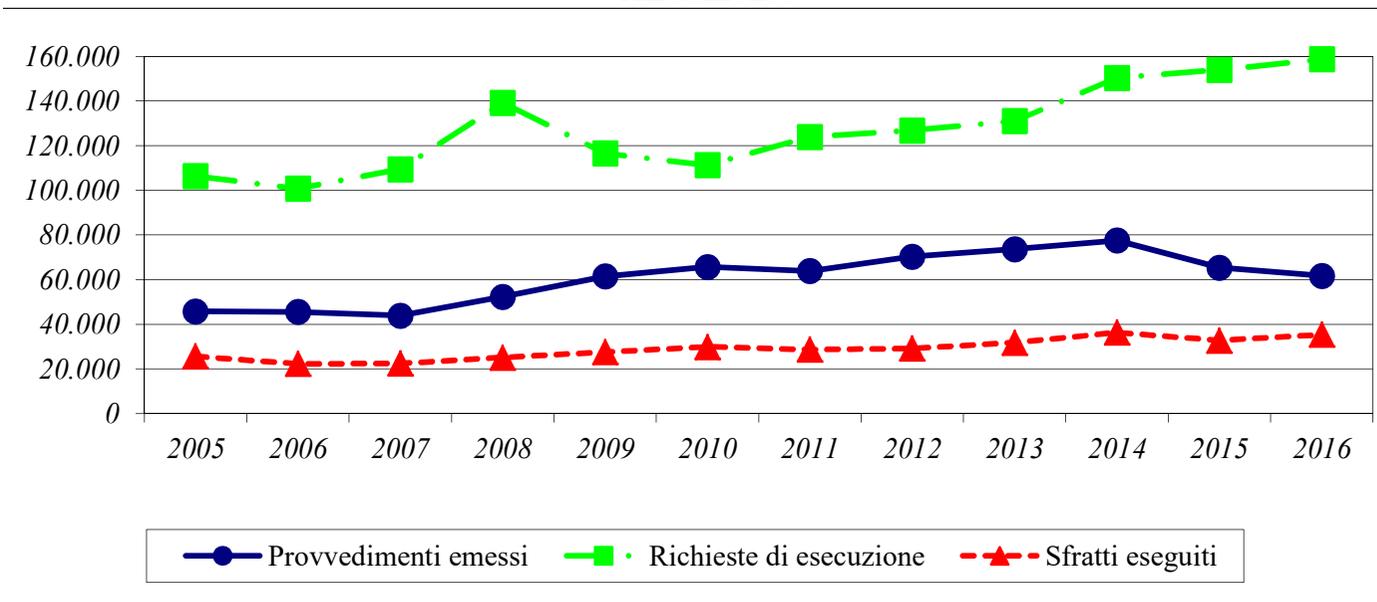
N.B. - Per l'anno 2016 non sono pervenuti i dati relativi alle province di Savona per il periodo ottobre-dicembre e Caserta per i mesi di novembre e dicembre. Sono incompleti i dati per le province di Padova, Venezia, Trieste, Bologna, Roma, Napoli, Bari, Taranto e Potenza.

(*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(**) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

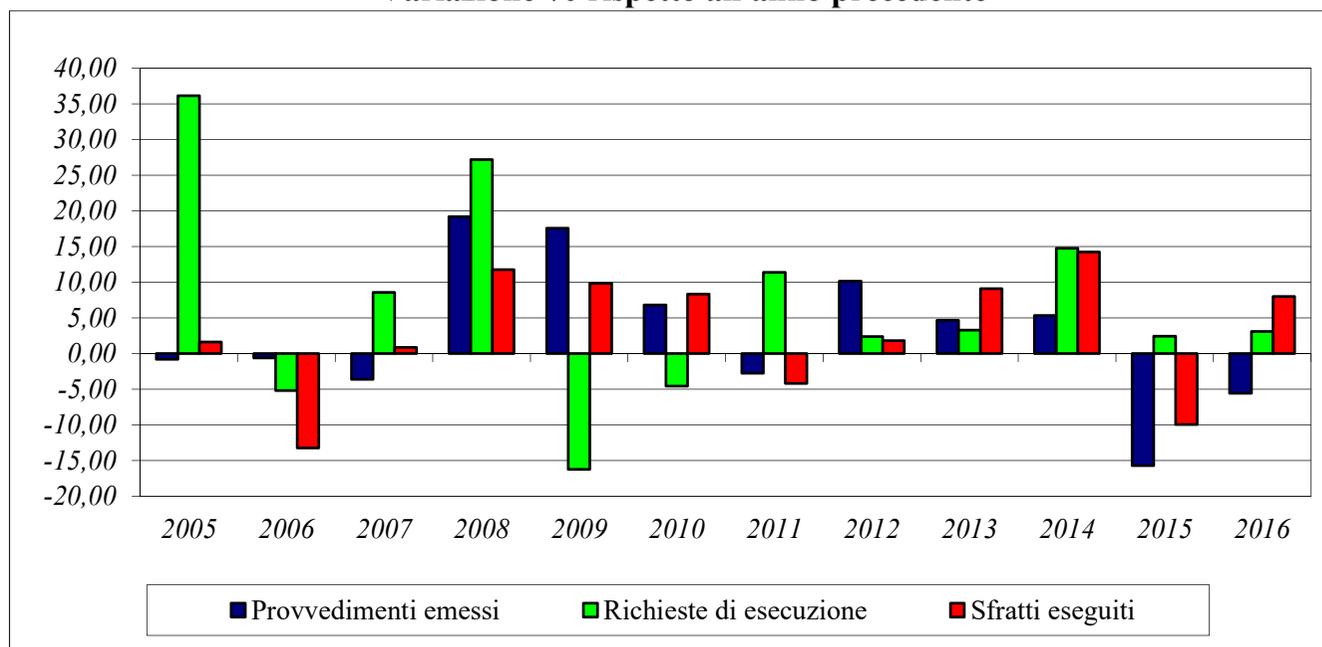
Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

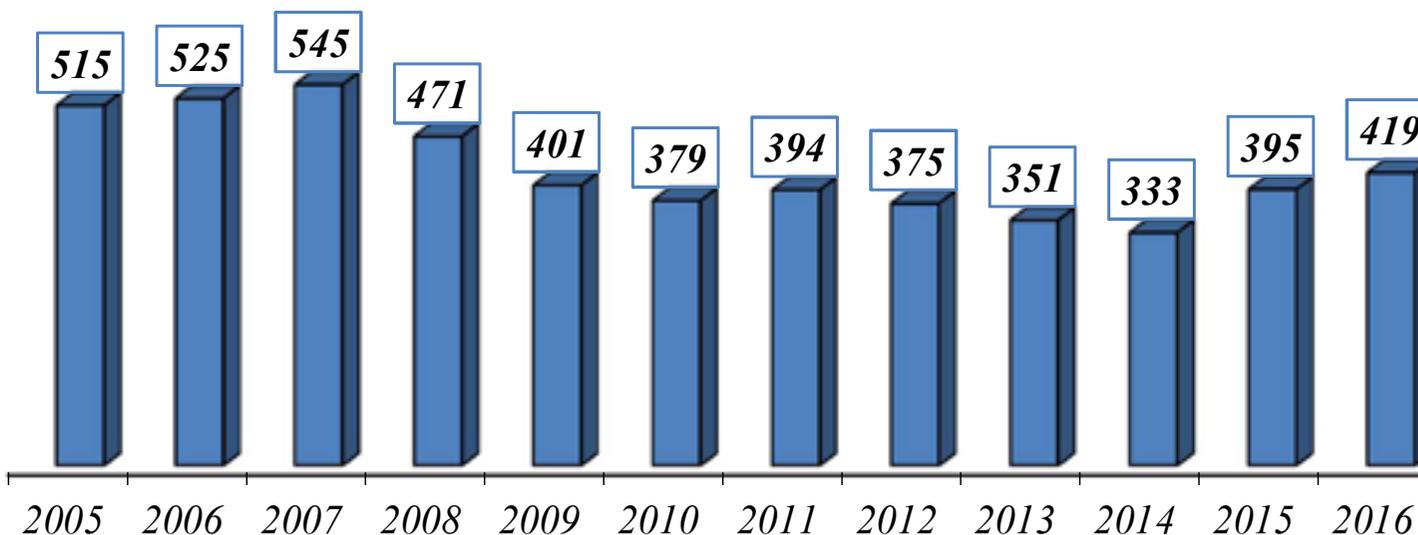
Variazione % rispetto all'anno precedente



Nel lungo periodo il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in Italia mostra un significativo peggioramento passando da uno sfratto ogni 515 famiglie nel 2005 a uno sfratto ogni 419 famiglie nel 2016.

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Rapporto: un provvedimento di sfratto emesso/famiglie



Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

2. – SITUAZIONE REGIONALE –

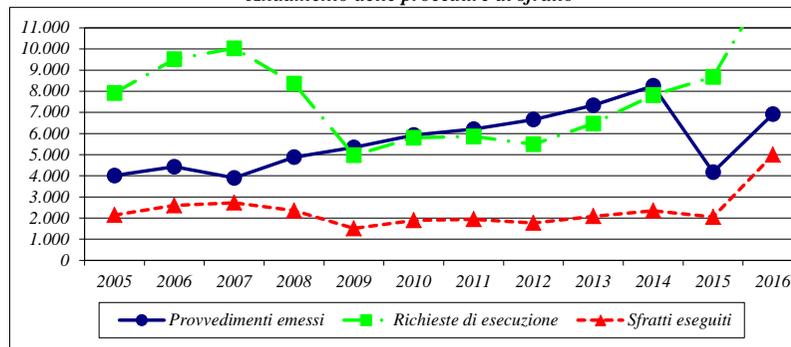
PIEMONTE

Tab.3

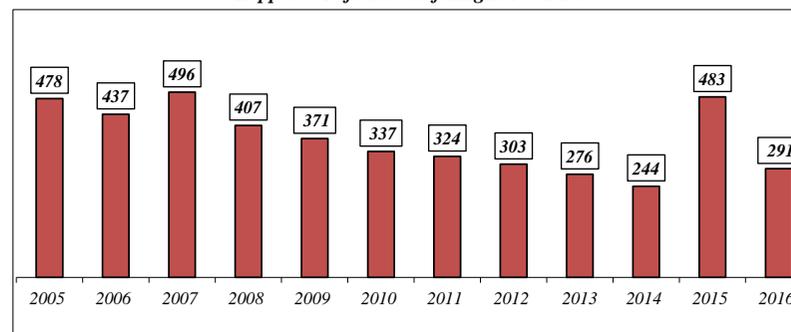
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	14	610	3.385	4.009	7.915	2.144
2006 (a)	0	605	3.822	4.427	9.517	2.598
2007 (a)	0	468	3.432	3.900	10.031	2.725
2008 (a)	3	582	4.293	4.878	8.364	2.351
2009 (a)	0	472	4.871	5.343	4.971	1.507
2010	0	402	5.524	5.926	5.802	1.891
2011 (a)	1	347	5.860	6.208	5.859	1.942
2012 (a)	0	302	6.359	6.661	5.491	1.770
2013	0	215	7.119	7.334	6.472	2.084
2014 (a)	55	205	7.996	8.256	7.814	2.345
2015	0	197	3.977	4.174	8.675	2.049
2016	3	388	6.529	6.920	13.519	4.992

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



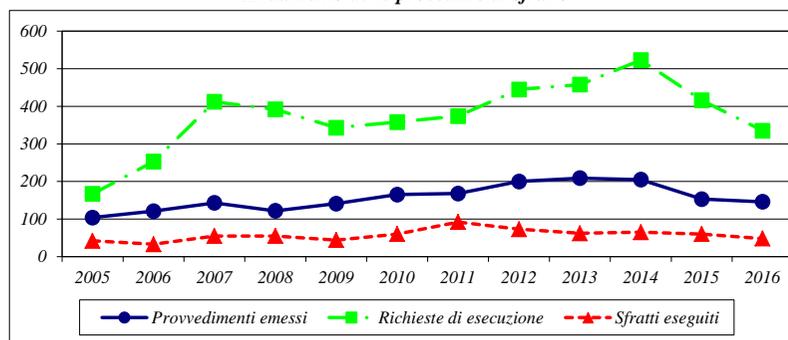
VALLE D'AOSTA

Tab.4

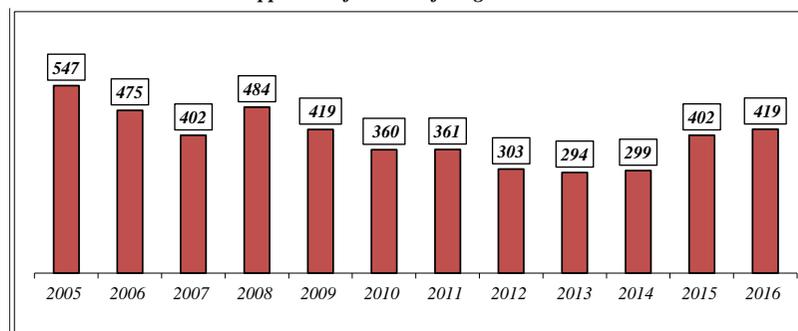
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	19	85	104	167	42
2006	0	18	103	121	253	33
2007	0	18	125	143	412	55
2008	0	17	105	122	392	55
2009	0	9	132	141	343	44
2010	0	20	145	165	358	60
2011	0	16	152	168	374	92
2012	0	30	170	200	445	73
2013	0	27	182	209	458	62
2014	0	6	199	205	523	65
2015	0	5	148	153	416	60
2016	0	2	144	146	335	48

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



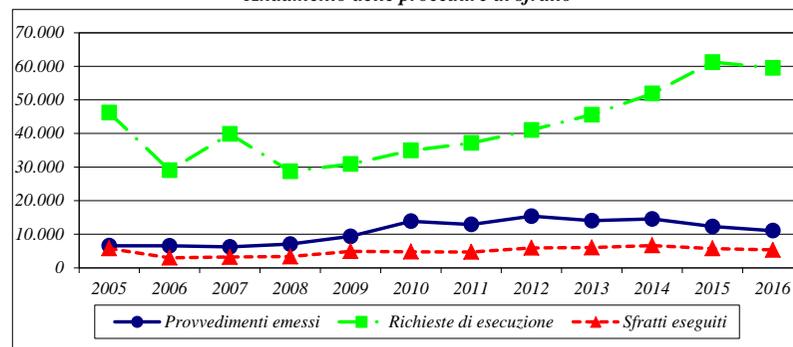
LOMBARDIA

Tab. 5

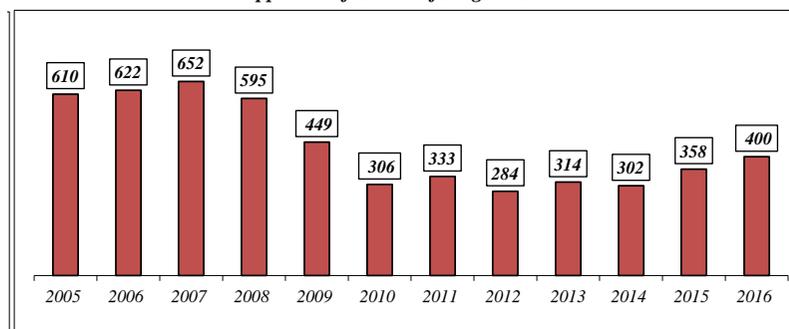
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	33	1.885	4.666	6.584	46.191	5.756
2006 (a)	76	1.560	4.907	6.543	29.056	2.993
2007 (a)	55	1.197	4.990	6.242	39.843	3.210
2008 (a)	79	1.174	5.810	7.063	28.767	3.356
2009 (a)	92	743	8.529	9.364	30.912	4.919
2010 (a)	168	1.186	12.511	13.865	34.932	4.794
2011 (a)	209	1.167	11.546	12.922	37.171	4.731
2012 (a)	195	1.360	13.832	15.387	41.034	5.925
2013 (a)	1	684	13.352	14.037	45.591	6.023
2014	0	521	14.012	14.533	51.891	6.640
2015 (a)	1	438	11.869	12.308	61.268	5.743
2016	2	436	10.611	11.049	59.486	5.343

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

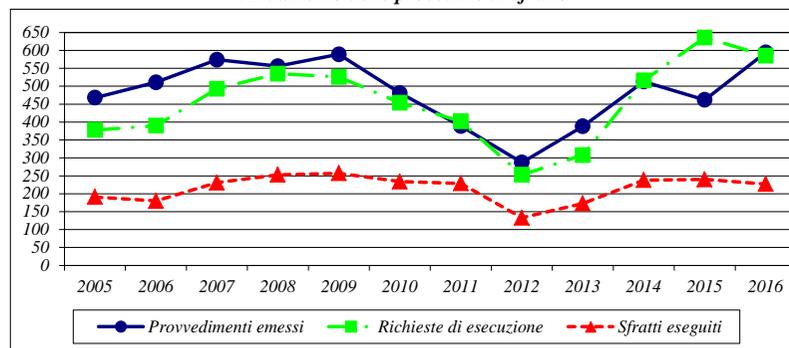
TRENTINO ALTO ADIGE

Tab. 6

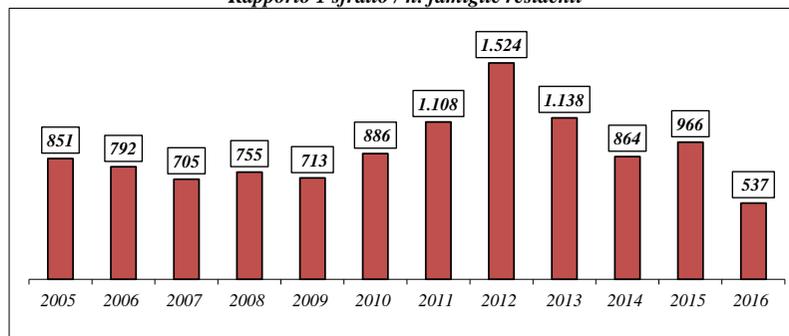
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	28	139	301	468	378	191
2006	20	122	369	511	390	180
2007	25	129	420	574	493	231
2008	20	98	438	556	535	253
2009	20	105	464	589	526	257
2010	13	60	408	481	454	234
2011	24	91	274	389	402	229
2012	1	20	266	287	253	133
2013	12	41	335	388	308	173
2014	10	52	451	513	516	238
2015	17	42	403	462	636	240
2016	24	78	492	594	585	227

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



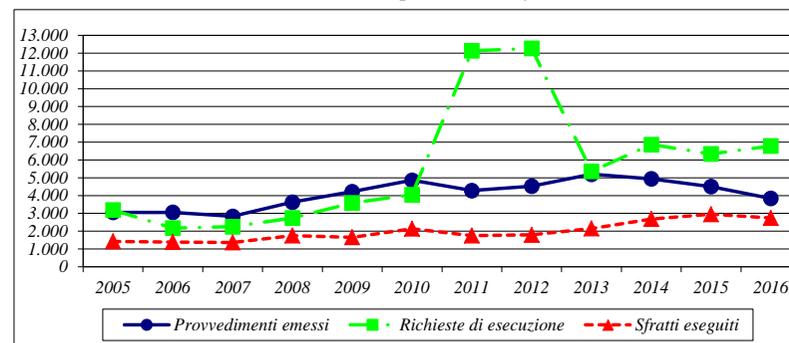
VENETO

Tab. 7

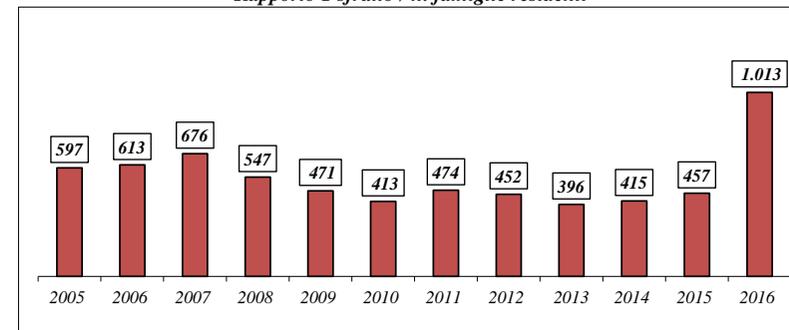
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	5	602	2.548	3.155	3.192	1.428
2006	0	550	2.572	3.122	2.494	1.388
2007	13	448	2.372	2.833	2.254	1.367
2008 (a)	6	693	2.933	3.632	2.743	1.753
2009 (a)	0	372	3.847	4.219	3.588	1.656
2010 (a)	0	342	4.520	4.862	4.055	2.136
2011 (a)	0	229	4.051	4.280	12.134	1.752
2012 (a)	16	186	4.329	4.531	12.271	1.793
2013 (a)	0	206	4.993	5.199	5.363	2.152
2014 (a)	0	170	4.767	4.937	6.868	2.682
2015 (a)	0	296	4.207	4.503	6.343	2.953
2016 (a)	0	214	3.628	3.842	6.787	2.744

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



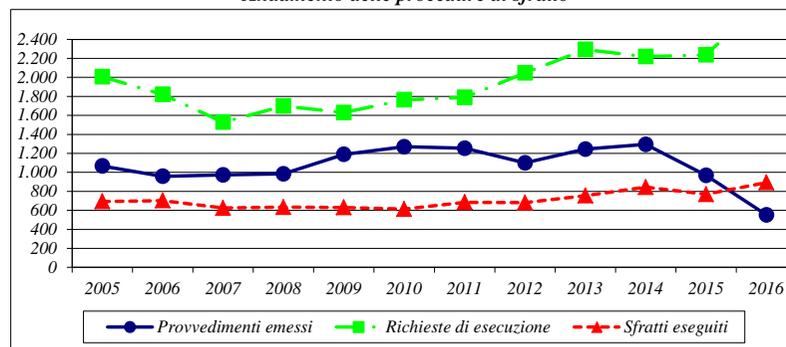
FRIULI VENEZIA GIULIA

Tab. 8

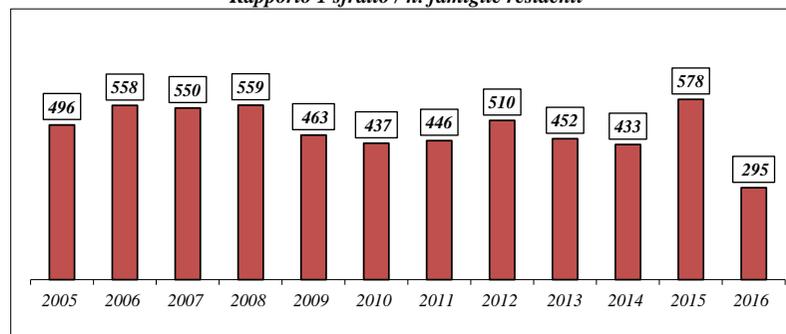
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	77	252	738	1.067	2.006	694
2006	4	195	760	959	1.821	703
2007	6	147	820	973	1.529	625
2008	13	141	831	985	1.698	634
2009	1	130	1.058	1.189	1.629	630
2010	0	125	1.145	1.270	1.764	614
2011	2	145	1.107	1.254	1.789	685
2012	0	99	1.001	1.100	2.047	681
2013	2	101	1.142	1.245	2.293	755
2014	17	110	1.168	1.295	2.219	844
2015	0	80	889	969	2.237	770
2016 (a)	0	37	516	553	2.836	893

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

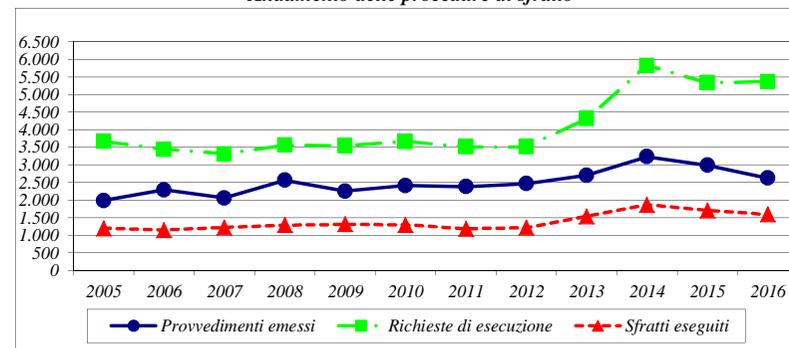
LIGURIA

Tab. 9

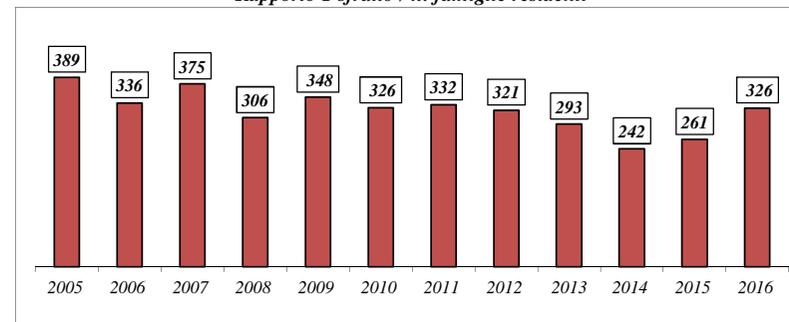
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	370	1.612	1.982	3.671	1.196
2006	0	477	1.820	2.297	3.461	1.166
2007	47	502	1.509	2.058	3.313	1.216
2008 (a)	19	594	1.950	2.563	3.558	1.285
2009 (a)	2	381	1.869	2.252	3.541	1.311
2010	173	405	1.833	2.411	3.664	1.292
2011 (a)	134	273	1.972	2.379	3.508	1.184
2012 (a)	161	296	2.006	2.463	3.513	1.210
2013	418	195	2.089	2.702	4.314	1.533
2014	791	219	2.222	3.232	5.824	1.861
2015	834	175	1.977	2.986	5.333	1.708
2016 (a)	548	192	1.884	2.624	5.362	1.588

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



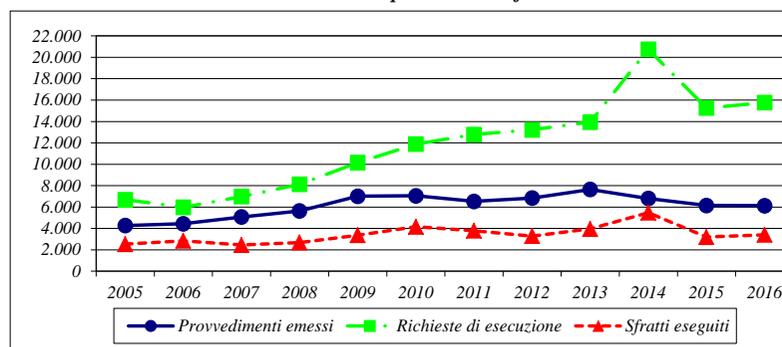
EMILIA ROMAGNA

Tab. 10

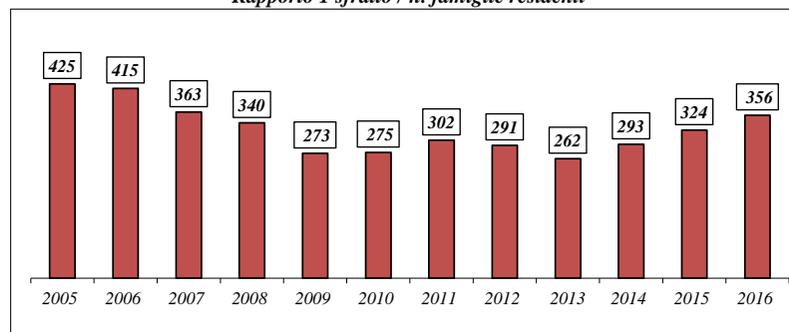
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	100	665	3.504	4.269	6.692	2.527
2006	36	585	3.820	4.441	5.982	2.848
2007	36	569	4.471	5.076	6.980	2.449
2008	34	591	5.013	5.638	8.126	2.687
2009	22	476	6.518	7.016	10.162	3.370
2010	14	474	6.566	7.054	11.883	4.156
2011	15	387	6.132	6.534	12.783	3.790
2012	1	368	6.476	6.845	13.217	3.284
2013	18	218	7.406	7.642	13.943	3.962
2014	0	232	6.568	6.800	20.750	5.472
2015 (a)	0	229	5.916	6.145	15.263	3.191
2016 (a)	0	230	5.894	6.124	15.760	3.407

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

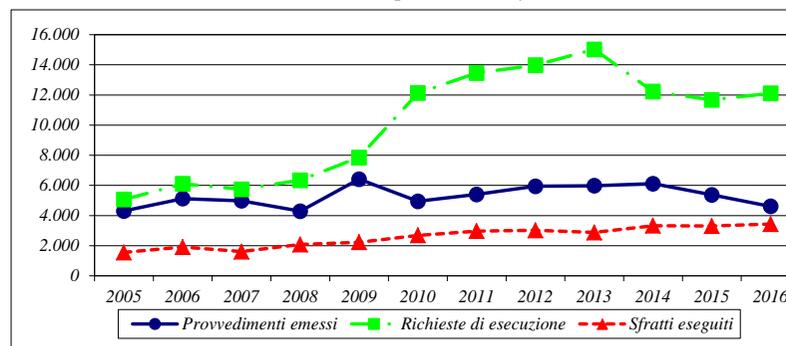
TOSCANA

Tab. 11

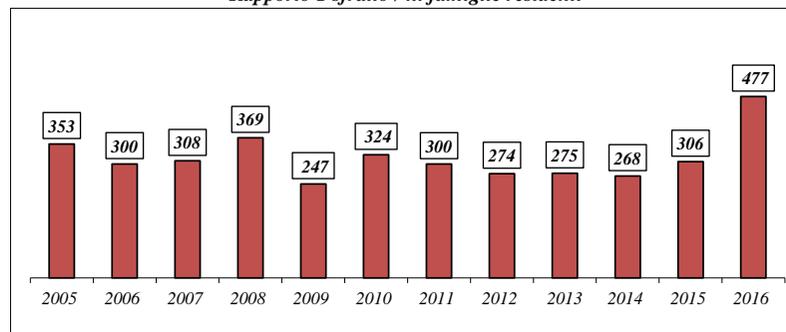
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	25	1.381	2.895	4.301	5.065	1.549
2006 (a)	80	1.457	3.584	5.121	6.130	1.880
2007 (a)	80	1.264	3.637	4.981	5.746	1.605
2008	43	819	3.430	4.292	6.342	2.079
2009 (a)	18	1.005	5.388	6.411	7.857	2.227
2010	4	567	4.372	4.943	12.128	2.683
2011	0	523	4.879	5.402	13.461	2.973
2012	10	430	5.502	5.942	13.976	3.023
2013	0	385	5.593	5.978	15.026	2.877
2014	0	270	5.847	6.117	12.222	3.323
2015	0	263	5.112	5.375	11.676	3.307
2016	0	262	4.351	4.613	12.109	3.431

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

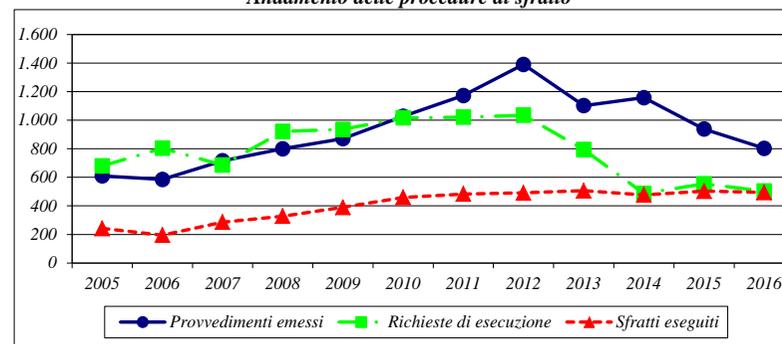
UMBRIA

Tab. 12

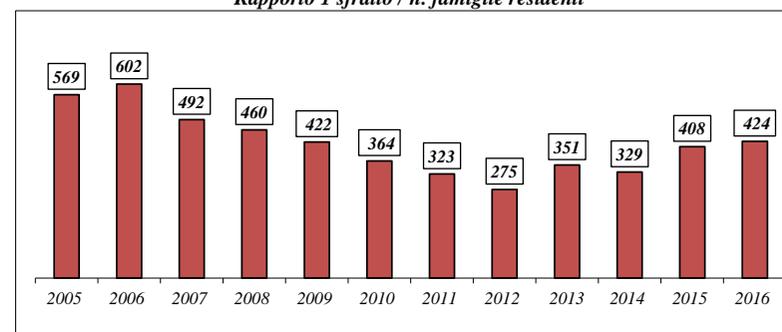
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	70	44	496	610	680	242
2006	10	54	521	585	804	195
2007	7	72	637	716	686	286
2008	21	107	672	800	922	328
2009	3	86	782	871	936	390
2010	0	51	977	1.028	1.017	459
2011	0	54	1.119	1.173	1.022	483
2012	4	65	1.322	1.391	1.035	491
2013	0	37	1.065	1.102	795	506
2014	0	25	1.133	1.158	487	477
2015	0	34	904	938	555	503
2016	0	30	773	803	504	494

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti

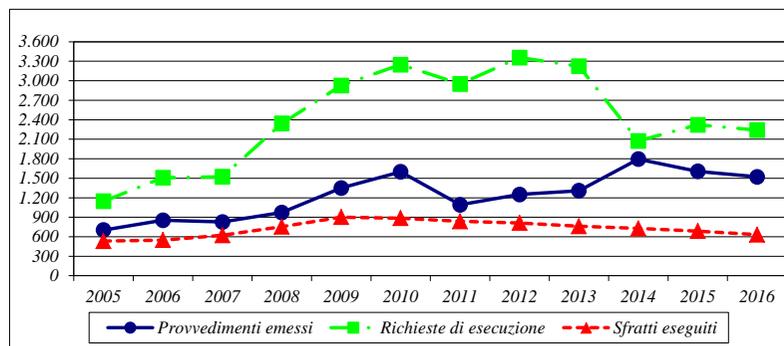


MARCHE

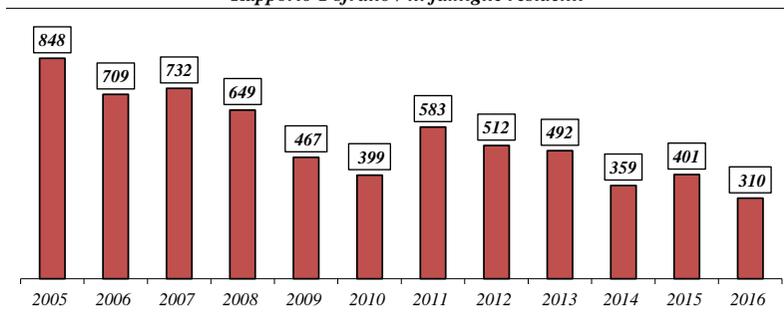
Tab. 13

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	106	96	501	703	1.147	533
2006	102	136	616	854	1.508	548
2007	93	116	618	827	1.523	622
2008	10	100	862	972	2.344	755
2009	8	139	1.203	1.350	2.927	901
2010	16	181	1.403	1.600	3.248	886
2011	11	62	1.019	1.092	2.950	838
2012	4	47	1.200	1.251	3.357	812
2013	0	60	1.248	1.308	3.223	762
2014	0	94	1.700	1.794	2.074	728
2015	0	79	1.527	1.606	2.322	687
2016	0	86	1.435	1.521	2.241	632

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



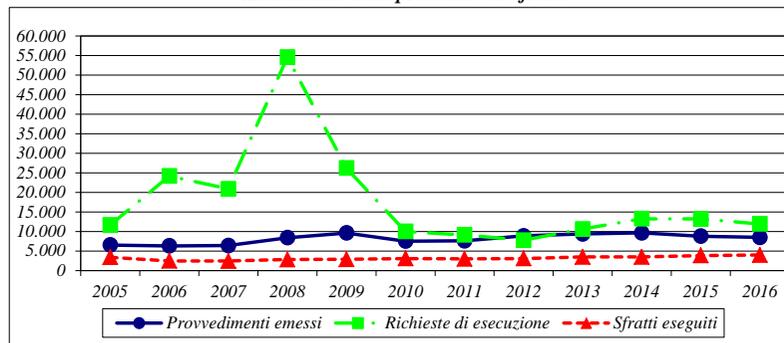
LAZIO

Tab. 14

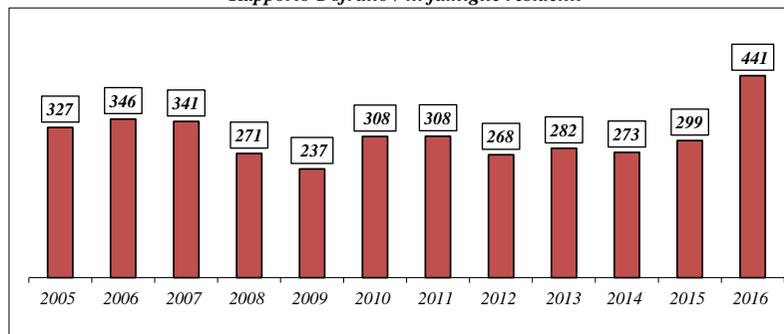
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	73	2.485	3.994	6.552	11.653	3.418
2006	70	2.276	3.980	6.326	24.191	2.482
2007	56	2.205	4.161	6.422	20.912	2.466
2008 (a)	77	2.795	5.562	8.434	54.573	2.845
2009	169	2.434	7.019	9.622	26.222	2.910
2010 (a)	146	1.591	5.796	7.533	10.002	3.098
2011	285	1.388	5.952	7.625	9.147	3.008
2012	534	1.336	7.009	8.879	7.791	3.100
2013	616	823	7.949	9.388	10.658	3.493
2014 (a)	613	697	8.338	9.648	13.251	3.503
2015 (a)	590	663	7.542	8.795	13.217	3.872
2016 (a)	684	640	7.175	8.499	11.944	3.990

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

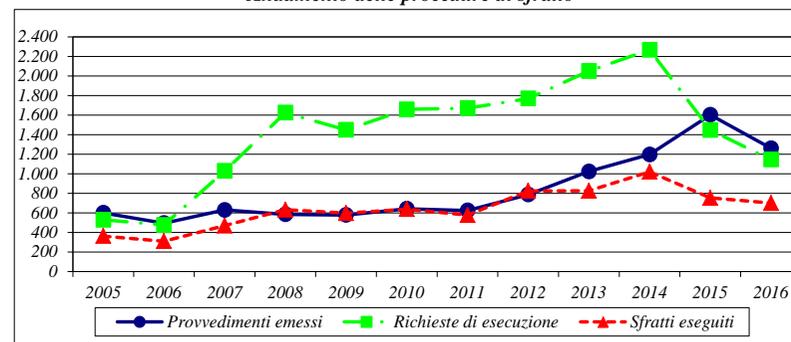
A B R U Z Z O

Tab. 15

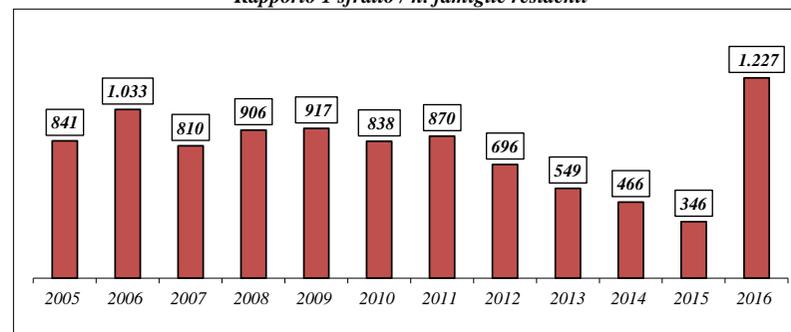
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	92	506	601	529	363
2006 (a)	5	93	397	495	477	311
2007 (a)	1	97	533	631	1.030	470
2008 (a)	11	88	487	586	1.625	633
2009 (a)	2	86	491	579	1.449	598
2010 (a)	0	83	560	643	1.659	638
2011 (a)	9	60	556	625	1.672	578
2012 (a)	10	64	714	788	1.771	825
2013 (a)	0	67	957	1.024	2.051	826
2014	34	70	1.094	1.198	2.269	1.021
2015	74	81	1.448	1.603	1.448	754
2016	35	98	1.129	1.262	1.146	701

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

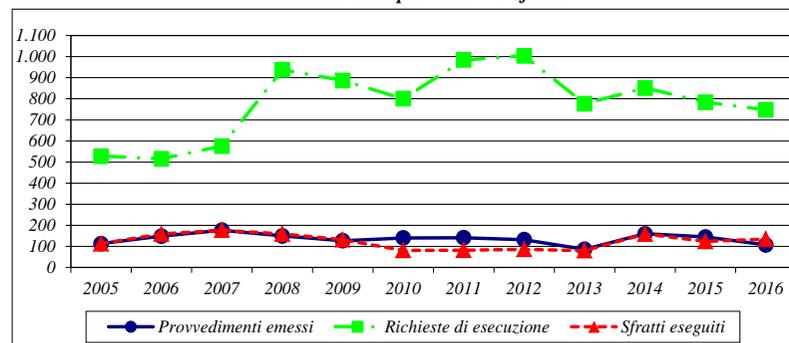
MOLISE

Tab. 16

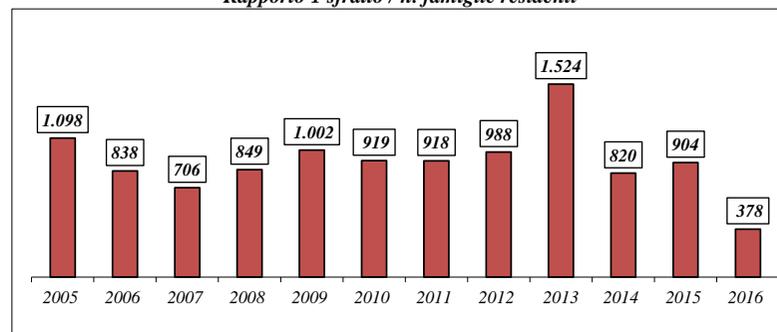
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	37	76	113	528	113
2006	0	23	126	149	516	159
2007	0	30	147	177	576	177
2008	4	31	115	150	938	159
2009	0	18	109	127	887	132
2010	0	31	109	140	801	81
2011	2	23	116	141	984	82
2012	0	16	116	132	1.004	86
2013	0	31	55	86	777	80
2014	20	25	115	160	851	159
2015	0	5	140	145	784	124
2016	0	8	99	107	748	135

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



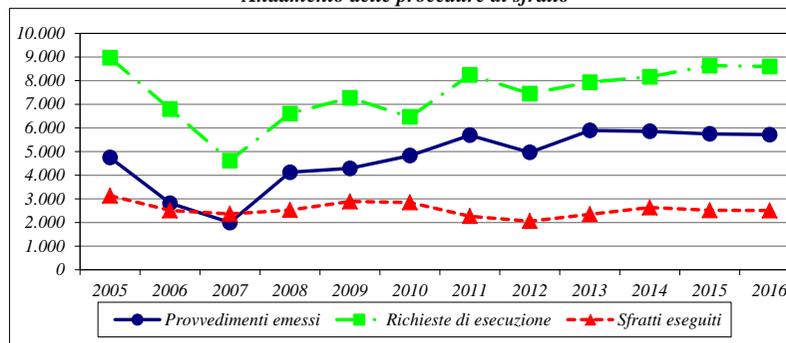
CAMPANIA

Tab. 17

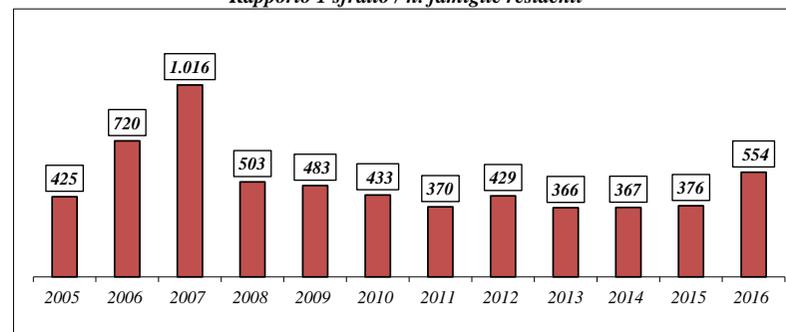
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	201	1.382	3.161	4.744	8.963	3.130
2006 (a)	200	935	1.681	2.816	6.795	2.504
2007 (a)	97	580	1.318	1.995	4.614	2.366
2008 (a)	65	1.264	2.796	4.125	7.229	2.605
2009 (a)	162	1.231	2.896	4.289	7.267	2.885
2010 (a)	172	1.258	3.396	4.826	6.462	2.848
2011 (a)	23	1.390	4.277	5.690	8.239	2.263
2012 (a)	38	969	3.958	4.965	7.449	2.054
2013 (a)	77	1.086	4.730	5.893	7.934	2.348
2014 (a)	20	953	4.882	5.855	8.160	2.631
2015 (a)	53	783	4.909	5.745	8.630	2.515
2016 (a)	115	694	4.905	5.714	8.596	2.504

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



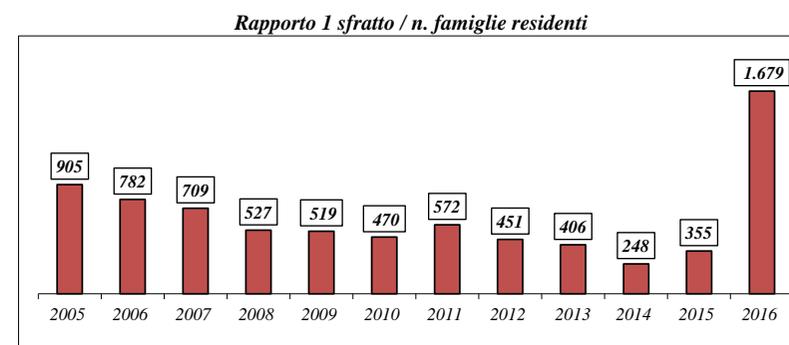
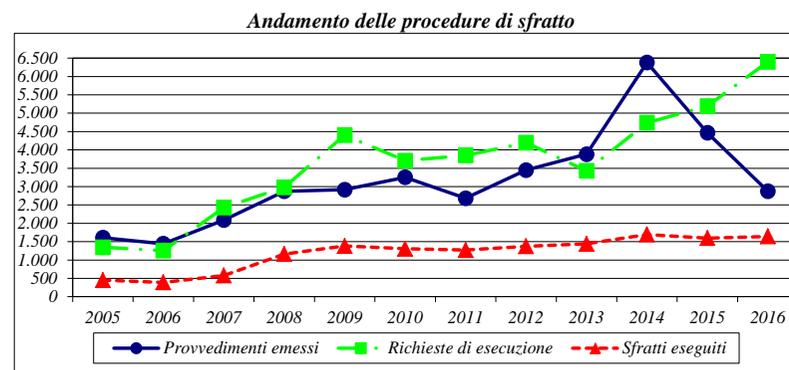
Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

PUGLIA

Tab. 18

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	16	357	1.234	1.607	1.346	451
2006 (a)	9	533	1.352	1.894	1.257	391
2007 (a)	102	530	1.456	2.088	2.427	578
2008 (a)	73	562	2.237	2.872	2.982	1.163
2009 (a)	170	528	2.218	2.916	4.400	1.381
2010 (a)	163	575	2.516	3.254	3.707	1.306
2011 (a)	74	402	2.207	2.683	3.850	1.270
2012 (a)	121	197	3.131	3.449	4.196	1.373
2013 (a)	100	366	3.416	3.882	3.432	1.442
2014 (a)	407	342	5.630	6.379	4.740	1.694
2015 (a)	239	287	3.939	4.465	5.194	1.597
2016 (a)	23	226	2.624	2.873	6.401	1.644

(a) - Dati incompleti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

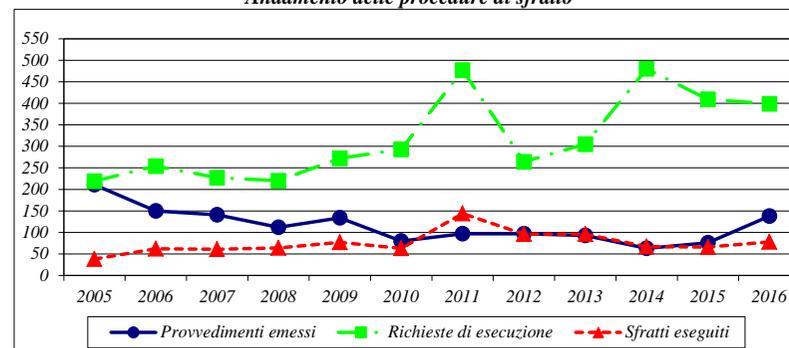
BASILICATA

Tab. 19

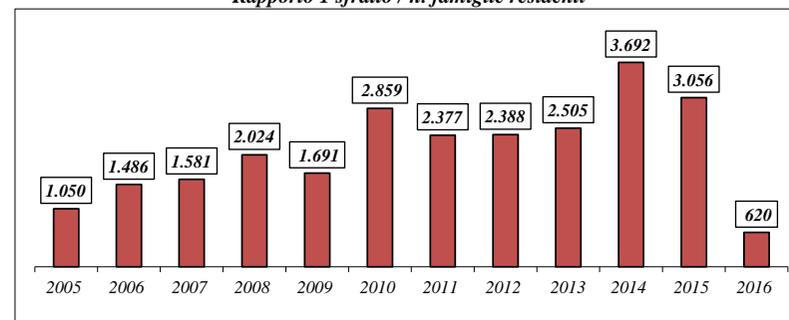
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	30	49	132	211	219	38
2006	3	22	125	150	254	62
2007	0	24	117	141	227	61
2008	2	11	99	112	220	64
2009	1	13	120	134	272	77
2010	0	13	67	80	293	63
2011	0	11	86	97	477	144
2012	1	7	89	97	264	96
2013	6	4	83	93	305	96
2014 (a)	0	2	61	63	480	67
2015 (a)	0	2	74	76	409	66
2015 (a)	3	7	128	138	399	78

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

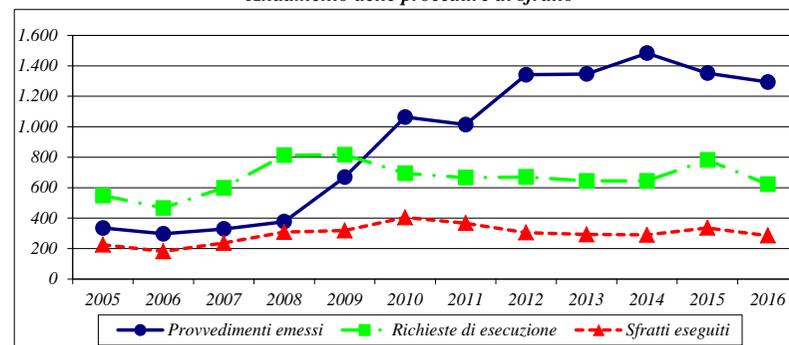
CALABRIA

Tab. 20

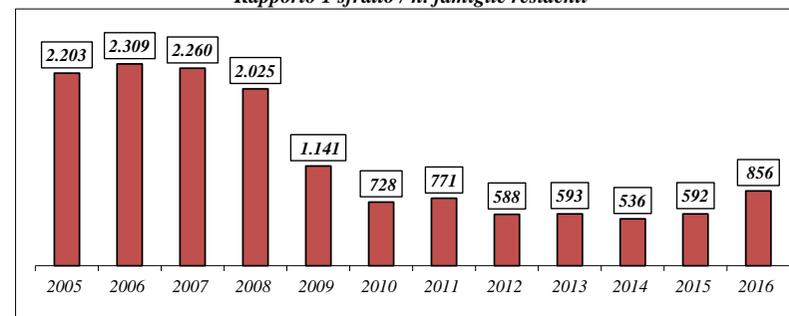
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	35	56	244	335	548	225
2006	16	54	252	322	518	191
2007	31	131	167	329	599	236
2008 (a)	28	142	207	377	813	308
2009	20	315	334	669	816	318
2010	17	488	558	1.063	694	404
2011	28	434	552	1.014	666	367
2012	36	513	792	1.341	670	305
2013	20	558	768	1.346	644	293
2014	62	602	819	1.483	644	290
2015	65	553	734	1.352	782	336
2016	1	566	726	1.293	622	285

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

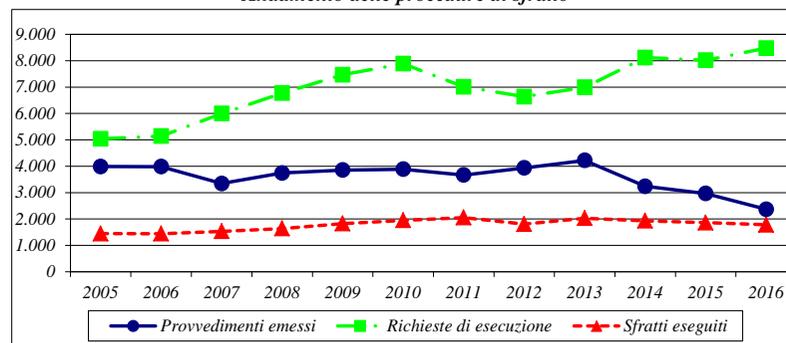
SICILIA

Tab. 21

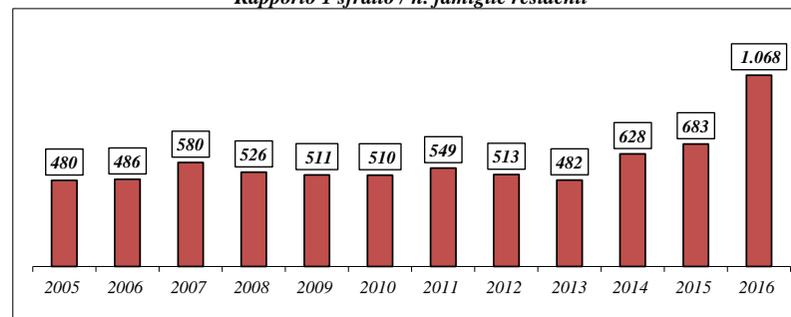
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	33	594	3.360	3.987	5.040	1.446
2006 (a)	36	822	3.125	3.983	5.141	1.441
2007	25	661	2.657	3.343	5.996	1.530
2008 (a)	31	704	3.009	3.744	6.770	1.638
2009	10	578	3.267	3.855	7.469	1.823
2010	14	582	3.292	3.888	7.887	1.949
2011	15	413	3.237	3.665	7.009	2.052
2012	42	298	3.596	3.936	6.636	1.805
2013	1.384	310	2.525	4.219	6.992	2.028
2014 (a)	1.402	223	1.612	3.237	8.120	1.930
2015 (a)	1.377	183	1.406	2.966	8.018	1.860
2016	1.097	128	1.143	2.368	8.478	1.778

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

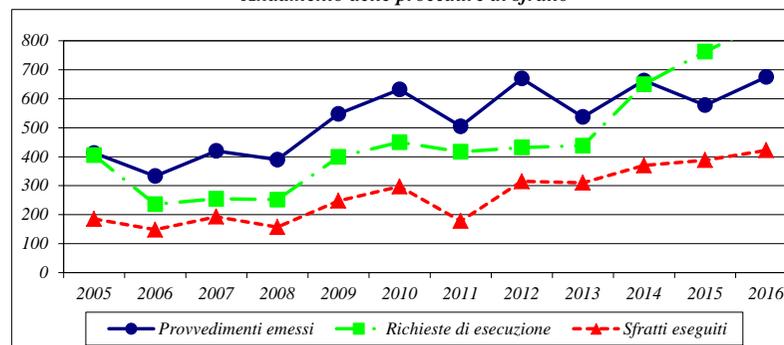
SARDEGNA

Tab. 22

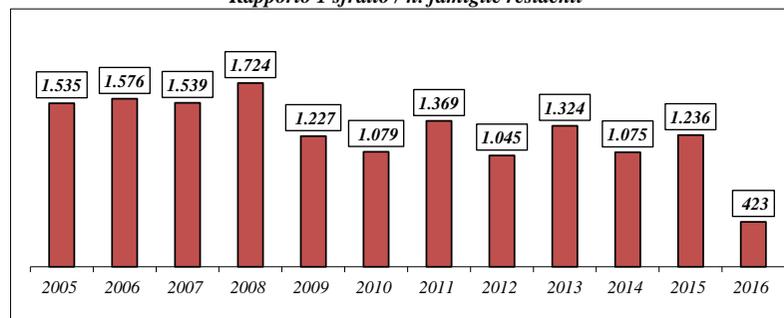
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	3	80	330	413	405	185
2006 (a)	2	31	377	410	256	205
2007 (a)	0	48	372	420	255	193
2008 (a)	0	36	354	390	252	157
2009 (a)	0	87	461	548	399	248
2010 (a)	0	61	571	632	450	297
2011 (a)	0	56	449	505	417	178
2012	0	37	633	670	432	315
2013 (a)	0	23	514	537	438	310
2014 (a)	2	25	636	663	650	370
2015	5	41	532	578	763	388
2016	4	28	643	675	862	422

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

3. – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI –

3.1 – ANALISI DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI

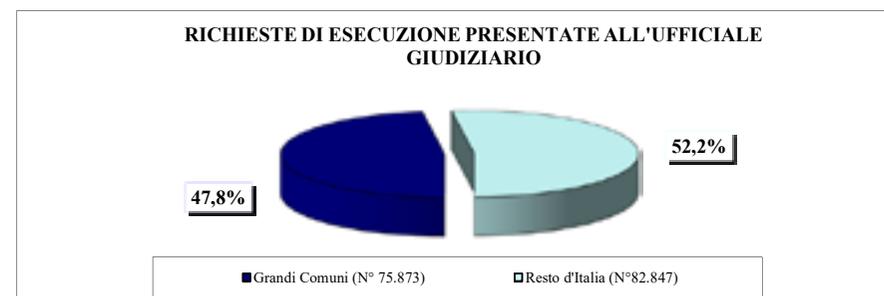
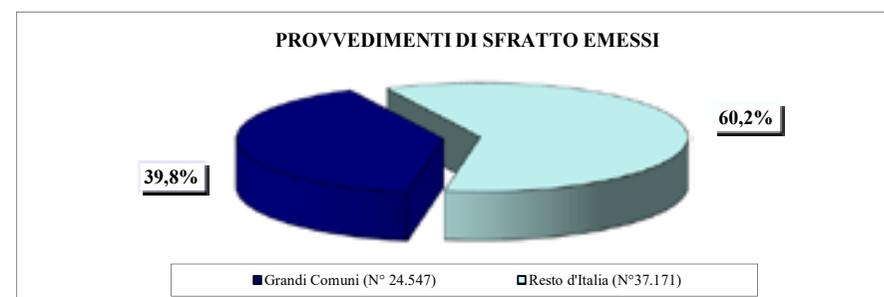
I provvedimenti di sfratto emessi, nel corso del 2016, nelle province di Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo sono stati in totale 24.547 (pari al 39,8% del totale nazionale). Le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario - pari, in tali aree, a 75.873 - e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario - pari a 14.406 - costituiscono, rispettivamente, il 47,8% ed il 40,8% del totale nazionale.

Il raffronto con l'anno 2015 evidenzia un lieve aumento dei provvedimenti di sfratto emessi pari al +1,9%. Anche le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO EMESSI, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI, NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI

ANNO 2016

Incidenza % dei Grandi Comuni sul totale nazionale



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Giudiziario e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario fanno registrare un aumento pari, rispettivamente, al +6,2% e al +22,6%.

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

Grandi comuni	Provvedimenti di sfratto emessi		Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Totale	Variaz. %	Totale	Variaz. %	Totale	Variaz. %
Torino	4.373	268,72	7.205	307,52	3.388	712,47
Milano	3.480	-18,02	31.276	-3,02	244	-37,60
Venezia (a)	48	-32,39	2.961	-5,16	554	-29,78
Verona	985	-9,80	1.214	9,27	743	26,36
Genova	1.287	-4,81	2.735	-8,16	837	1,82
Bologna (a)	1.121	-13,84	4.193	-2,24	944	-12,67
Firenze	1.254	-9,91	4.975	9,32	946	-2,97
Roma (a)	7.092	-2,50	8.962	-10,16	3.215	6,11
Napoli (a)	3.624	9,72	6.270	-7,01	1.753	-11,46
Bari (a)	0	-100,00	1.292	1.245,83	651	34,50
Catania	39	-31,58	3.500	7,46	662	18,43
Palermo	1.244	-18,16	1.290	-2,57	469	-25,79
Totale	24.547	1,91	75.873	6,17	14.406	22,63
Totale Italia	61.718	-5,55	158.720	3,09	35.336	7,99

(a) - Dati incompleti

(*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

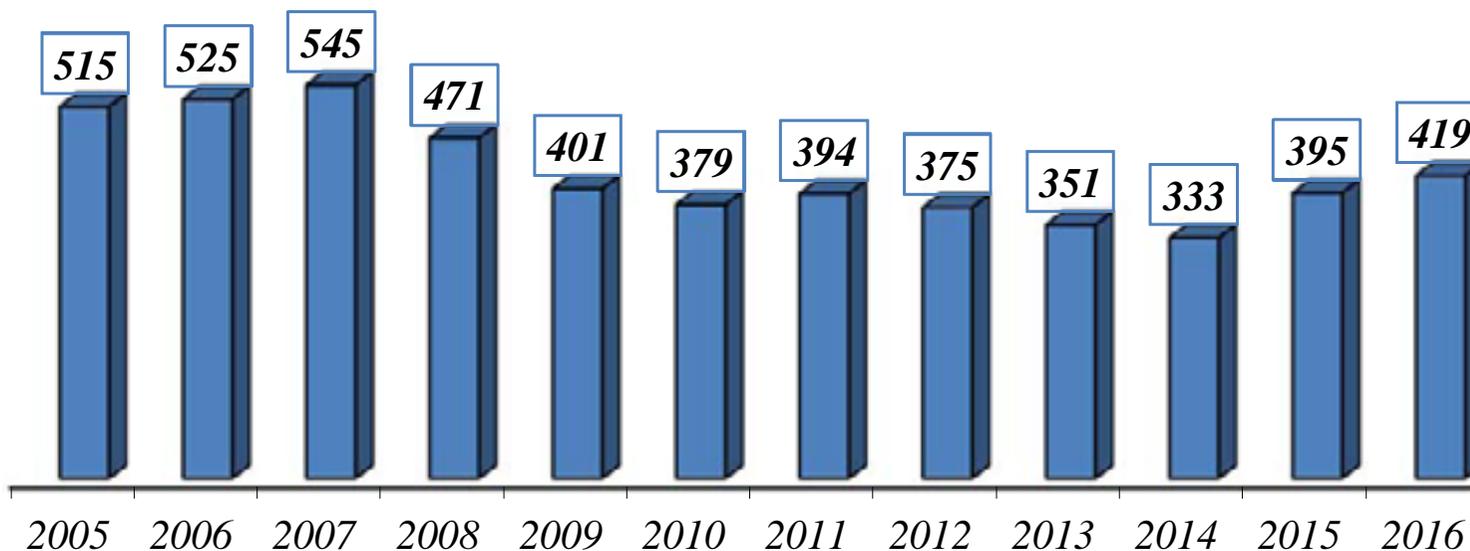
(**) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Prendendo in considerazione il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti si nota come ben 7 delle province dei 12 grandi comuni sopra indicati presentino una situazione peggiore di quella nazionale che si attesta a uno sfratto ogni 419 famiglie.

La provincia che denuncia la situazione più grave è Torino con uno sfratto ogni 241 famiglie, seguita da Roma (1/279), Napoli (1/306), Genova (1/331), Firenze (1/360), Verona (1/393) e Bologna con uno sfratto ogni 396 famiglie.

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Rapporto: un provvedimento di sfratto emesso/famiglie



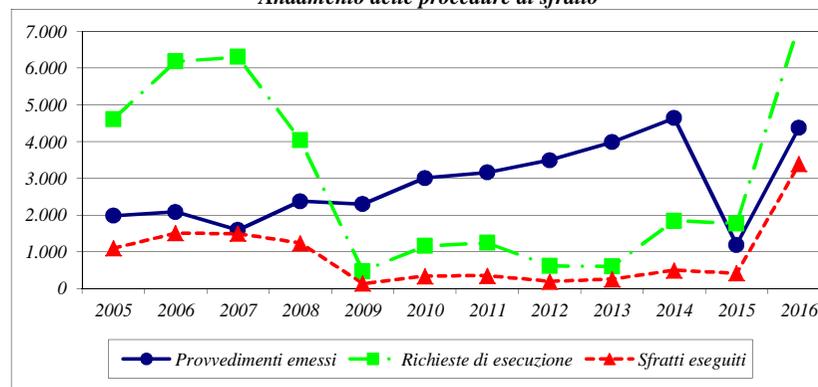
TORINO

Tab. 23

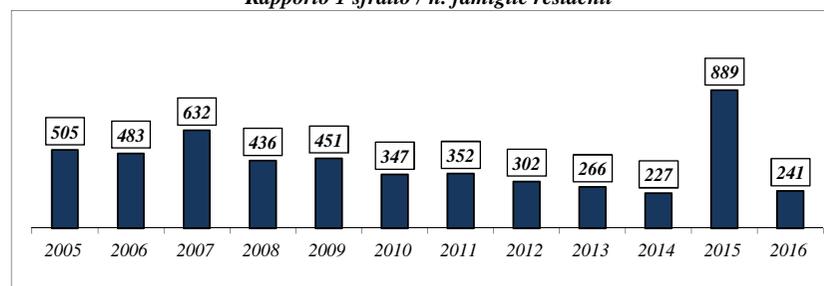
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	0	428	1.552	1.980	4.613	1.097
2006 (a)	0	465	1.622	2.087	6.184	1.511
2007 (a)	0	284	1.311	1.595	6.303	1.496
2008 (a)	0	390	1.988	2.378	4.037	1.237
2009 (a)	0	310	1.986	2.296	470	138
2010	0	238	2.772	3.010	1.155	341
2011	0	173	2.990	3.163	1.245	353
2012	0	170	3.322	3.492	618	190
2013	0	123	3.863	3.986	599	251
2014	0	113	4.530	4.643	1.845	499
2015	0	29	1.157	1.186	1.768	417
2016	0	316	4.057	4.373	7.205	3.388

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

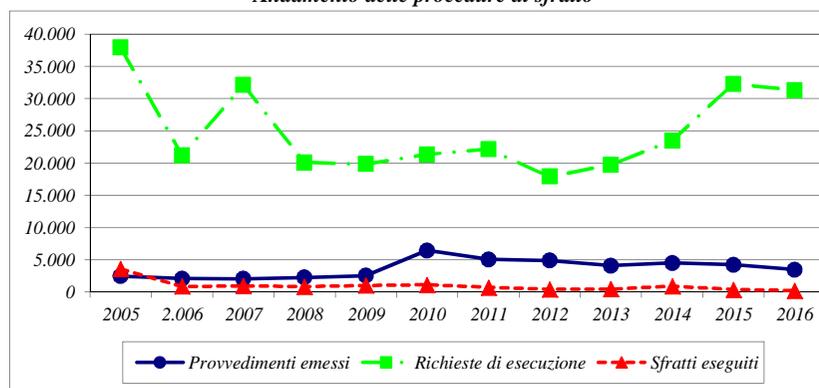
MILANO

Tab. 24

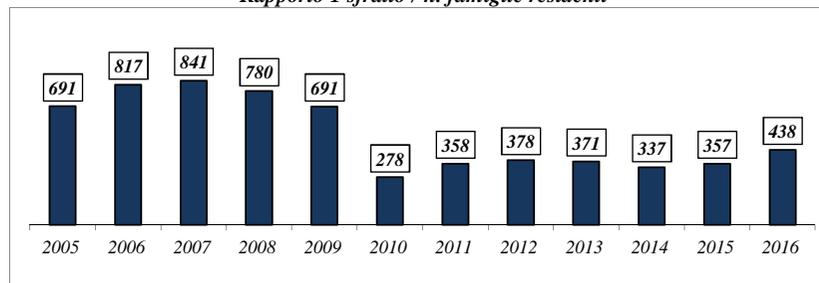
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	1.210	1.270	2.483	37.883	3.608
2006 (a)	35	852	1.236	2.123	21.195	901
2007	32	728	1.302	2.062	32.064	983
2008	74	772	1.434	2.280	20.063	874
2009	76	246	2.252	2.574	19.849	1030
2010	87	695	5.684	6.466	21.315	1159
2011 (a)	20	718	4.359	5.097	22.146	741
2012 (a)	167	821	3.936	4.924	17.887	460
2013 (a)	0	243	3.886	4.129	19.723	472
2014	0	197	4.330	4.527	23.454	921
2015 (a)	0	169	4.076	4.245	32.249	391
2016	0	155	3.325	3.480	31.276	244

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

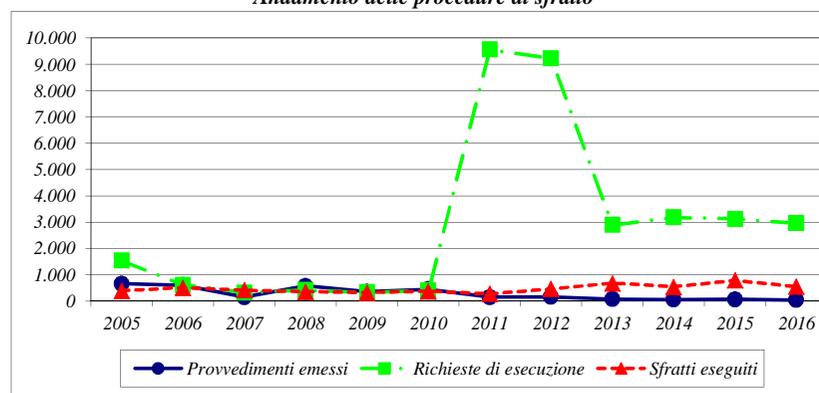
VENEZIA

Tab. 25

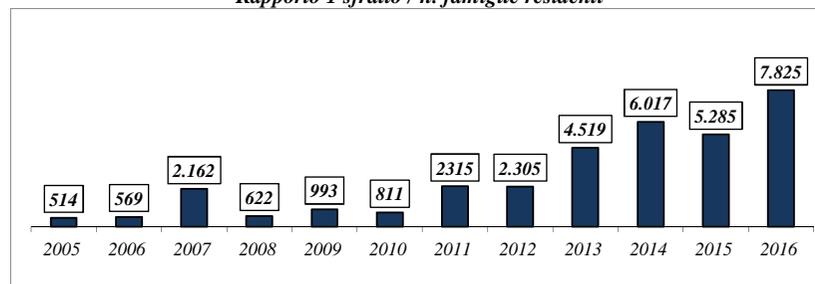
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	212	451	663	1.539	398
2006	0	178	430	608	618	512
2007	12	22	126	160	326	418
2008 (a)	0	156	422	578	420	360
2009 (a)	0	66	296	362	331	326
2010 (a)	0	52	397	449	411	375
2011 (a)	0	7	152	159	9.562	285
2012 (a)	0	7	154	161	9.222	470
2013 (a)	0	4	79	83	2.897	684
2014 (a)	0	6	56	62	3.184	549
2015 (a)	0	4	67	71	3.122	789
2015 (a)	0	2	46	48	2.961	554

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

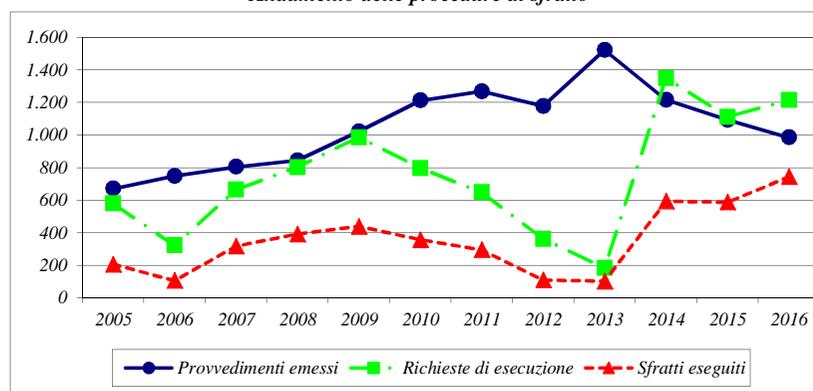
VERONA

Tab. 26

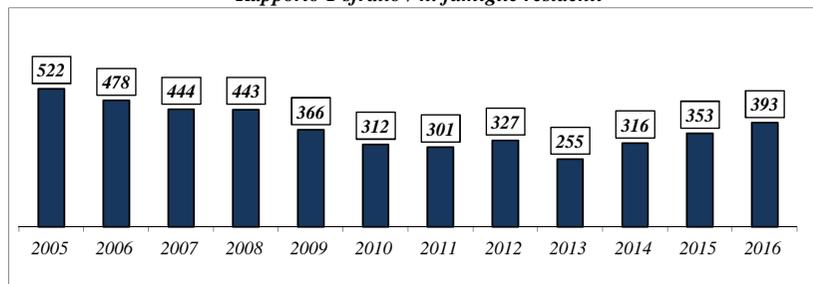
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	129	541	670	579	206
2006	0	121	626	747	322	106
2007	0	128	676	804	664	316
2008	0	141	703	844	803	392
2009	0	94	927	1.021	986	438
2010	0	110	1.102	1.212	797	356
2011 (a)	0	76	1.191	1.267	648	295
2012 (a)	16	55	1.106	1.177	362	108
2013 (a)	0	87	1.435	1.522	182	102
2014	0	50	1.166	1.216	1.349	593
2015 (a)	0	61	1.031	1.092	1.111	588
2016	0	77	908	985	1.214	743

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

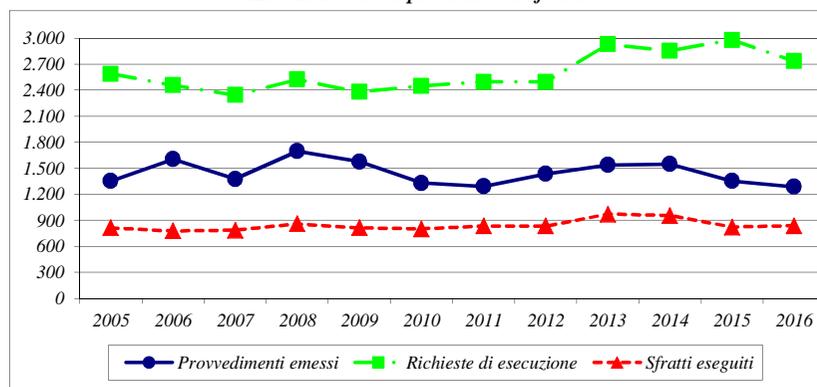
GENOVA

Tab. 27

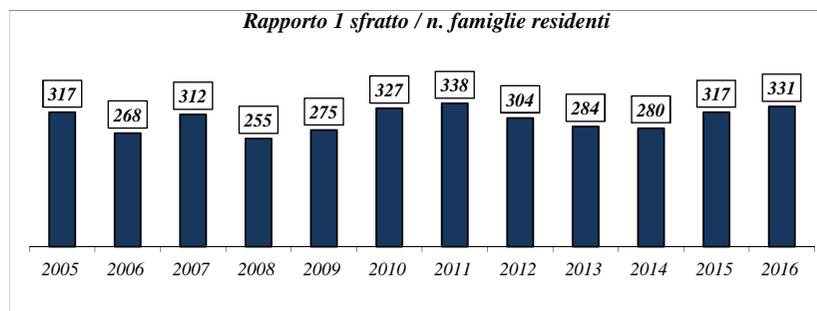
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	216	1.138	1.354	2.588	814
2006	0	308	1.296	1.604	2.458	777
2007	0	343	1.033	1.376	2.345	785
2008	0	400	1.296	1.696	2.525	861
2009	0	285	1.291	1.576	2.380	813
2010	0	219	1.110	1.329	2.450	802
2011	0	168	1.123	1.291	2.495	834
2012	0	148	1.288	1.436	2.496	835
2013	0	106	1.430	1.536	2.929	970
2014	0	100	1.448	1.548	2.855	955
2015	0	82	1.270	1.352	2.978	822
2016	0	118	1.169	1.287	2.735	837

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



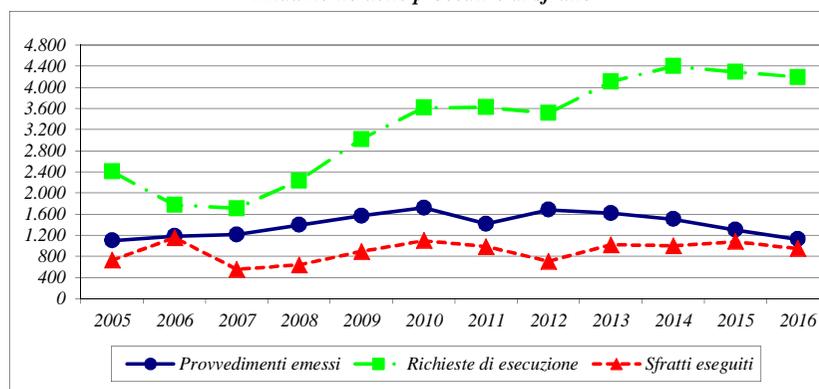
B O L O G N A

Tab. 28

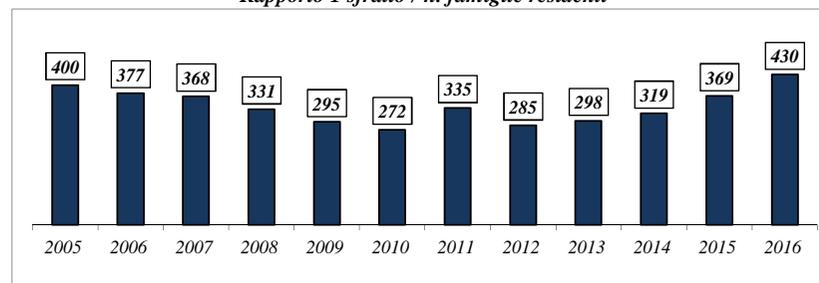
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	1	237	859	1.097	2.408	726
2006	0	192	989	1.181	1.772	1.151
2007	0	188	1.024	1.212	1.710	553
2008	0	226	1.168	1.394	2.234	636
2009	0	138	1.428	1.566	3.020	890
2010	0	159	1.559	1.718	3.615	1.097
2011	0	155	1.258	1.413	3.622	982
2012	1	140	1.540	1.681	3.512	703
2013	0	58	1.559	1.617	4.104	1.014
2014	0	68	1.432	1.500	4.401	998
2015 (a)	0	68	1.233	1.301	4.289	1.081
2016 (a)	0	63	1.058	1.121	4.193	944

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

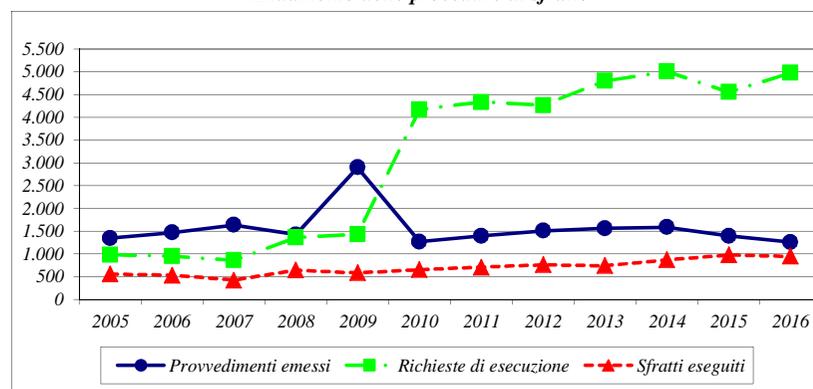
FIRENZE

Tab. 29

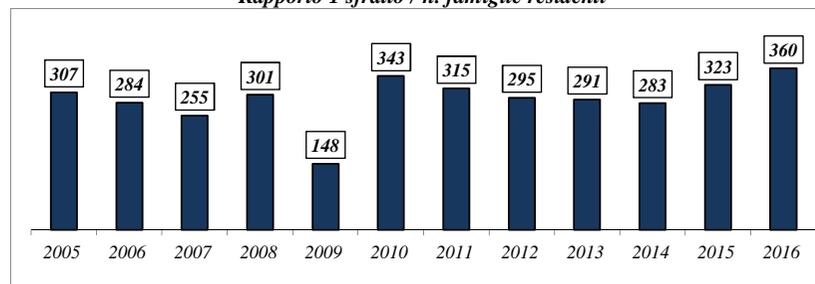
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	469	869	1.340	978	555
2006	34	426	1.005	1.465	945	528
2007	29	455	1.146	1.630	858	421
2008	8	307	1.104	1.419	1.358	643
2009	6	567	2.322	2.895	1.429	583
2010	0	161	1.103	1.264	4.167	649
2011	0	162	1.231	1.393	4.330	706
2012	0	131	1.374	1.505	4.264	758
2013	0	93	1.464	1.557	4.798	741
2014	0	64	1.519	1.583	5.004	868
2015	0	71	1.321	1.392	4.551	975
2016	0	94	1.160	1.254	4.975	946

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



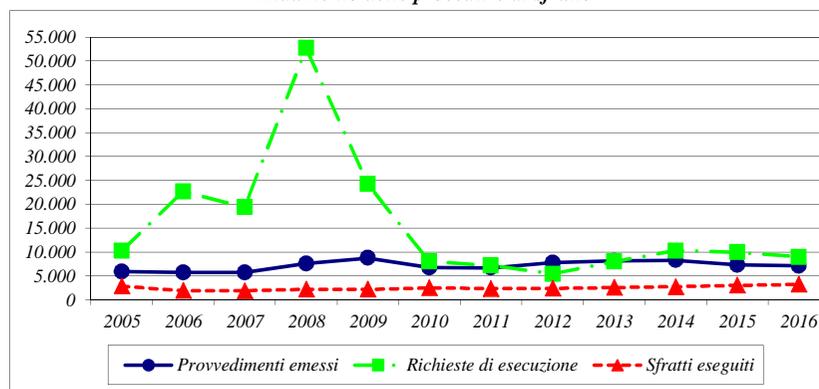
R O M A

Tab. 30

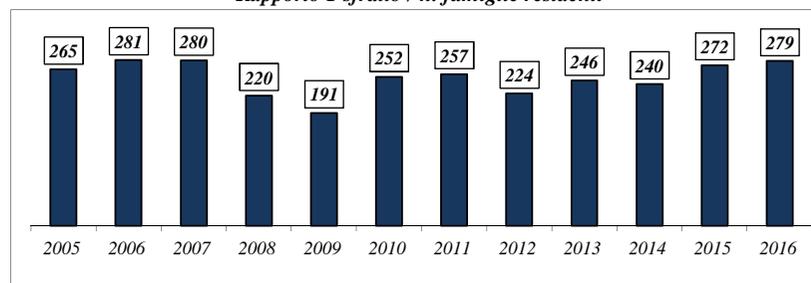
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	2.379	3.529	5.908	10.225	2.872
2006	13	2.192	3.496	5.701	22.672	1.936
2007	16	2.092	3.606	5.714	19.402	1.871
2008 (a)	14	2.681	4.879	7.574	52.698	2.209
2009	52	2.322	6.355	8.729	24.254	2.216
2010 (a)	7	1.513	5.190	6.710	8.015	2.505
2011	128	1.228	5.330	6.686	7.206	2.343
2012	396	1.156	6.191	7.743	5.438	2.407
2013	429	650	7.042	8.121	7.976	2.560
2014 (a)	301	453	7.510	8.264	10.263	2.726
2015 (a)	280	382	6.612	7.274	9.975	3.030
2016 (a)	506	403	6.183	7.092	8.962	3.215

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

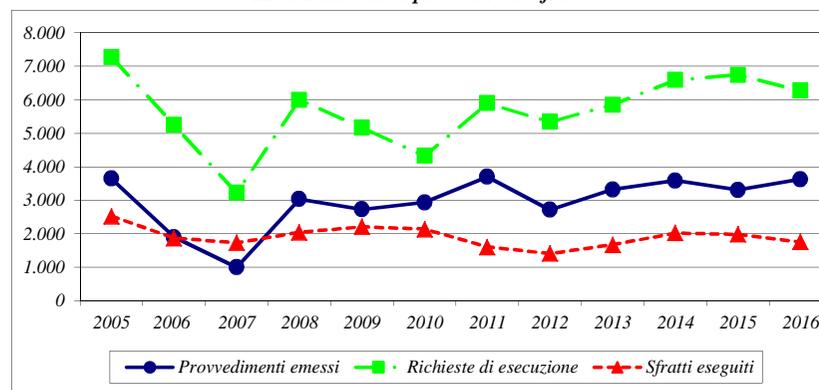
NAPOLI

Tab. 31

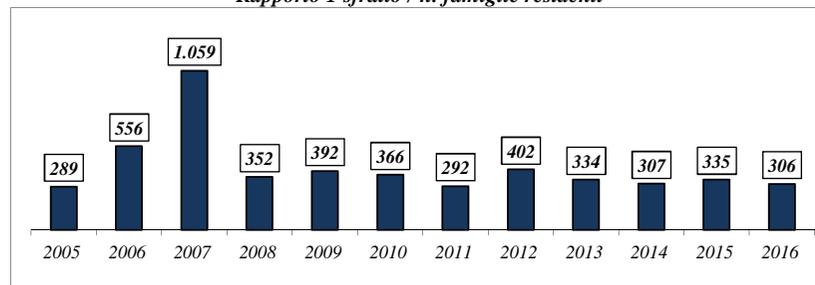
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	76	1.028	2.543	3.647	7.276	2.515
2006 (a)	100	653	1.140	1.893	5.245	1.862
2007 (a)	57	353	584	994	3.218	1.724
2008 (a)	55	1.033	1.943	3.031	6.000	2.035
2009 (a)	28	770	1.924	2.722	5.161	2.206
2010 (a)	26	775	2.131	2.932	4.324	2.134
2011 (a)	11	873	2.812	3.696	5.900	1.598
2012 (a)	18	511	2.182	2.711	5.340	1.406
2013 (a)	61	575	2.684	3.320	5.849	1.667
2014 (a)	0	492	3.091	3.583	6.590	2.015
2015 (a)	31	365	2.907	3.303	6.743	1.980
2016 (a)	99	363	3.162	3.624	6.270	1.753

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

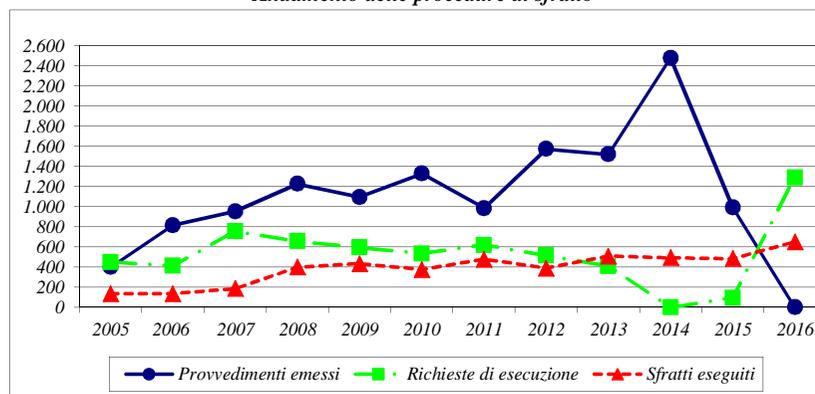
B A R I

Tab. 32

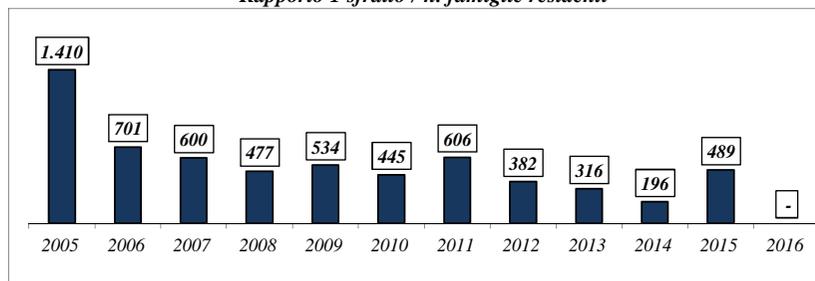
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	1	71	329	401	451	136
2006 (a)	0	287	529	816	413	137
2007 (a)	3	298	652	953	756	186
2008 (a)	3	312	913	1.228	658	400
2009 (a)	0	260	837	1.097	596	434
2010 (a)	22	239	1.069	1.330	535	377
2011 (a)	13	184	789	986	621	479
2012 (a)	16	39	1.518	1.573	515	389
2013 (a)	1	150	1.369	1.520	411	509
2014 (a)	0	0	2.478	2.478	0	494
2015 (a)	0	75	919	994	96	484
2016 (a)	0	0	0	0	1.292	651

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

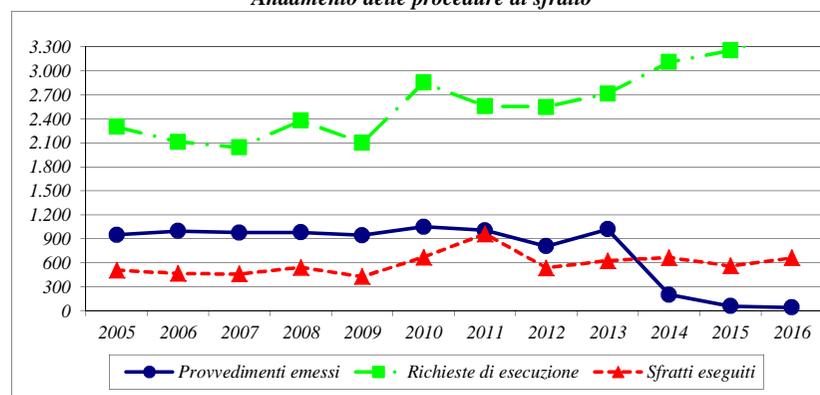
CATANIA

Tab. 33

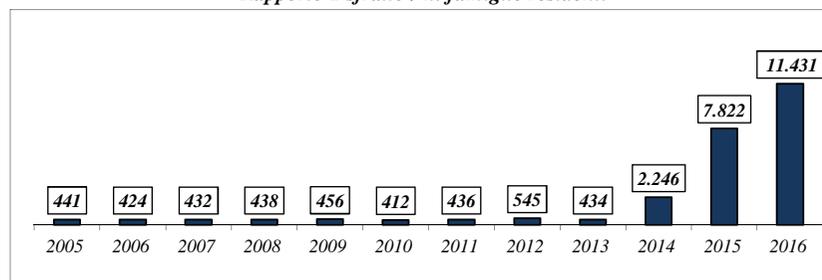
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	177	771	948	2.301	506
2006	0	261	736	997	2.113	466
2007	0	255	723	978	2.043	459
2008	0	258	722	980	2.377	541
2009	0	162	780	942	2.100	425
2010	0	203	847	1.050	2.854	669
2011	0	137	867	1.004	2.559	961
2012	0	80	725	805	2.550	536
2013	6	53	959	1.018	2.716	623
2014 (a)	3	10	185	198	3.112	664
2015	14	2	41	57	3.257	559
2016	0	0	39	39	3.500	662

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

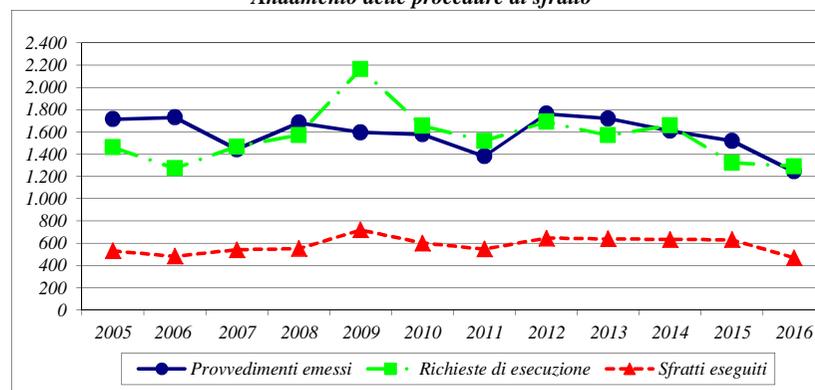
P A L E R M O

Tab. 34

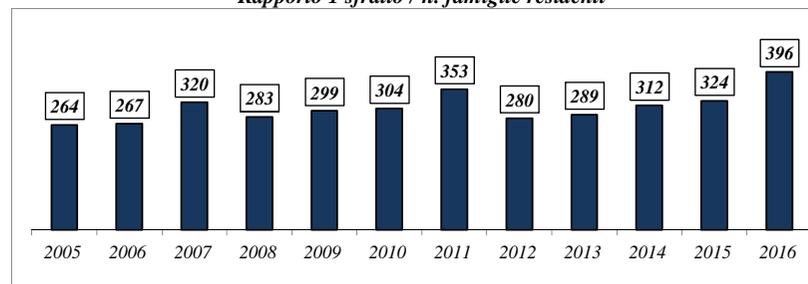
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	286	1.425	1.713	1.462	532
2006 (a)	0	413	1.317	1.730	1.272	484
2007	0	311	1.133	1.444	1.467	542
2008 (a)	26	345	1.310	1.681	1.572	551
2009	5	284	1.306	1.595	2.166	719
2010	0	271	1.306	1.577	1.654	601
2011	0	159	1.222	1.381	1.519	548
2012	36	168	1.558	1.762	1.690	645
2013	1.371	130	220	1.721	1.570	639
2014	1.398	110	102	1.610	1.657	634
2015 (a)	1.324	89	107	1.520	1.324	632
2016	1.067	77	100	1.244	1.290	469

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

4 – AGGIORNAMENTO DATI ANNO 2015

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014**
Situazione regionale

Tab. 35

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Piemonte	0	0	68	129	2.118	1.859	4.174	-49,44	8.675	11,02	2.049	-12,62
Valle d'Aosta	0	0	3	2	69	79	153	-25,37	416	-20,46	60	-7,69
Lombardia	0	1	126	312	3.074	8.795	12.308	-15,31	61.268	18,07	5.743	-13,51
Trentino A. A.	11	6	24	18	214	189	462	-9,94	636	23,26	240	0,84
Veneto	0	0	147	149	2.008	2.199	4.503	-8,79	6.343	-7,64	2.953	10,10
Friuli V. G.	0	0	48	32	464	425	969	-25,17	2.237	0,81	770	-8,77
Liguria	138	696	65	110	1.244	733	2.986	-7,61	5.333	-8,43	1.708	-8,22
Emilia Romagna	0	0	113	116	3.076	2.840	6.145	-9,63	15.263	-26,44	3.191	-41,68
Toscana	0	0	123	140	1.862	3.250	5.375	-12,13	11.676	-4,47	3.307	-0,48
Umbria	0	0	13	21	493	411	938	-19,00	555	13,96	503	5,45
Marche	0	0	18	61	330	1.197	1.606	-10,48	2.322	11,96	687	-5,63
Lazio	278	312	376	287	5.649	1.893	8.795	-8,84	13.217	-0,26	3.872	10,53
Abruzzo	6	68	36	45	565	883	1.603	33,81	1.448	-36,18	754	-26,15
Molise	0	0	1	4	49	91	145	-9,38	784	-7,87	124	-22,01
Campania	0	53	356	427	2.004	2.905	5.745	-1,88	8.630	5,76	2.515	-4,41
Puglia	28	211	117	170	1.647	2.292	4.465	-30,00	5.194	9,58	1.597	-5,73
Basilicata	0	0	0	2	36	38	76	20,63	409	-14,79	66	-1,49
Calabria	0	65	531	22	497	237	1.352	-8,83	782	21,43	336	15,86
Sicilia	1.312	65	137	46	921	485	2.966	-8,37	8.018	-1,26	1.860	-3,63
Sardegna	0	5	11	30	117	415	578	-12,82	763	17,38	388	4,86
Totale Italia	1.773	1.482	2.313	2.123	26.437	31.216	65.344	-15,71	153.969	2,41	32.723	-9,95

N.B. - Per l'anno 2015 non sono pervenuti i dati relativi alla provincia di Caserta per i mesi di novembre e dicembre . Sono incompleti i dati per le province di Milano, Varese, Venezia, Verona, Bologna, Reggio Emilia, Roma, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Palermo e Ragusa. Sono stati aggiornati i dati relativi alle provincie di Vicenza, Viterbo, Brindisi e Ragusa.

(*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(**) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014**

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Alessandria	0	0	11	19	254	371	655	-11,61	2.381	258,58	346	-0,86
Asti	0	0	5	0	295	46	346	-39,40	702	-50,87	82	-67,97
Biella	0	0	4	0	136	128	268	-21,64	329		119	27,96
Cuneo	0	0	16	84	77	422	599	-11,52	1.381	-3,49	413	3,77
Novara	0	0	9	12	348	369	738	-7,63	1.313	-2,16	375	-27,04
Torino	0	0	20	9	832	325	1.186	-74,46	1.768	-4,17	417	-16,43
Verbania	0	0	2	4	36	79	121	-22,44	228	10,14	93	63,16
Vercelli	0	0	1	1	140	119	261	-20,18	573	-36,05	204	13,97
Piemonte	0	0	68	129	2.118	1.859	4.174	-49,44	8.675	11,02	2.049	-12,62
Valle d'Aosta	0	0	3	2	69	79	153	-25,37	416	-20,46	60	-7,69
Bergamo	0	0	0	29	0	577	606	-25,92	2.609	3,16	605	12,04
Brescia	0	0	10	31	572	1.330	1.943	-13,18	4.362	21,95	746	-22,05
Como	0	0	5	14	145	404	568	11,37	521	-8,60	410	12,95
Cremona	0	1	4	15	119	228	367	-28,32	385	0,00	215	-8,12
Lecco	0	0	2	11	58	211	282	-1,05	904	-10,23	116	-22,67
Lodi	0	0	2	3	47	220	272	-8,42	2.427	-22,19	319	-30,50
Mantova (a)	0	0	0	12	0	514	526	-18,32	3.849	129,79	359	14,70
Milano (b)	0	0	94	75	1.892	2.184	4.245	-6,23	32.249	37,50	391	-57,55
Monza e della Brianza (c)	0	0	0	46	0	953	999	-47,37	7.560	-5,06	1.176	12,32
Pavia (a)	0	0	0	20	0	1.040	1.060	3,21	2.861	20,41	541	11,09
Sondrio	0	0	0	2	45	86	133	13,68	98	-1,01	56	40,00
Varese (b)	0	0	9	54	196	1.048	1.307	-21,27	3.443	-32,98	809	-28,34
Lombardia	0	1	126	312	3.074	8.795	12.308	-15,31	61.268	18,07	5.743	-13,51

(a) - Mantova-Pavia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(b) - Milano-Varese: dati incompleti

(c) - Monza e della Brianza: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; i dati "necessità del locatore" sono ricompresi nella "morosità/altra causa"

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bolzano	11	6	17	17	109	112	272	-3,89	303	34,67	127	3,25
Trento	0	0	7	1	105	77	190	-17,39	333	14,43	113	-1,74
Trentino A.A.	11	6	24	18	214	189	462	-9,94	636	23,26	240	0,84
Belluno	0	0	0	1	16	35	52	8,33	123	6,03	45	12,50
Padova	0	0	22	37	425	489	973	-4,33	192	41,18	524	15,42
Rovigo	0	0	50	65	76	88	279	-21,63	550	-8,64	168	-22,58
Treviso	0	0	0	3	145	716	864	-6,70	674	-2,46	392	18,07
Venezia (d)	0	0	0	4	0	67	71	14,52	3.122	-1,95	789	43,72
Verona (d)	0	0	33	28	430	601	1.092	-10,20	1.111	-17,64	588	-0,84
Vicenza	0	0	42	11	916	203	1.172	-10,67	571	-27,72	447	-10,06
Veneto	0	0	147	149	2.008	2.199	4.503	-8,79	6.343	-7,64	2.953	10,10
Gorizia	0	0	2	10	38	91	141	-10,76	298	66,48	83	25,76
Pordenone	0	0	5	12	79	107	203	-26,18	718	6,21	162	10,96
Trieste	0	0	34	8	182	43	267	-41,06	739	-14,27	160	-27,27
Udine	0	0	7	2	165	184	358	-12,47	482	-3,98	365	-11,41
Friuli V.G.	0	0	48	32	464	425	969	-25,17	2.237	0,81	770	-8,77
Genova	0	0	54	28	967	303	1.352	-12,66	2.978	4,31	822	-13,93
Imperia	0	0	0	2	87	305	394	-23,50	767	-49,47	308	-9,41
La Spezia	0	0	4	10	190	114	318	0,32	450	22,95	197	-11,66
Savona	138	696	7	70	0	11	922	8,22	1.138	4,88	381	11,08
Liguria	138	696	65	110	1.244	733	2.986	-7,61	5.333	-8,43	1.708	-8,22

(d) - Venezia-Verona: dati incompleti

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi							Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bologna (e)	0	0	59	9	1.109	124	1.301	-13,27	4.289	-2,54	1.081	8,32
Ferrara	0	0	12	10	169	107	298	-19,46	347	-37,14	311	-20,46
Forlì - Cesena	0	0	0	34	0	484	518	-15,50	598	-10,88	158	-29,78
Modena	0	0	7	14	474	892	1.387	11,05	3.932	-52,42	530	-72,62
Parma	0	0	9	11	335	280	635	-26,33	475	-19,22	407	-17,61
Piacenza	0	0	10	5	190	150	355	-13,63	1.028	-11,23	154	-20,62
Ravenna	0	0	1	9	165	237	412	-22,85	414	-21,14	247	-27,99
Reggio Emilia (f)	0	0	9	19	302	250	580	-4,76	2.516	-8,21	55	-90,07
Rimini	0	0	6	5	332	316	659	1,07	1.664	-10,05	248	-26,41
Emilia Romagna	0	0	113	116	3.076	2.840	6.145	-9,63	15.263	-26,44	3.191	-41,68
Arezzo	0	0	2	4	153	199	358	-27,38	1.702	13,85	437	22,41
Firenze	0	0	46	25	617	704	1.392	-12,07	4.551	-9,05	975	12,33
Grosseto	0	0	18	1	234	88	341	-8,09	306	5,15	105	-38,95
Livorno	0	0	0	30	0	614	644	18,17	520	-1,89	253	-20,69
Lucca	0	0	3	14	133	322	472	-10,44	519	-25,64	321	6,64
Massa Carrara	0	0	6	7	65	124	202	-16,87	583	-19,03	142	11,81
Pisa	0	0	19	21	157	389	586	-16,64	474	-35,16	381	-37,44
Pistoia	0	0	6	11	127	320	464	-19,30	391	29,90	111	109,43
Prato	0	0	13	24	198	298	533	-20,21	2.038	8,12	448	25,84
Siena	0	0	10	3	178	192	383	-6,36	592	4,41	134	-16,77
Toscana	0	0	123	140	1.862	3.250	5.375	-12,13	11.676	-4,47	3.307	-0,48
Perugia	0	0	13	21	275	334	643	-18,61	208	-10,34	337	1,51
Terni	0	0	0	0	218	77	295	-19,84	347	36,08	166	14,48
Umbria	0	0	13	21	493	411	938	-19,00	555	13,96	503	5,45

(e) - Bologna: la Corte d'Appello non è in grado di fornire il dato relativo alla "necessità del locatore"

(f) - Reggio Emilia: dati incompleti

Indice
Presentazione
Nota metodologica
Situazione Nazionale
Situazione Regionale
Grandi Comuni
Aggiornamenti
Dati Ministero Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014**

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Ancona (g)	0	0	0	32	0	566	598	-5,38	412	-4,41	265	-1,49
Ascoli Piceno	0	0	0	1	45	114	160	-25,58	541	24,37	95	46,15
Fermo	0	0	2	7	39	131	179	-2,72	354	39,92	80	-25,93
Macerata	0	0	8	16	90	186	300	-15,49	657	23,96	132	12,82
Pesaro e Urbino	0	0	8	5	156	200	369	-9,56	358	-15,76	115	-31,95
Marche	0	0	18	61	330	1.197	1.606	-10,48	2.322	11,96	687	-5,63
Frosinone	0	310	0	253	0	78	641	7,55	962	4,57	99	-11,61
Latina	0	0	0	0	161	220	381	-2,31	1.170	2,54	462	3,82
Rieti (g)	0	0	0	7	0	195	202	77,19	477	21,99	77	30,51
Roma (h)	278	2	355	27	5.233	1.379	7.274	-11,98	9.975	-2,81	3.030	11,15
Viterbo	0	0	21	0	255	21	297	4,58	633	18,10	204	26,71
Lazio	278	312	376	287	5.649	1.893	8.795	-8,84	13.217	-0,26	3.872	10,53
Chieti	6	68	2	13	29	187	305	19,61	304	2,01	145	3,57
L'aquila	0	0	2	10	31	238	281	64,33	391	-28,52	168	-7,18
Pescara	0	0	28	9	478	291	806	56,50	392	-63,60	310	-44,04
Teramo	0	0	4	13	27	167	211	-17,90	361	4,03	131	-10,27
Abruzzo	6	68	36	45	565	883	1.603	33,81	1.448	-36,18	754	-26,15
Campobasso	0	0	0	4	44	58	106	-18,46	784	-7,87	124	-22,01
Isernia	0	0	1	0	5	33	39	30,00	0		0	
Molise	0	0	1	4	49	91	145	-9,38	784	-7,87	124	-22,01

(g) - Ancona-Rieti: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(i) - Roma: dati incompleti

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Avellino	0	6	156	155	146	153	616	-17,54	179	-1,65	120	5,26
Benevento (i)	0	10	0	8	0	77	95	-31,65	523	11,75	107	-19,55
Caserta (l)	0	6	0	70	0	314	390	92,12	0		0	
Napoli (m)	0	31	179	186	1.304	1.603	3.303	-7,81	6.743	2,32	1.980	-1,74
Salerno	0	0	21	8	554	758	1.341	13,36	1.185	28,80	308	-16,53
Campania	0	53	356	427	2.004	2.905	5.745	-1,88	8.630	5,76	2.515	-4,41
Bari (m)	0	0	75	0	919	0	994	-59,89	96		484	-2,02
Barletta-Andria-Trani (i)	0	0	0	62	0	906	968	-9,45	1.328	3,59	306	-3,77
Brindisi	0	189	2	13	54	103	361	-31,24	670	14,14	118	-23,87
Foggia (i)	0	0	0	34	0	744	778	-11,09	1.197	41,16	326	10,51
Lecce	0	0	4	30	67	333	434	-7,66	1.903	-5,93	363	-15,97
Taranto	28	22	36	31	607	206	930	-3,33	0		0	
Puglia	28	211	117	170	1.647	2.292	4.465	-30,00	5.194	9,58	1.597	-5,73
Matera	0	0	0	2	36	38	76	20,63	285	-4,68	47	17,50
Potenza (m)	0	0	0	0	0	0	0		124	-31,49	19	-29,63
Basilicata	0	0	0	2	36	38	76	20,63	409	-14,79	66	-1,49
Catanzaro	0	0	0	0	0	43	43	-33,85	360	24,57	148	21,31
Cosenza	0	65	530	21	488	182	1.286	-7,28	317	18,73	125	40,45
Crotone	0	0	1	1	9	12	23	-25,81	105	22,09	2	
Reggio Calabria	0	0	0	0	0	0	0		0	-100,00	53	-24,29
Vibo Valentia	0	0	0	0	0	0	0		0		8	-11,11
Calabria	0	65	531	22	497	237	1.352	-8,83	782	21,43	336	15,86

(i) - Benevento-Barletta Andria Trani-Foggia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(l) - Caserta: non pervenuti i dati relativi ai mesi di novembre e dicembre

(m) - Napoli-Bari-Potenza: dati incompleti

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI
NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2015 E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014**
Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Agrigento	0	38	0	1	42	44	125	13,64	227	-6,20	93	-2,11
Caltanissetta	0	0	0	0	45	13	58	56,76	94	-5,05	49	-37,18
Catania (n)	0	14	0	2	0	41	57	-71,21	3.257	4,66	559	-15,81
Enna	0	0	1	0	27	0	28	-31,71	31	19,23	2	-33,33
Messina	0	0	12	4	189	128	333	-8,52	134	157,69	150	145,90
Palermo (n)	1.311	13	89	0	0	107	1.520	-5,59	1.324	-20,10	632	-0,32
Ragusa (n)	0	0	1	0	206	14	221	18,18	840	6,06	115	-22,30
Siracusa	0	0	22	0	279	0	301	-8,79	1.632	2,64	108	3,85
Trapani	1	0	12	39	133	138	323	-10,28	479	-12,91	152	6,29
Sicilia	1.312	65	137	46	921	485	2.966	-8,37	8.018	-1,26	1.860	-3,63
Cagliari	0	0	9	23	113	294	439	-11,85	500	4,60	205	3,54
Nuoro	0	0	2	0	1	6	9	-75,00	37	12,12	12	20,00
Oristano	0	0	0	0	3	34	37	0,00	226	62,59	78	11,43
Sassari (o)	0	5	0	7	0	81	93	1,09	0		93	1,09
Sardegna	0	5	11	30	117	415	578	-12,82	763	17,38	388	4,86
Italia	1.773	1.482	2.313	2.123	26.437	31.216	65.344	-15,71	153.969	2,41	32.723	-9,95

(n) - Catania-Palermo-Ragusa: dati incompleti

(o) - Sassari: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(**) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

5 - DATI DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE
Anni 2015-2016**

Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
<i>PIEMONTE</i>		
Circondario di Tribunale Ordinario di Alessandria	590	520
Circondario di Tribunale Ordinario di Asti	564	543
Circondario di Tribunale Ordinario di Biella	199	156
Circondario di Tribunale Ordinario di Cuneo	416	371
Circondario di Tribunale Ordinario di Ivrea	637	542
Circondario di Tribunale Ordinario di Novara	450	381
Circondario di Tribunale Ordinario di Torino	4.180	3.808
Circondario di Tribunale Ordinario di Verbania	161	151
Circondario di Tribunale Ordinario di Vercelli	347	301
<i>VALLE D'AOSTA</i>		
Circondario di Tribunale Ordinario di Aosta	141	135
<i>LOMBARDIA</i>		
Circondario di Tribunale Ordinario di Bergamo	1095	962
Circondario di Tribunale Ordinario di Brescia	1572	1260
Circondario di Tribunale Ordinario di Busto Arsizio	815	689
Circondario di Tribunale Ordinario di Como	576	551
Circondario di Tribunale Ordinario di Cremona	384	368
Circondario di Tribunale Ordinario di Lecco	261	233
Circondario di Tribunale Ordinario di Lodi	445	384
Circondario di Tribunale Ordinario di Mantova	523	472
Circondario di Tribunale Ordinario di Milano	3800	3121
Circondario di Tribunale Ordinario di Monza	1410	1225
Circondario di Tribunale Ordinario di Pavia	1030	824
Circondario di Tribunale Ordinario di Sondrio	64	55
Circondario di Tribunale Ordinario di Varese	475	414
<i>TRENTINO ALTO ADIGE</i>		
Circondario di Tribunale Ordinario di Bolzano	230	196
Circondario di Tribunale Ordinario di Rovereto	100	85
Circondario di Tribunale Ordinario di Trento	189	183

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE**
Anni 2015-2016

segue Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
VENETO		
Circondario di Tribunale Ordinario di Belluno	62	54
Circondario di Tribunale Ordinario di Padova	756	668
Circondario di Tribunale Ordinario di Rovigo	282	275
Circondario di Tribunale Ordinario di Treviso	688	623
Circondario di Tribunale Ordinario di Venezia	617	555
Circondario di Tribunale Ordinario di Verona	1074	956
Circondario di Tribunale Ordinario di Vicenza	687	635
FRIULI VENEZIA GIULIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Gorizia	128	82
Circondario di Tribunale Ordinario di Pordenone	253	211
Circondario di Tribunale Ordinario di Trieste	333	266
Circondario di Tribunale Ordinario di Udine	296	240
LIGURIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Genova	1.310	1.257
Circondario di Tribunale Ordinario di Imperia	423	422
Circondario di Tribunale Ordinario di La Spezia	306	289
Circondario di Tribunale Ordinario di Savona	516	484
EMILIA ROMAGNA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Bologna	1.336	1.203
Circondario di Tribunale Ordinario di Ferrara	326	333
Circondario di Tribunale Ordinario di Forlì	489	395
Circondario di Tribunale Ordinario di Modena	1.120	934
Circondario di Tribunale Ordinario di Parma	645	543
Circondario di Tribunale Ordinario di Piacenza	360	272
Circondario di Tribunale Ordinario di Ravenna	418	403
Circondario di Tribunale Ordinario di Reggio Emilia	587	565
Circondario di Tribunale Ordinario di Rimini	524	393

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE
Anni 2015-2016**

segue Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
TOSCANA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Arezzo	351	333
Circondario di Tribunale Ordinario di Firenze	1.302	1.175
Circondario di Tribunale Ordinario di Grosseto	238	215
Circondario di Tribunale Ordinario di Livorno	575	398
Circondario di Tribunale Ordinario di Lucca	448	427
Circondario di Tribunale Ordinario di Massa	187	208
Circondario di Tribunale Ordinario di Pisa	579	497
Circondario di Tribunale Ordinario di Pistoia	460	400
Circondario di Tribunale Ordinario di Prato	418	335
Circondario di Tribunale Ordinario di Siena	302	232
UMBRIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Perugia	502	467
Circondario di Tribunale Ordinario di Spoleto	200	192
Circondario di Tribunale Ordinario di Terni	242	183
MARCHE		
Circondario di Tribunale Ordinario di Ancona	387	339
Circondario di Tribunale Ordinario di Ascoli Piceno	119	112
Circondario di Tribunale Ordinario di Fermo	177	151
Circondario di Tribunale Ordinario di Macerata	271	235
Circondario di Tribunale Ordinario di Pesaro	290	228
Circondario di Tribunale Ordinario di Urbino	67	45
LAZIO		
Circondario di Tribunale Ordinario di Cassino	184	175
Circondario di Tribunale Ordinario di Civitavecchia	340	366
Circondario di Tribunale Ordinario di Frosinone	153	129
Circondario di Tribunale Ordinario di Latina	388	353
Circondario di Tribunale Ordinario di Rieti	132	102

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE
Anni 2015-2016**

segue Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
Circondario di Tribunale Ordinario di Roma	3.275	3.232
Circondario di Tribunale Ordinario di Tivoli	486	439
Circondario di Tribunale Ordinario di Velletri	672	596
Circondario di Tribunale Ordinario di Viterbo	270	217
ABRUZZO		
Circondario di Tribunale Ordinario di Avezzano	75	64
Circondario di Tribunale Ordinario di Chieti	136	116
Circondario di Tribunale Ordinario di Lanciano	39	32
Circondario di Tribunale Ordinario di L'Aquila	40	27
Circondario di Tribunale Ordinario di Pescara	346	320
Circondario di Tribunale Ordinario di Sulmona	21	30
Circondario di Tribunale Ordinario di Teramo	175	171
Circondario di Tribunale Ordinario di Vasto	53	36
MOLISE		
Circondario di Tribunale Ordinario di Campobasso	58	38
Circondario di Tribunale Ordinario di Isernia	28	22
Circondario di Tribunale Ordinario di Larino	49	52
CAMPANIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Avellino	146	97
Circondario di Tribunale Ordinario di Benevento	115	111
Circondario di Tribunale Ordinario di Napoli	1.667	1.610
Circondario di Tribunale Ordinario di Napoli Nord	938	814
Circondario di Tribunale Ordinario di Nocera Inferiore	364	313
Circondario di Tribunale Ordinario di Nola	458	397
Circondario di Tribunale Ordinario di Salerno	460	405
Circondario di Tribunale Ordinario di Santa Maria Capua Vetere	418	360
Circondario di Tribunale Ordinario di Torre Annunziata	314	298
Circondario di Tribunale Ordinario di Vallo della Lucania	38	36

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE
Anni 2015-2016**

segue Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
PUGLIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Bari	1.168	1.086
Circondario di Tribunale Ordinario di Brindisi	309	223
Circondario di Tribunale Ordinario di Foggia	477	411
Circondario di Tribunale Ordinario di Lecce	357	312
Circondario di Tribunale Ordinario di Taranto	497	489
Circondario di Tribunale Ordinario di Trani	626	509
BASILICATA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Lagonegro	31	25
Circondario di Tribunale Ordinario di Matera	76	62
Circondario di Tribunale Ordinario di Potenza	40	35
CALABRIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Castrovillari	55	72
Circondario di Tribunale Ordinario di Catanzaro	113	89
Circondario di Tribunale Ordinario di Cosenza	120	108
Circondario di Tribunale Ordinario di Crotona	37	17
Circondario di Tribunale Ordinario di Lamezia Terme	32	30
Circondario di Tribunale Ordinario di Locri	17	11
Circondario di Tribunale Ordinario di Palmi	24	11
Circondario di Tribunale Ordinario di Paola	44	24
Circondario di Tribunale Ordinario di Reggio Calabria	92	94
Circondario di Tribunale Ordinario di Vibo Valentia	33	28

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**PROCEDIMENTI ACCOLTI IN MATERIA DI RILASCIO IMMOBILI
PER INADEMPIMENTO DEL CONDUTTORE
Anni 2015-2016**

segue Tab. 36

TRIBUNALE	Anno 2015	Anno 2016 (*)
SICILIA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Agrigento	87	73
Circondario di Tribunale Ordinario di Barcellona Pozzo di Gotto	87	70
Circondario di Tribunale Ordinario di Caltagirone	25	31
Circondario di Tribunale Ordinario di Caltanissetta	61	57
Circondario di Tribunale Ordinario di Catania	1.058	907
Circondario di Tribunale Ordinario di Enna	22	29
Circondario di Tribunale Ordinario di Gela	26	35
Circondario di Tribunale Ordinario di Marsala	68	81
Circondario di Tribunale Ordinario di Messina	265	236
Circondario di Tribunale Ordinario di Palermo	1.291	1.160
Circondario di Tribunale Ordinario di Patti	45	39
Circondario di Tribunale Ordinario di Ragusa	219	204
Circondario di Tribunale Ordinario di Sciacca	41	23
Circondario di Tribunale Ordinario di Siracusa	266	250
Circondario di Tribunale Ordinario di Termini Imerese	258	242
Circondario di Tribunale Ordinario di Trapani	167	141
SARDEGNA		
Circondario di Tribunale Ordinario di Cagliari	439	423
Circondario di Tribunale Ordinario di Lanusei	1	7
Circondario di Tribunale Ordinario di Nuoro	10	15
Circondario di Tribunale Ordinario di Oristano	42	49
Circondario di Tribunale Ordinario di Sassari	225	229
Circondario di Tribunale Ordinario di Tempio Pausania	79	78
ITALIA	54.388	48.225

(*) - Dati provvisori che saranno consolidati alla fine dell'anno 2017

Fonte: Ministero della Giustizia

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
PIEMONTE			
Alessandria (n. 190)	Alessandria	n. 143 di Alessandria n. 26 di Asti	n. 47 a Vercelli
Asti (n. 118)	Asti	n. 87 di Asti n. 4 di Torino n. 75 di Cuneo	n. 26 ad Alessandria n. 5 a Vercelli
Biella (n. 82)	Biella	n. 76 di Biella	n. 6 a Vercelli
Cuneo (n. 250)	Cuneo	n. 175 di Cuneo	n. 75 ad Asti
Novara (88)	Novara	n. 71 di Novara	n. 17 a Verbania
Torino (n. 315)	Torino Ivrea	n. 138 di Torino n. 73 di Torino	n. 4 ad asti
Verbania (n. 77)	Verbania	n. 77 di Verbania n. 17 di Novara	
Vercelli (n. 86)	Vercelli	n. 86 di Vercelli n. 5 di Asti n. 47 di Alessandria n. 6 di Biella	
VALLE D'AOSTA			
Aosta (n. 74)	Aosta	n. 74 di Aosta	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
LOMBARDIA			
Bergamo (n. 244)	Bergamo	n. 244 di Bergamo	
Brescia (n. 206)	Brescia	n. 204 di Brescia n. 2 di Trento	n. 2 a Trento
Como (n. 160)	Como	n. 160 di Como	
Cremona (n. 115)	Cremona	n. 112 di Cremona	n. 3 a Mantova
Lecco (n. 90)	Lecco	n. 90 di Lecco	
Lodi (n. 61)	Lodi	n. 61 di Lodi n. 13 di Milano	
Mantova (n. 70)	Mantova	n. 70 di Mantova n. 3 di Cremona	
Milano (n. 134)	Milano	n. 73 di Milano n. 1 di Monza	n. 13 a lodi n. 22 a Pavia n. 8 a Monza n. 18 a Varese
Monza (n. 55)	Monza	n. 54 di Monza n. 8 di Milano	n. 1 a Milano
Pavia (n. 190)	Pavia	n. 190 di Pavia n. 22 di Milano	
Sondrio (n. 78)	Sondrio	n. 78 di Sondrio	
Varese (n. 141)	Varese Busto Arsizio	n. 103 di Varese n. 38 di Varese n. 18 di Milano	
TRENTINO A.A.			
Bolzano (116)	Bolzano	n. 116 di Bolzano	
Trento (n. 217)	Trento Rovereto	n. 192 di Trento n. 25 di Trento n. 2 di Brescia	

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
VENETO	Belluno	n. 69 di Belluno n. 1 di Pordenone	n. 32 a Rovigo n. 11 a Pordenone
	Padova	n. 72 di Padova	
	Rovigo	n. 50 di Rovigo n. 32 di Padova	
	Treviso	n. 95 di Treviso	
	Venezia	n. 33 di Venezia	
	Verona	n. 98 di Verona	
	Vicenza	n. 121 di Vicenza	
FRIULI V.G.	Gorizia	n. 25 di Gorizia	n. 1 a Belluno n. 1 a Pordenone
	Pordenone	n. 50 di Pordenone n. 11 di Venezia n. 1 di Udine	
	Trieste	n. 6 di Trieste	
	Udine	n. 135 di Udine	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
LIGURIA			
Genova (n. 67)	Genova	n. 67 di Genova n. 3 di La Spezia	
Imperia (n. 67)	Imperia	n. 67 di Imperia	
La Spezia (n. 32)	La Spezia	n. 29 di La Spezia	n. 3 a Genova
Savona (n. 69)	Savona	n. 69 di Savona	
EMILIA R.			
Bologna (n. 60)	Bologna	n. 59 di Bologna	n. 1 a Ferrara
Ferrara (n. 26)	Ferrara	n. 26 di Ferrara n. 1 di Bologna	
Forlì-Cesena (n. 30)	Forlì	n. 30 di Forlì-Cesena	
Modena (n. 47)	Modena	n. 47 di Modena	
Parma (n. 47)	Parma	n. 47 di Parma	
Piacenza (n. 48)	Piacenza	n. 48 di Piacenza	
Ravenna (n. 18)	Ravenna	n. 18 di Ravenna	
Reggio Emilia (n. 45)	Reggio Emilia	n. 45 di Reggio Emilia	
Rimini (n. 27)	Rimini	n. 27 di Rimini	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
TOSCANA			
Arezzo (n. 39)	Arezzo	n. 39 di Arezzo	
Firenze (n. 44)	Firenze	n. 43 di Firenze	n. 1 a Prato
Grosseto (n. 28)	Grosseto	n. 28 di Grosseto	
Livorno (n. 20)	Livorno	n. 20 di Livorno n. 6 di Pisa	
Lucca (n. 35)	Lucca	n. 35 di Lucca	
Massa Carrara (n. 17)	Massa	n. 17 di Massa Carrara	
Pisa (n. 39)	Pisa	n. 33 di Pisa	n. 6 a Livorno
Pistoia (n. 22)	Pistoia	n. 22 di Pistoia	
Prato (n. 7)	Prato	n. 7 di Prato n. 1 di Firenze	
Siena (n. 36)	Siena	n. 36 di Siena	
UMBRIA			
Perugia (n. 59)	Perugia Spoleto	n. 26 di Perugia n. 30 di Perugia	n. 3 a Terni
Terni (n. 33)	Terni	n. 33 di Terni n. 3 di Perugia	

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
MARCHE Ancona (n. 49) Ascoli Piceno (n. 33) Fermo (n. 40) Macerata (n. 57) Pesaro e Urbino (n. 60)	Ancona	n. 49 di Ancona	
	Ascoli Piceno	n. 27 di Ascoli Piceno n. 2 di Fermo n. 1 di Teramo	n. 6 a Fermo
	Fermo	n. 38 di Fermo n. 6 di Ascoli Piceno	n. 2 ad Ascoli Piceno
	Macerata	n. 57 di Macerata	
	Pesaro e Urbino	n. 25 di Pesaro Urbino n. 35 di Pesaro Urbino	
LAZIO Frosinone (n. 91) Latina (n. 33) Rieti (n. 73) Roma (n. 121) Viterbo (n. 60)	Frosinone Cassino	n. 37 di Frosinone n. 54 di Frosinone n. 9 di Latina n. 5 di Caserta	
	Latina	n. 24 di Latina	n. 9 a Frosinone
	Rieti	71 di Rieti n. 5 di Roma	n. 2 a Roma
	Roma Tivoli Velletri	n. 1 di Roma n. 73 di Roma n. 2 di Rieti n. 30 di roma	n. 5 a Rieti n. 12 a Viterbo
	Viterbo Civitavecchia	n. 58 di Viterbo n. 2 di Viterbo n. 12 di Roma	

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
ABRUZZO Chieti (n. 104) L'Aquila (n. 108) Pescara (n. 46) Teramo (n. 47)	Chieti	n. 104 di Chieti	
	L'Aquila	n. 108 di L'Aquila	
	Pescara	n. 46 di Pescara	
	Teramo	n. 46 di Teramo	n. 1 a Ascoli Piceno
MOLISE Campobasso (n. 84) Isernia (n. 52)	Campobasso Larino	n. 53 di Campobasso n. 30 di Campobasso	n. 1 a Isernia
	Isernia	n. 52 di Isernia n. 1 di Campobasso	
CAMPANIA Avellino (n. 119) Benevento (n. 78) Caserta (n. 104) Napoli (n. 92) Salerno (n. 158)	Avellino	n. 87 di Avellino	n. 32 a Benevento
	Benevento	n. 78 di Benevento n. 32 di Avellino	
	S. Maria Capuavetere	n. 80 di Caserta	n. 5 a Frosinone n. 19 a Napoli
	Napoli Napoli Nord in Aversa Nola Torre Annunziata	n. 17 di Napoli n. 19 di Napoli n. 19 di Caserta n. 34 di Napoli n. 22 di Napoli	
	Salerno Nocera Inferiore Vallo della Lucania	n. 60 di Salerno n. 19 di Salerno n. 51 di Salerno	n. 28 a Potenza

Indice
Presentazione
Nota
metodologica
Situazione
Nazionale
Situazione
Regionale
Grandi
Comuni
Aggiornamenti
Dati
Ministero
Giustizia

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
PUGLIA			
Bari (n. 41)	Bari	n. 37 di Bari	n. 4 a Barletta-Andria-Trani
Barletta-Andria-Trani (n. 10)	Trani	n. 7 di Barletta-Andria-Trani n. 4 di Bari	n. 3 a Foggia
Brindisi (n. 20)	Brindisi	n. 20 di Brindisi	
Foggia (n. 61)	Foggia	n. 61 di Foggia n. 3 di Barletta-Andria-Trani	
Lecce (n. 97)	Lecce	n. 97 di Lecce	
Taranto (n. 29)	Taranto	n. 29 di Taranto	
BASILICATA			
Matera (n. 31)	Matera	n. 31 di Matera	
Potenza (n. 100)	Potenza Lagonegro	n. 64 di Potenza n. 36 di Potenza n. 28 di Salerno	
CALABRIA			
Catanzaro (n. 80)	Catanzaro Lamezia Terme	n. 57 di Catanzaro n. 22 di Catanzaro n. 3 di Vibo Valentia	n. 1 a Crotone
Cosenza (n. 155)	Cosenza Castrovillari Paola	n. 64 di Cosenza n. 59 di Cosenza n. 32 di Cosenza	
Crotone (n. 27)	Crotone	n. 27 di Crotone n. 1 di Catanzaro	
Reggio Calabria (n. 97)	Reggio Calabria Locri Palmi	n. 23 di Reggio Calabria n. 41 di Reggio Calabria n. 33 di Reggio Calabria	
Vibo Valentia (n. 50)	Vibo Valentia	n. 47 di Vibo Valentia	n. 3 a Catanzaro

Indice
 Presentazione
 Nota metodologica
 Situazione Nazionale
 Situazione Regionale
 Grandi Comuni
 Aggiornamenti
 Dati Ministero Giustizia

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
	SICILIA		
Agrigento (n. 43)	Agrigento Sciacca	n. 28 di Agrigento n. 15 di Agrigento n. 5 di Trapani	
Caltanissetta (n. 22)	Caltanissetta Gela	n. 18 di Caltanissetta n. 4 di Caltanissetta	
Catania (n. 58)	Catania Caltagirone	n. 43 di Catania n. 2 di Messina n. 15 di Catania	
Enna (n. 20)	Enna	n. 20 di Enna n. 1 di Messina	
Messina (n. 108)	Messina Barcellona Pozzo di Gotto Patti	n. 41 di Messina n. 24 di Messina n. 40 di Messina	n. 1 ad Enna n. 2 a Catania
Palermo (n. 82)	Palermo Termini Imerese	n. 20 di Palermo n. 62 di Palermo	
Ragusa (n. 12)	Ragusa	n. 12 di Ragusa	
Siracusa (n. 21)	Siracusa	n. 21 di Siracusa	
Trapani (n. 24)	Trapani Marsala	n. 11 di Trapani n. 8 di Trapani	n. 5 ad Agrigento

Indice
 Presentazione
 Nota
 metodologica
 Situazione
 Nazionale
 Situazione
 Regionale
 Grandi
 Comuni
 Aggiornamenti
 Dati
 Ministero
 Giustizia

**RIPARTIZIONE CIRCONDARIO DI TRIBUNALE
A LIVELLO PROVINCIALE**

segue Tab. 37

Regione/Provincia (n. comuni)	Circondario di Tribunale	N. comuni ricadenti nel circondario di Tribunale della provincia	N. Comuni ricadenti nel circondario di Tribunale di altre province
SARDEGNA Cagliari (n. 122) Nuoro (n. 77) Oristano (n. 88) Sassari (n. 90)	Cagliari	n. 119 di Cagliari n. 2 di Oristano	n. 3 a Nuoro
	Nuoro	n. 32 di Nuoro n. 9 di Sassari	n. 22 a Oristano
	Lanusei	n. 23 di Nuoro n. 3 di Cagliari	
	Oristano	n. 86 di Oristano n. 22 di Nuoro	n. 2 a Cagliari
	Sassari Tempio Pausania	n. 58 di Sassari n. 23 di Sassari	n. 9 a Nuoro

Fonte: Ministero della Giustizia