

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE

DECRETO 28 dicembre 2007

Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica, di cui all'articolo 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, recante: «Individuazione degli interventi prioritari e immediatamente realizzabili e riparto della disponibilita' finanziaria».

IL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE
di concerto con
IL MINISTRO
DELLA SOLIDARIETA' SOCIALE

Visto il decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, recante «Interventi urgenti in materia economica-finanziaria, per lo sviluppo e l'equita' sociale»;

Visto in particolare l'art. 21 del citato decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, che finanzia, nei comuni di cui all'art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9, al fine di garantire il passaggio da casa a casa delle categorie sociali indicate al medesimo art. 1 e di ampliare l'offerta di alloggi sociali in locazione per coloro che sono utilmente collocati nelle graduatorie approvate dai comuni, nel limite di 550 milioni di euro per l'anno 2007, un programma straordinario di edilizia residenziale pubblica finalizzato prioritariamente al recupero e all'adattamento funzionale di alloggi di proprieta' degli ex Iacp o dei comuni, non occupati, all'acquisto o alla locazione di alloggi, nonche' all'eventuale costruzione di alloggi, da destinare prioritariamente a soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio in possesso dei requisiti di cui al richiamato art. 1 della menzionata legge 8 febbraio 2007, n. 9;

Considerato che il programma straordinario di edilizia residenziale in argomento e' diretto, altresì, a soddisfare il patrimonio alloggiativo individuato dalle regioni e province autonome sulla base di elenchi prioritari e immediatamente realizzabili, con particolare riferimento a quelli ricompresi nei piani straordinari di cui all'art. 3 della legge 8 febbraio 2007, n. 9 e in relazione alle prioritari definite nel Tavolo di concertazione generale sulle politiche abitative di cui all'art. 4 della medesima legge 8 febbraio 2007, n. 9;

Acquisiti gli elenchi degli interventi prioritari e immediatamente realizzabili trasmessi dalle regioni e province autonome richiesti con nota ministeriale 11 ottobre 2007, prot. 472;

Considerato che i citati elenchi, predisposti sulla base della scheda allegata alla citata nota ministeriale, elencano con ordine di prioritari gli interventi prioritari e immediatamente realizzabili ricadenti in ciascuna regione e provincia autonoma;

Considerato che, ai sensi del comma 3 del citato art. 21 del decreto legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, con decreto del Ministro delle infrastrutture da emanare di concerto con il Ministro della solidarieta' sociale, sono individuati gli interventi prioritari ed immediatamente realizzabili sulla base degli elenchi trasmessi dalle regioni e province autonome, effettuata la ripartizione territoriale dei finanziamenti sulla base dei coefficienti stabiliti dal decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 17 marzo 2003, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 132 del 10 giugno 2003 e definite le modalita' di erogazione degli stanziamenti che possono essere trasferiti direttamente ai comuni ed agli Iacp comunque

denominati ovvero essere trasferiti, in tutto o in parte, alla Cassa depositi e prestiti previa attivazione di apposita convenzione;

Considerato che ai sensi del comma 4 del citato art. 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, l'1% del finanziamento complessivo di 550 milioni di euro e' destinato alla costituzione ed al funzionamento dell'Osservatorio nazionale e degli Osservatori regionali sulle politiche abitative e che pertanto la dotazione finanziaria del programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di che trattasi e' pari a 544,5 milioni di euro;

Considerato che a valere sulla disponibilita' di 544,5 milioni di euro occorre procedere all'accantonamento della somma pari all'1 per mille della citata disponibilita' necessario alla copertura degli oneri derivanti dalla Convenzione da sottoscrivere ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del richiamato decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, tra Ministero delle infrastrutture - Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane e abitative e la Cassa depositi e prestiti e che, conseguentemente, la disponibilita' da destinare al programma straordinario di edilizia residenziale pubblica da ripartire tra le regioni e province autonome ammonta complessivamente a euro 543.955.500,00;

Vista l'intesa espressa in sede di Conferenza unificata di cui all'art. 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281 e successive modificazioni, nelle sedute del 15 novembre 2007 e del 6 dicembre 2007;

Decreta:

Art. 1.

Riparto fra le regioni e le province autonome

La disponibilita' finanziaria pari ad euro 543.955.500,00 destinata al programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, e' ripartita tra le regioni e le province autonome secondo la tabella «Allegato 1», che costituisce parte integrante al presente decreto.

Art. 2.

Interventi prioritari

Gli interventi prioritari e immediatamente realizzabili, da destinare alle finalita' di cui all'art. 21 del citato decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, con relativa dotazione finanziaria, individuati sulla base degli elenchi trasmessi dalle regioni e province autonome ai sensi del comma 2 dell'art. 21, sono quelli di cui all'elenco «Allegato 2», che costituisce parte integrante al presente decreto.

Art. 3.

Modalita' di erogazione

1. L'effettiva erogazione dei finanziamenti attribuiti direttamente a ciascun comune o ex Iacp comunque denominato ovvero tramite la Cassa depositi e prestiti, per l'attuazione degli interventi compresi nell'elenco «Allegato 2» al presente decreto, avviene con decreto del Ministro delle infrastrutture, da emanarsi entro sei mesi dalla trasmissione della documentazione relativa ai singoli interventi, previa verifica tecnica da parte dell'Amministrazione in ordine alla congruita' degli interventi proposti con l'art. 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, secondo le seguenti modalita':

a) acquisto immobili: erogazione del 50% del finanziamento alla presentazione della documentazione attestante l'avvenuto impegno giuridico all'acquisto e del restante 50% alla data di stipula del rogito notarile;

b) interventi di recupero e di nuova costruzione:

30% del finanziamento alla presentazione della documentazione attestante l'inizio dei lavori;

50% alla presentazione della documentazione attestante l'avanzamento dei lavori pari al 60% dei lavori;

20% ad avvenuta approvazione degli atti di collaudo e del rilascio del certificato di agibilita'.

c) locazione alloggi: in rate annuali anticipate pari all'importo del canone di locazione determinato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, previa presentazione e verifica del relativo contratto di locazione, fermo restando l'importo indicato nell'«Allegato 2», che costituisce limite massimo del contributo statale.

2. Qualora dalla verifica tecnica dovessero emergere interventi non congrui con il citato art. 21, il Ministro delle infrastrutture, di concerto con il Ministro della solidarieta' sociale, provvede con apposito decreto, d'intesa con la Conferenza unificata, previa intesa con le regioni e le province autonome interessate, alla riprogrammazione delle risorse per un importo pari a quello degli interventi ritenuti non congrui.

Art. 4.

Ulteriori disponibilita'

Le risorse finanziarie che si renderanno disponibili per utili di gestione o per interessi maturati sulle somme trasferite alla Cassa depositi e prestiti in attuazione della convenzione di cui allo schema «Allegato 3» al presente decreto, sottoscritta ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, saranno ripartite, per le finalita' di cui al presente decreto, tra le regioni e province autonome di Trento e Bolzano con apposito decreto del Ministero delle infrastrutture da emanare di concerto con il Ministro della solidarieta' sociale, con le modalita' di cui al precedente art. 3.

Il presente decreto sara' pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Roma, 18 dicembre 2007

Il Ministro delle infrastrutture

Di Pietro

Il Ministro

della solidarieta' sociale

Ferrero

Registrato alla Corte dei conti il 28 dicembre 2007 Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture e dei trasporti, registro n. 9, foglio n. 364

Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica
Decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159 (art.21)

Ripartizione della disponibilità (euro 543.955.500,00)

Regioni e Province autonome	Coefficiente di riparto (%)	Riparto
Piemonte	8,69030	47.271.364,82
Valle d'Aosta	0,17870	972.048,48
Lombardia	14,50730	78.913.256,25
Trento	1,42500	7.751.365,88
Bolzano	1,61000	8.757.683,55
Veneto	6,01570	32.722.731,01
Friuli-Venezia Giulia	2,10540	11.452.439,10
Liguria	3,40460	18.519.508,95
Emilia-Romagna	5,93740	32.296.813,86
Toscana	5,77745	31.426.757,03
Umbria	1,44755	7.874.027,84
Marche	1,89960	10.332.978,68
Lazio	10,20810	55.527.521,40
Abruzzo	2,47765	13.477.313,45
Molise	0,54735	2.977.340,43
Campania	10,89455	59.261.503,93
Puglia	6,60635	35.935.604,17
Basilicata	0,95500	5.194.775,03
Calabria	4,41270	24.003.124,35
Sicilia	7,36575	40.066.402,24
Sardegna	3,53355	19.220.939,57
Totale	100,00000	543.955.500,00

Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica Decreto-legge 1°ottobre 2007, n. 159 (art.21)				
ELENCO INTERVENTI PRIORITARI				
Piemonte				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Acqui Terme	ATC Alessandria	Recupero (Via Amendola 41)	3	89.100,00
Acqui Terme	ATC Alessandria	Recupero (Via Amendola 43 - 45)	7	207.900,00
Acqui Terme	ATC Alessandria	Recupero (Via Amendola 47)	6	178.200,00
Acqui Terme	ATC Alessandria	Recupero (Via Ferraris 29)	10	297.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Viora, 9)	10	297.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Manzoni 4 - 6)	6	132.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Mensi, 8 - 10 - 12)	12	264.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Rivolta 32)	2	44.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Manzoni 17)	9	198.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Milano 79 - Via Volturno 12)	16	176.000,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Inverardi 2)	9	267.300,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Inverardi 4)	13	386.100,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Parmisetti 31)	12	356.400,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Parmisetti 33)	9	267.300,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Rivolta 44)	5	148.500,00
Alessandria	ATC Alessandria	Recupero (Via Rivolta 42)	11	326.700,00
Casale Monferrato	ATC Alessandria	Recupero (Via Adam 24)	1	29.700,00
Casale Monferrato	ATC Alessandria	Recupero (Via Adam 26-28)	16	475.200,00
Casale Monferrato	ATC Alessandria	Recupero (Via Adam 40)	12	264.000,00
Casale Monferrato	ATC Alessandria	Recupero (Lungo Po Gramsci 2)	15	445.500,00
Casale Monferrato	ATC Alessandria	Recupero (Via XX Settembre 11)	2	59.400,00
Novi Ligure	ATC Alessandria	Recupero (Via Rime nbranza 115 - 117 -119 -121)	14	415.800,00
Novi Ligure	ATC Alessandria	Recupero (Via Trieste 11)	8	176.000,00
Tortona	ATC Alessandria	Recupero (Via Visconti 9 - 11)	8	237.600,00
Tortona	ATC Alessandria	Recupero (Via Visconti 13)	3	89.100,00
Tortona	ATC Alessandria	Recupero (Via Ferrier 11 -13 -15)	6	178.200,00
Tortona	ATC Alessandria	Recupero (Via Rinarolo 10)	8	237.600,00
Valenza	ATC Alessandria	Recupero (Via Pastrengo 9)	7	86.287,89
Asti	ATC Asti	Manutenzione straordinaria	160	753.166,00
Asti	ATC Asti	Manutenzione straordinaria	180	1.816.238,52
Biella	ATC Biella	Recupero (Via Schiapparelli 13)	2	100.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Borriana 4)	4	253.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Ponderano 8 - Via Borriana 6)	1	132.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Cerrione 1)	4	236.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Cerrione 3)	4	253.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Corridoni 4)	3	187.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Ponderano 10)	3	264.000,00

Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Ponderano 11)	1	99.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Ponderano 12)	4	291.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Cerrione 5)	1	93.000,00
Biella	Comune di Biella	Recupero (Via Cerrione 4)	6	350.000,00
Cunco	ATC Cunco	Recupero (Via Tetti Pesio 66 - 68)	20	3.000.000,00
Cuneo	ATC Cuneo	Recupero (Via Tetti Pesio 50)	6	900.000,00
Bra	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Via Cuneo 148)	3	78.000,00
Alba	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Viale Cherasca 20 - 22)	2	65.000,00
Alba	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Viale T. Bubbio 17 - 21)	5	162.500,00
Alba	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Viale Cherasca 14 - 16 - 18)	2	52.000,00
Bra	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Viale Industria 31)	13	422.000,00
Bra	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Via Plumatti 163)	16	624.000,00
Bra	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Via Gabotto 24 - 26)	12	312.000,00
Cuneo	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (Via A. Rossi - Via Dronero)	8	208.000,00
Racconigi	ATC Cuneo	Manutenzione straordinaria (indirizzi diversi)	37	422.566,22
Novara	Comune di Novara	Recupero (Via della Riotta 74 -76 -78 -80)	14	611.791,30
Novara	ATC Novara	Recupero (Via San Bernardino)	17	1.469.650,00
Trecale	ATC Novara	Acquisto (Via Sozzago)	50	1.439.068,75
Torino	ATC Torino	Recupero	48	1.200.000,00
Torino	Comune di Torino	Recupero	60	900.000,00
Druento	ATC Torino	Recupero (Via del castello 14)	12	1.600.000,00
Druento	Comune di Druento	Recupero	3	200.000,00
Torino	Comune di Torino	Recupero (Corso Principe Eugenio 26)	29	2.656.500,00
Pinerolo	ATC Torino	Recupero (Via Monviso 18)	7	960.000,00
Pinerolo	Comune di Pinerolo	Recupero	2	200.910,00
Torino	ATC Torino	Recupero	650	3.376.100,00
Pinerolo	ATC Torino	Recupero	30	155.820,00
Ivrea	ATC Torino	Recupero	20	103.880,00
Rivoli	ATC Torino	Recupero	25	129.850,00
Grugliasco	ATC Torino	Recupero	25	129.850,00
Collegno	ATC Torino	Recupero	25	129.850,00
Moncalieri	ATC Torino	Recupero	20	103.880,00
Alpignano	ATC Torino	Recupero	15	77.910,00
Beinasco	ATC Torino	Recupero	20	103.880,00
Borgaro	ATC Torino	Recupero	10	51.940,00
Chieri	ATC Torino	Recupero	20	103.880,00
Druento	ATC Torino	Recupero	5	25.970,00
Nichelino	ATC Torino	Recupero	30	155.820,00
Orbassano	ATC Torino	Recupero	20	103.880,00
Pianezza	ATC Torino	Recupero	10	51.940,00
Rivalta	ATC Torino	Recupero	10	51.940,00
San Mauro Torinese	ATC Torino	Recupero	10	51.940,00
Settimo Torinese	ATC Torino	Recupero	25	129.850,00
Venaria Reale	ATC Torino	Recupero	30	155.820,00
Pinerolo	ATC Torino	Acquisto (Via Saluzzo)	4	360.000,00

Torino	ATC Torino	Acquisto (Via Oslavia 41)	1	160.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Corso Giulio Cesare 25)	1	140.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Via Fossata 26)	1	130.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Via San Donato)	1	100.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Corso Jaranto)	1	130.000,00
Nichelino	ATC Torino	Acquisto (Via Marco Polo 5 - Via Boccaccio 5)	3	400.000,00
Alpignano	ATC Torino	Acquisto (Via Cavour)		190.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Via Munoni 5)	5	680.000,00
Druento	ATC Torino	Acquisto (Via Italia)	6	800.000,00
Pinerolo	ATC Torino	Acquisto (Via Isonzo 15 - 16)	7	1.320.000,00
Torino	ATC Torino	Acquisto (Via Feletto 23)	8	800.000,00
Settimo Torinese	Comune di Settimo Torinese	Locazione (Piazza della Libertà 4)	5	37.494,00
Torino	Comune di Torino	Locazione	1350	1.200.000,00
Torino	Comune di Torino	Acquisto	42	4.494.444,35
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Via Bruzza 6 - 8)	14	520.234,00
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Via Bruzza 19)	12	375.258,00
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Via Bruzza 27)	1	26.962,00
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Via Rodi 59 - 61)	16	480.171,12
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Corso Salamano 56)	1	22.674,60
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Corso Salamano 58)	2	58.123,00
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Via Don Pollone 6/A/B)	2	30.829,50
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Corso Palestro 15 - 17)	14	245.752,00
Vercelli	ATC Vercelli	Recupero (Viale Rimenbranza 62/A)	32	734.143,57
Totale			3508	47.271.364,82

Valle d'Aosta				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Aosta	Comune di Aosta	Ristrutturazione	24	972.119,96
Totale			24	972.119,96

Lombardia				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Concesio	ALER Brescia	Recupero S.Vigilio (ex Opificio)	23	1.998.218,69
Sesto S.Giovanni	ALER Milano	Recupero alloggi	13	791.117,96
Como	ALER Como	Nuova costruzione (Via Giudici)	12	1.099.500,00
Lodi	ALER Lodi	Nuova costruzione (Via Amendola)	24	2.317.968,20
Brescia	Comune di Brescia	Nuova costruzione (SanpolinoPdZA/21)	36	3.029.194,24
Lecco	ALER Lecco	Recupero (via Toti)	24	1.613.282,28
Milano	ALER Milano	Recupero alloggi	428	20.667.744,68
Legnano	ALER Milano	Recupero alloggi	33	2.244.422,12
Rozzano	ALER Milano	Recupero alloggi	12	757.279,00
Pavia	ALER Pavia	Recupero alloggi	86	4.231.385,75
Pavia	Comune di Pavia	Recupero	26	1.163.151,16
Brescia	ALER Brescia	Recupero (Vicolo Borgondio)	8	618.812,88
Como	ALER Como	Nuova costruzione (Via Anzani)	10	520.887,60

Milano	Comune di Milano	Recupero (Solari)	10	5.032.800,00
Milano	Comune di Milano	Recupero (Lombardia, 65-Fase 1)	102	13.252.032,00
Bergamo	ALER Bergamo	Nuova costruzione (Borgo Palazzo-Canone)	18	1.907.846,44
Brescia	ALER Brescia	Nuova costruzione (PdZ Folzano)	15	1.731.394,53
Mantova	ALER Mantova	Recupero	32	2.017.244,40
Castellanza	ALER Varese	Nuova costruzione (Via Maconnina)	40	4.600.000,00
Milano	Comune di Milano	Recupero (Via Presolana, 6)	30	3.649.536,00
Milano	Comune di Milano	Recupero Via Paravia,22	40	4.976.640,00
Sesto S.Giovanni	Comune Sesto S.Giovanni	Locazione	15	504.000,00
Cologno Monzese	Comune Cologno Monzese	Locazione	10	188.698,32
Totale			1147	78.913.256,25

Trento				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Trento	ITEA	Ristrutturazione	130	3.250.000,00
Trento	ITEA	Nuova costruzione	38	4.501.365,88
Totale			168	7.751.365,88

Bolzano				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Appiano	IPES Bolzano	Nuova costruzione (Via Stampfal)	24	6.000.000,00
Bolzano	IPES Bolzano	Ristrutturazione	80	2.757.683,55
Totale			104	8.757.683,55

Veneto				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Belluno	ATER Belluno	Nuova Costruzione	9	1.500.000,00
Padova	ATER Padova	Nuova costruzione (Peep Torre)	30	2.920.000,00
Albignasego	ATER Padova	Nuova costruzione (località Lior))	12	1.400.000,00
Padova	Comune di Padova	Ristrutturazione (Via Ceron)	8	720.000,00
Padova	Comune di Padova	Ristrutturazione (Via Cave, Curie, Boyle)	12	1.200.000,00
Abano Terme	Comune di Abano Terme	Locazione (Via Montecorone, 60)	1	8.800,00
Abano Terme	Comune di Abano Terme	Locazione (Via Calle Pace, 17)	1	5.600,00
Abano Terme	Comune di Abano Terme	Locazione temporanea (quartiere Giarre)	1	7.000,00
Abano Terme	Comune di Abano Terme	Locazione temporanea (quartiere del centro)	1	8.800,00
Selvazzano Dentro	Comune di Selvazzano D.	Nuova costruzione (Fraz.Caselle)	4	350.000,00
Rovigo	ATER Rovigo	Ristrutturazione	15	924.750,00
Rovigo	ATER Rovigo	Acquisto (fraz. Sarzano)	12	1.560.000,00
Treviso	ATER Treviso	Ristrutturazione	54	2.516.000,00
Conegliano	Comune di Conegliano	Acquisto (Via Stadio, via Vial)	7	1.155.000,00
Venezia	ATER Venezia	Ristrutturazione (Venezia Mestre)	30	3.500.000,00
Venezia	Comune di Venezia	Acquisto (Lido, Piruca, via della Droma)	14	1.195.000,00
Venezia	Comune di Venezia	Locazione temporanea	10	806.000,00
Legnago	ATER Verona	Ristrutturazione (Via Rovigo)	11	1.712.515,00
Villafraanca	ATER Verona	Nuova costruzione (loc. Dossobuono)	12	1.324.279,00
Verona	ATER Verona	Nuova costruzione (Via Taormina)	16	2.530.380,00

Verona	Comune di Verona	Nuova costruzione (loc. Marzara)	12	1.950.000,00
S.Giovanni Lupatoto	Comune di S.Giovanni L.	Ristrutturazione (palazzina comunale)	1	100.000,00
Schio	ATER Vicenza	Nuova costruzione (Via Venezia)	6	700.000,00
Altavilla	ATER Vicenza	Ristrutturazione (Verdi, Toscanini,S.Agostino)	16	800.000,00
Bassano	Comune di Bassano	Ristrutturazione (Via Bonaguro nn.9 e 19)	2	100.000,00
Vicenza	Comune di Vicenza	Acquisto (loc. Pomari)	16	2.200.000,00
Vicenza	Comune di Vicenza	Acquisto (loc. Pomari)	26	1.528.607,01
Totale			439	32.722.731,01

Friuli-Venezia Giulia				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Trieste	ATER Trieste	Recupero (Via Baimonti, 12)	18	2.049.000,00
Trieste	ATER Trieste	Recupero (Viale D'Annunzio, 67/70)	17	2.251.000,00
Trieste	Comune di Trieste	Manutenzione e adeguamento (località varie)	34	460.000,00
Trieste	Comune di Trieste	Manutenzione e adeguamento (località varie)	30	1.010.000,00
Muggia	ATER Trieste	Manutenzione e adeguamento (località varie)	10	390.000,00
Duino-Aurisina	ATER Trieste	Manutenzione e adeguamento (località varie)	5	210.000,00
Monfalcone	ATER Gorizia	Acquisto	12	1.420.000,00
Pordenone	ATER Pordenone	Nuova costruzione (Via Brugnera)	8	1.620.000,00
Udine	ATER Udine	Recupero (località varie)	56	2.042.439,10
Totale			190	11.452.439,10

Liguria				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Arcolea	Comune di Arcolea	Ristrutturazione	1	6.300,00
Rapallo	Comune di Rapallo	Ristrutturazione	15	220.000,00
Genova	Comune di Genova	Manutenzione straordinaria	200	5.000.000,00
Savona-Cairo Montenotte	ARTE Savona	Manutenzione straordinaria	53	1.383.000,00
Genova	ARTE Genova	Manutenzione straordinaria	64	2.050.262,00
La Spezia-Arcola-Lerici-S.Stefano Magra	ARTE La Spezia	Manutenzione straordinaria	68	2.710.750,92
Imperia - Sanremo	ARTE Imperia	Manutenzione straordinaria	3	153.770,00
Taggia	ARTE Imperia	Ristrutturazione	4	214.300,00
Sanremo	ARTE Imperia	Ristrutturazione	4	247.130,00
Savona	ARTE Savona	Ristrutturazione	7	450.000,00
Genova	Comune di Genova	Recupero	10	900.000,00
Ventimiglia	ARTE Imperia	Ristrutturazione	12	1.151.517,64
Taggia	ARTE Imperia	Ristrutturazione	2	251.353,00
Sanremo	Comune di Sanremo	Ristrutturazione	8	1.050.000,00
Genova	Comune di Genova	Acquisto e recupero	18	2.500.000,00
Genova	Comune di Genova	Acquisto e recupero	10	231.125,39
Totale			479	18.519.508,95

Emilia-Romagna				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Fiorenzuola D'Arda	ACER Piacenza	Ristrutturazione	16	607.230,00
Piacenza	ACER Piacenza	Ristrutturazione	142	4.791.826,00
Rottofreno	ACER Piacenza	Ristrutturazione	4	396.800,00
Collecchio	ACER Parma	Ristrutturazione	5	49.254,00
Fidenza	ACER Parma	Ristrutturazione	22	373.224,00
Parma	ACER Parma	Ristrutturazione	63	1.646.514,00
Argenta	ACER Ferrara	Ristrutturazione	13	162.500,00
Bondeno	ACER Ferrara	Ristrutturazione	2	17.500,00
Cento	ACER Ferrara	Ristrutturazione	5	68.500,00
Copparo	ACER Ferrara	Ristrutturazione	6	205.000,00
Ferrara	ACER Ferrara	Ristrutturazione	129	3.540.000,00
Anzola dell'Emilia	ACER Bologna	Ristrutturazione	1	16.000,00
Bologna	ACER Bologna	Ristrutturazione	199	4.225.065,86
Casalcechio di Reno	ACER Bologna	Ristrutturazione	10	191.000,00
Castelmaggiore	ACER Bologna	Ristrutturazione	8	150.000,00
Granarolo	ACER Bologna	Ristrutturazione	5	65.000,00
Imola	ACER Bologna	Ristrutturazione	124	2.800.000,00
Pianoro	ACER Bologna	Ristrutturazione	6	144.000,00
San Lazzaro di Savena	ACER Bologna	Ristrutturazione	4	62.000,00
Sasso Marconi	ACER Bologna	Ristrutturazione	7	55.000,00
Zola Predosa	ACER Bologna	Ristrutturazione	2	24.000,00
Cesena	ACER Forlì	Ristrutturazione	12	165.400,00
Cesenatico	ACER Forlì	Ristrutturazione	8	170.000,00
Forlì	ACER Forlì	Ristrutturazione	32	888.000,00
Modena	ACER Modena	Ristrutturazione	110	2.954.000,00
Carpi	ACER Modena	Ristrutturazione	21	719.000,00
Spilamberto	ACER Modena	Ristrutturazione	1	18.000,00
Nonantola	ACER Modena	Ristrutturazione	8	168.000,00
Sassuolo	ACER Modena	Ristrutturazione	26	309.000,00
Castelfranco Emilia	ACER Modena	Ristrutturazione	29	1.160.000,00
Alfonsine	ACER Ravenna	Ristrutturazione	10	190.000,00
Bagnacavallo	ACER Ravenna	Ristrutturazione	8	60.000,00
Cervia	ACER Ravenna	Ristrutturazione	1	5.000,00
Faenza	ACER Ravenna	Ristrutturazione	17	143.000,00
Lugo	ACER Ravenna	Ristrutturazione	3	47.000,00
Ravenna	ACER Ravenna	Ristrutturazione	24	352.000,00
Ruschi	ACER Ravenna	Ristrutturazione	1	10.000,00
Montecchio Emilia	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	2	50.000,00
Casalgrande	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	3	85.000,00
Quattro Castella	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	7	150.000,00
Sant'Ilario d'Enza	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	8	180.000,00
Rubiera	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	9	145.000,00
Correggio	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	14	140.000,00
Reggio Emilia	ACER Reggio Emilia	Ristrutturazione	174	4.285.000,00
Rimini	ACER Rimini	Ristrutturazione	8	310.000,00
Totale			1309	32.296.813,86

Toscana				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Arezzo	Comune di Arezzo	Locazione	20	144.000,00
Castiglion Fiorentino	Comune di Castiglion F.	Acquisto immobili (loc. "La Nave")	6	797.250,00
Civitella in Val di Chiana	Comune di Civitella V.d.C.	Acquisto immobili (Peep Tegoleto-Via Melinara)	4	396.976,00
Empoli	Puolicasa s.p.a.	Ristrutturazione	11	408.117,00
Empoli	Puolicasa s.p.a.	Ristrutturazione (ex scuola elem.- Via Livornese)	2	333.456,00
Empoli	Puolicasa s.p.a.	Ristrutturazione (ex scuola m. -via Tinaia)	1	131.966,00
Firenze	Casa s.p.a.	Ristrutturazione	87	3.980.121,00
Firenze	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via Moreni-Via del Bronzino)	13	1.562.733,00
Firenze	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Area S.Salvi)	5	289.015,00
Scandicci	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via di Signaro 4)	1	67.457,00
Scandicci	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via Pisana 377)	1	74.370,00
Scandicci	Casa s.p.a.	Nuova costruzione (Via Bassa-loc. Casellina)	7	805.442,00
Campi Bisenzio	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via Veneto, Orly, Marconi, Platani, S. Angelo a Lecore)	8	369.594,00
Signa	Comune di Signa	Locazione (Via dei Colli 58)	9	64.800,00
Calenzano	Comune di Calenzano	Acquisto immobili (Via Giusti-Via di Prato)	3	329.357,00
Bagno a Ripoli	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via D. Alighieri-Via P. Nenni)	2	66.290,00
Bagno a Ripoli	Casa s.p.a.	Ristrutturazione (Via Boscaccio)	3	231.592,00
Sesto Fiorentino	Casa s.p.a.	Nuova costruzione (Via Petrosa)	8	957.770,00
Lastra a Signa	Casa s.p.a.	Ristrutturazione	2	180.000,00
Grosseto	E.P.G. s.p.a.	Ristrutturazione (ex scuola Poggio La Mozza)	3	250.000,00
Grosseto	E.P.G. s.p.a.	Ristrutturazione	38	1.095.430,00
Rosignano Marittimo	Casalp s.p.a.	Ristrutturazione (ex scuola rurale, ecc.)	3	250.000,00
Piombino	Comune/Casalp s.p.a.	Acquisto (Via Fermi, Viale Petrarca)	4	400.000,00
Livorno	Casalp s.p.a.	Ristrutturazione (Via della Padula)	25	3.288.016,00
Lucca	E.R.P. Lucca	Ristrutturazione	9	1.150.000,00
Camaiore	E.R.P. Lucca	Ristrutturazione	3	350.000,00
Viareggio	E.R.P. Lucca	Nuova costruzione	16	1.522.710,00
Capannori	E.R.P. Lucca	Nuova costruzione	5	500.000,00
Massarosa	E.R.P. Lucca	Nuova costruzione	2	220.000,00
Massa	E.R.P. Massa Carrara s.p.a.	Ristrutturazione	25	750.000,00
Massa	E.R.P. Massa Carrara s.p.a.	Ristrutturazione	2	133.608,00
Carrara	E.R.P. Massa Carrara s.p.a.	Ristrutturazione	25	750.000,00
Pisa	APFS s.c.p.a.	Ristrutturazione	50	1.320.650,00
Pisa	Comune di Pisa	Acquisto	8	1.206.937,00
Pontedera	APFS s.c.p.a.	Ristrutturazione	28	739.564,00
Cascina	APFS s.c.p.a.	Ristrutturazione	1	18.000,00
Sar. Giuliano Terme	APES s.c.p.a.	Ristrutturazione	1	115.000,00
Sar. Giuliano Terme	Comune S. Giuliano Terme	Locazione	5	17.040,00
Sar. Giuliano Terme	Comune S. Giuliano Terme	Locazione	1	3.120,00
Pistoia	S.P.E.S. s.p.a.	Ristrutturazione	19	1.175.000,00
Quarrata	S.P.E.S. s.p.a.	Ristrutturazione	5	346.667,00
Agliana	S.P.E.S. s.p.a.	Ristrutturazione	3	100.000,00
Montale	S.P.E.S. s.p.a.	Nuova costruzione	2	258.937,00
Serravalle Pistoiese	S.P.E.S. s.p.a.	Ristrutturazione	2	70.000,00
Prato	E.P.P. s.p.a.	Ristrutturazione	9	819.900,00

Prato	E.P.P. s.p.a.	Ristrutturazione	7	1.064.682,00
Siena	Siena Casa s.p.a	Ristrutturazione	23	928.509,00
Poggibonsi	Siena Casa s.p.a	Ristrutturazione	2	56.035,00
Siena	Siena Casa s.p.a	Nuova costruzione	10	1.006.646,03
Totale			529	31.426.757,03

Umbria				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo
Foligno	ATER di Perugia	Ristrutturazione	18	400.800,00
Perugia	ATER di Perugia	Ristrutturazione	31	907.800,00
Perugia	ATER di Perugia	Nuova costruzione	16	3.000.000,00
Perugia	Comune di Perugia	Acquisizione immobili	2	276.300,00
Terni	ATER di Terni	Ristrutturazione	74	2.700.000,00
Terni	Comune di Terni	Completamento restauro	6	375.000,00
Assisi	ATER di Perugia	Ristrutturazione	3	72.500,00
Bastia Umbra	ATER di Perugia	Ristrutturazione	2	41.300,00
Città di Castello	ATER di Perugia	Ristrutturazione	2	50.400,00
Umbertide	ATER di Perugia	Ristrutturazione	1	16.700,00
Totale			155	7.840.800,00

Marche				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo
Ancona	ERAP Ancona	Ristrutturazione (Via Torrioni)	1	20.000,00
Fabriano	ERAP Ancona	Acquisizione immobili (Via D. Chiesa)	8	1.500.000,00
Osimo	ERAP Ancona	Ristrutturazione (Via Michelangelo)	1	25.200,00
Senigallia	ERAP Ancona	Nuova costruzione (Via Piave)	7	1.673.679,82
Macerata	Comune di Macerata	Acquisizione immobili	3	280.000,00
Macerata	Comune di Macerata	Ristrutturazione (Via G. Galilei, 20)	4	500.000,00
Macerata	Comune di Macerata	Nuova costruzione (Via G. Galilei, 20)	2	227.444,09
Potenza Picena	Comune di Potenza Picena	Ristrutturazione (Via S. Pellico)	5	504.452,25
Civitanova Marche	ERAP Macerata	Ristrutturazione (XXX Giugno, 28)	1	115.200,00
Tolentino	Comune di Tolentino	Locazione temporanea (Via Palermo)	2	2.140,46
Tolentino	Comune di Tolentino	Locazione temporanea (Via Gaicconi)	4	3.840,00
Recanati	Comune di Recanati	Locazione temporanea (Indirizzi vari)	11	36.000,00
Aseoli Piceno	Comune di Aseoli Piceno	Ristrutturazione (Via Mamia)	3	360.000,00
Aseoli Piceno	Comune di Aseoli Piceno	Ristrutturazione (Corso Mazzini)	7	840.000,00
Ascoli Piceno	Comune di Ascoli Piceno	Ristrutturazione (Via Amadio)	2	218.000,00
Ascoli Piceno	ERAP Ascoli Piceno	Ristrutturazione (Largo Dalie)	1	10.000,00
Ascoli Piceno	ERAP Ascoli Piceno	Ristrutturazione (Via Gallè)	1	12.000,00
Grottammare	Comune di Grottammare	Acquisto (Via della Rinascita, 23)	5	1.000.000,00
Grottammare	Comune di Grottammare	Acquisto (Via Cilca)	2	216.000,00
Monteprandone	Comune di Monteprandone	Locazione temporanea (Via Colcapreso, 28)	1	3.600,00
Monteprandone	Comune di Monteprandone	Locazione temporanea (Via Liberazione, 65)	1	5.000,00
San Benedetto del Tronto	Comune S. Benedetto del T.	Ristrutturazione (Via De Amicis, 2)	2	240.000,00
San Benedetto del Tronto	Comune S. Benedetto del T.	Ristrutturazione (Via della Pace)	1	120.000,00
Fermo	ERAP Fermo	Ristrutturazione (Via Brunforte)	2	200.000,00
Fermo	ERAP Fermo	Ristrutturazione (Via Monverde)	2	200.000,00
Pesaro	Comune di Pesaro	Locazione temporanea	11	84.000,00

Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via S. Pellico, 8)	1	20.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Bramante, 59)	1	30.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via M. Amiato, 7)	1	10.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Bellavista)	1	10.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Pasubio)	1	20.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Strad. Fiorenzuola)	1	30.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Petrarca)	1	20.000,00
Pesaro	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via S.Veneraldo)	1	20.000,00
Pesaro	Comune di Pesaro	Nuova costruzione (Via degli Abeti)	10	924.106,42
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Galilei, 8)	1	14.229,10
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Galilei, 6)	1	14.229,10
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Galilei, 5)	1	14.229,10
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Mazzini, 1)	1	30.000,00
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Unità d'Italia, 16)	1	30.000,00
Montelabbate	ERAP Pesaro Urbino	Nuova costruzione (Via Arsella)	4	150.312,90
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via M. da Fano)	1	30.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via della Marina, 44)	1	20.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Soncino, 24)	1	20.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Soncino, 32)	1	20.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Fermignano, 4)	1	10.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Repubblica, 6)	1	25.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Ristrutturazione (Via Soncino, 13)	1	20.000,00
Fano	ERAP Pesaro Urbino	Nuova costruzione (Via Pisacane)	12	438.915,64
Fermignano	Comune di Fermignano	Ristrutturazione (Via D. Alighieri, 1)	1	13.000,00
Fermignano	Comune di Fermignano	Ristrutturazione (Via A.Toscanini)	1	1.400,00
Totale			138	10.332.978,88

Lazio				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Roma	Comune di Roma	Acquisto immobili INPDAP/SCIP	150	30.000.000,00
Roma	Comune di Roma	Locazione temporanea	170	10.000.000,00
Latina	ATER Latina	Acquisto immobili INPDAP	42	3.693.610,00
Rieti	ATER Rieti	Ristrutturazione (Rieti- Fraz. P.Fidoni)	11	2.146.560,00
Rieti	ATER Rieti	Acquisto alloggi a Fara Sabina	5	468.000,00
Alatri	Comune di Alatri	Nuova costruzione (completamento)	7	600.000,00
Anzio	Comune di Anzio	Nuova costruzione	24	2.619.350,90
Zagarolo	Comune di Zagarolo	Acquisto	20	3.000.000,00
Velletri	Comune di Velletri	Nuova costruzione	24	3.000.000,00
Totale			453	55.527.520,90

Abruzzo				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Sulmona	Comune di Sulmona	Ristrutturazione	3	150.000,00
L'Aquila	Comune di L'Aquila	Ristrutturazione	5	697.501,17
L'Aquila	ATER L'Aquila	Ristrutturazione	45	1.002.000,00
Avezzano	ATER L'Aquila	Ristrutturazione	73	1.223.970,00
Sulmona	ATER L'Aquila	Ristrutturazione	19	636.500,00
Chieti	ATER Chieti	Ristrutturazione	10	300.000,00
Chieti	ATER Chieti	Ristrutturazione	6	485.985,59
Chieti	ATER Chieti	Ristrutturazione	15	450.000,00
Francavilla al Mare	Comune di Francavilla	Ristrutturazione	5	150.000,00
Ortona	Comune di Ortona	Ristrutturazione	7	469.000,00
Inciano	ATER Chieti	Ristrutturazione	19	371.712,62
Vasto	ATER Chieti	Ristrutturazione	13	203.324,23
Lanciano	Comune di Lanciano	Ristrutturazione (Via Laghetto Ricci)	1	60.247,57
Lanciano	Comune di Lanciano	Ristrutturazione (Via dei Tribunali)	2	210.831,11
Lanciano	Comune di Lanciano	Ristrutturazione (Via Spaventa)	1	44.114,34
Lanciano	Comune di Lanciano	Ristrutturazione (Via G.Spataro)	9	555.755,72
Vasto	Comune di Vasto	Ristrutturazione	4	400.000,00
Pescara	ATER Pescara	Ristrutturazione	48	1.424.830,96
Pescara	ATER Pescara	Ristrutturazione	29	1.010.600,00
Pescara	Comune di Pescara	Ristrutturazione	15	300.000,00
Spoltore	Comune di Spoltore	Ristrutturazione	2	300.000,00
Teramo	Comune di Teramo	Ristrutturazione	9	400.000,00
Teramo	ATER Teramo	Acquisito	7	835.430,96
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	12	300.000,00
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	6	150.000,00
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	6	150.000,00
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	6	150.000,00
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	6	150.000,00
Teramo	ATER Teramo	Ristrutturazione	36	895.509,18
Totale			419	13.477.313,45

Molise				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Isernia	Comune di Isernia	Ristrutturazione (Via Marcelli, Vico II Madonna, Vico Storto Castello)	4	542.349,04
Campomarino	IACP Campobasso	Nuova costruzione	4	334.689,60
Campobasso	IACP Campobasso	Nuova costruzione	10	836.724,00
Termoli	IACP Campobasso	Nuova costruzione	15	1.263.577,79
Totale			33	2.977.340,43

Campania				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Napoli	Comune d' Napoli	Piano locazione	150	3.750.000,00
Napoli	Comune d' Napoli	Piano di acquisto	100	15.000.000,00
Napoli	IACP Napoli	Ristrutturazione (Ponticelli Comparto N)	40	5.000.000,00
Napoli	IACP Napoli	Ristrutturazione (Ponticelli ex L.1179)	12	1.500.000,00
Avellino	Comune d' Avellino	Ristrutturazione (alloggi ex IACP)	60	3.100.000,00
Ariano Irpino	Comune di Ariano Irpino	Ristrutturazione	15	750.000,00
Benevento	IACP Benevento	Nuova costruzione	60	6.500.000,00
Aversa	IACP Caserta	Nuova costruzione	80	6.050.000,00
Salerno	IACP Salerno	Nuova costruzione	24	2.500.000,00
Salerno	Comune d' Salerno	Recupero	25	300.000,00
Pozzuoli	Comune di Pozzuoli	Ristrutturazione	22	1.600.000,00
Melito di Napoli	Comune di Melito di Napoli	Ristrutturazione (G.Cesare)	50	2.500.000,00
Nola	Comune d' Nola	Locazione temporanea	30	300.000,00
Cava de' Tirreni	Comune di Cava de' Tirreni	Acquisto	100	5.000.000,00
Sala Consilina	IACP Salerno	Acquisto	9	1.000.000,00
Maddaloni	Comune di Maddaloni	Ristrutturazione	6	500.000,00
Avellino	IACP Avellino	Ristrutturazione (Via G. Rotondi)	1	40.000,00
Avellino	IACP Avellino	Ristrutturazione (Via Tripoli)	1	40.000,00
Avellino	IACP Avellino	Ristrutturazione (Via De Capraris)	1	40.000,00
Manocalzati	IACP Avellino	Ristrutturazione (Viale Usa)	2	80.000,00
Atripalda	IACP Avellino	Ristrutturazione (Via Cesinali)	1	40.000,00
Atripalda	Comune di Atripalda	Ristrutturazione	15	450.000,00
Benevento	IACP Benevento	Recupero	20	2.721.503,93
S.Maria Capua Vetere	IACP Caserta	Nuova costruzione (Completamento PdZ)	30	500.000,00
Totale			854	59.261.503,93

Puglia				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Bari	Comune	Recupero (Via Ferrara, 2)	15	1.500.000,00
Bari	IACP Bari	Nuova costruzione (Via B.Buozzi)	42	3.472.866,00
Bari	IACP Bari	Nuova costruzione (Carbonara di Bari)	36	3.827.726,00
Taranto	IACP Taranto	Nuova costruzione (Quartiere Paolo VI)	60	5.500.000,00
Foggia	IACP Foggia	Nuova costruzione (Borgo Croci-PRU Ortona)	45	4.434.250,00
Brindisi	Comune	Nuova costruzione (Rione Paradiso PdZ 167)	30	3.000.000,00
Lecce	IACP Lecce	Recupero (P.le Genova; Via Pozzuolo; Via Arno; Via Trento; P.le Bologna; Via Pirro; Via Gorizia)	12	400.000,00
Andria	IACP Bari	Nuova costruzione	30	3.000.000,00
Barletta	Comune	Nuova costruzione (Via Padre di Bari)	24	3.000.000,00
Altamura	Comune	Nuova costruzione (Via G.Leopardi)	8	950.000,00
Molfetta	IACP Bari	Nuova costruzione (comparti 5-15-16)	20	2.000.000,00
Manfredonia	Comune	Nuova costruzione (comparto CA 12)	20	2.000.000,00
Cerignola	IACP Foggia	Nuova costruzione (Loc.Tomba dei Galli)	20	2.000.000,00
Bari	IACP Bari	Nuova costruzione (Quartiere S.Pio ex Enziteio)	8	850.762,17
Totale			370	35.935.604,17

Basilicata

Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Potenza	ATER Potenza	Nuova costruzione	44	5.194.775,03
Totale			44	5.194.775,03

Calabria

Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Acri	ATER Cosenza	Completamento alloggi (loc. Merlini)	3	200.000,00
Cassano allo Jonio	ATER Cosenza	Ristrutturazione (palazzo Oriolo)	6	180.000,00
Castrolibero	Comune di Castrolibero	Ristrutturazione	4	150.000,00
Castrovillari	ATERP Cosenza	Ristrutturazione (Palazzo Sodano)	10	100.000,00
Catanzaro	Comune di Catanzaro	Acquisto	12	1.200.000,00
Catanzaro	Comune di Catanzaro	Locazione temporanea	80	500.000,00
Catanzaro	Comune di Catanzaro	Ristrutturazione (Via Brigata; loc. Piano Casa; Via Fares; Via Dandolo)	50	1.400.000,00
Catanzaro	ATERP Catanzaro	Ristrutturazione	35	1.100.000,00
Corigliano	Comune di Corigliano	Acquisto	5	480.000,00
Cosenza	Comune di Cosenza	Acquisto	28	2.500.000,00
Cosenza	Comune di Cosenza	Locazione temporanea	80	480.000,00
Cosenza	Comune di Cosenza	Ristrutturazione	3	200.000,00
Crotone	Comune di Crotone	Locazione temporanea	120	700.000,00
Crotone	Comune di Crotone	Ristrutturazione (Fondo Gesù, via Libertà)	80	2.400.000,00
Crotone	ATERP Crotone	Ristrutturazione	32	1.200.000,00
Cutro	ATERP Crotone	Ristrutturazione	8	240.000,00
Isola Capo Rizzuto	ATERP Crotone	Ristrutturazione	26	800.000,00
Lamezia Terme	Comune di Lamezia Terme	Locazione temporanea	20	100.000,00
Lamezia Terme	Comune di Lamezia Terme	Ristrutturazione	6	180.000,00
Lamezia Terme	Comune di Lamezia Terme	Nuova costruzione	14	727.151,50
Lamezia Terme	ATERP Catanzaro	Ristrutturazione (loc. Savutano)	32	1.000.000,00
Reggio Calabria	Comune di Reggio Calabria	Acquisto	40	3.850.000,00
Reggio Calabria	Comune di Reggio Calabria	Ristrutturazione (Zona nord, sud, centro storico)	50	1.750.000,00
Reggio Calabria	ATERP Reggio Calabria	Ristrutturazione (Zona nord, sud, centro storico)	10	300.000,00
Rende	Comune di Rende	Ristrutturazione (Centro storico)	3	150.000,00
Rende	ATERP Cosenza	Ristrutturazione (Via dattoli)	18	100.000,00
Rossano	Comune	Acquisto (Via S.Nilo,S.Martino,S.Pietro)	12	1.200.000,00
Rossano	ATER Cosenza	Ristrutturazione (Via Petra)	10	100.000,00
San Giovanni in Fiore	Comune	Locazione temporanea	20	100.000,00
Vibo Valentia	ATER Vibo Valentia	Ristrutturazione	14	200.000,00
Villa S.Giovanni	Comune	Ristrutturazione	15	415.972,85
Totale			846	24.003.124,35

Sicilia				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Catania	Comune di Catania	Nuova costruzione (completamento loc.OC14)	32	3.000.000,00
Messina	Comune di Messina	Acquisto (loc.Santa Lucia Sopra Conesse)	20	1.805.185,31
Palermo	Comune di Palermo	Nuova costruzione (Borgo Nuovo 2° stralcio)	50	10.288.042,33
Acireale	IACP Acireale	Nuova costruzione (Frazione San Cosmo)	9	1.000.000,00
Agrigento	IACP Agrigento	Recupero primario (Via delle Acacie,29)	1	210.000,00
Agrigento	IACP Agrigento	Recupero secondario (Via Branconi)	2	180.000,00
Licata	IACP Agrigento	Manutenzione straordinaria (Via Gela, is. 75)	1	80.000,00
Agrigento	IACP Agrigento	Recupero primario (Via del Vespro)	3	630.000,00
Favara	IACP Agrigento	Recupero (contrada Grazia Lontano)	56	1.400.000,00
Agrigento	IACP Agrigento	Recupero (contrada Grazia Fontanelle)	10	300.000,00
Caltanissetta	IACP Caltanissetta	Nuova costruzione (Via F. De Roberto)	42	1.550.000,00
Caltagirone	IACP Catania	Recupero centro storico (programma 193/CT)	28	3.000.000,00
Catania	IACP Catania	Nuova costruzione (programma C165/CT)	72	8.459.893,50
Leonforte	IACP Enna	Nuova costruzione (contrada S.Giovanni)	10	1.367.600,00
Piazza Armerina	IACP Enna	Nuova costruzione (contrada Scaramè)	21	182.400,00
Messina	IACP Messina	Nuova costruzione (edifici L ed M-S.Bordonaro)	29	1.887.490,52
Modica	IACP Ragusa	Nuova costruzione	6	1.140.000,00
Lentini	IACP Siracusa	Nuova costruzione	12	1.600.000,00
Mazara	IACP Trapani	Nuova costruzione (Via Sineis)	12	1.006.121,62
Marsala	IACP Trapani	Nuova costruzione (loc. Amabilina)	9	979.668,96
Totale			425	40.066.402,24

Sardegna				
Localizzazione	Soggetto attuatore	Tipo intervento	N. Alloggi	Importo ammesso
Sassari	AREA	Ristrutturazione	64	2.776.423,00
Sassari	AREA	Ristrutturazione	16	1.424.800,00
Sassari	AREA	Nuova costruzione	16	1.538.350,00
Sassari	AREA	Nuova costruzione	30	3.616.986,00
Oristano	AREA	Ristrutturazione	20	1.843.356,00
Nuoro	AREA	Nuova costruzione	40	5.909.871,00
Macomer	AREA	Nuova costruzione	22	2.111.153,57
Totale			208	19.220.939,57

SCHEMA

Convenzione per la gestione delle risorse destinate al finanziamento del Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 21 del decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159

Tra il Ministero delle infrastrutture (nel seguito: il MI) con sede in Roma, Piazza di Porta Pia, 1, c.f. 97439910585, in persona del direttore generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane e abitative e la Cassa depositi e prestiti societa' per azioni (nel seguito: la CDP) con sede legale in Roma, via Goito, n. 4, capitale sociale euro 3.500.000.000,00 i.v., iscritta presso CCIAA di Roma al numero REA 1053767, c.f. e iscrizione al registro delle imprese di Roma 80199230584, partita IVA 07756511007, in persona del direttore generale, giusta i poteri allo stesso conferiti dal Consiglio di amministrazione in data 25 ottobre 2007 parti della presente convenzione.

Premesso che:

il decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 229 del 2 ottobre 2007, recante «Interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l'equita' sociale» (nel seguito: il decreto-legge), promuove all'art. 21 un piano straordinario di edilizia residenziale pubblica (nel seguito: il PSERP), da realizzarsi nei comuni di cui all'art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9 (nel seguito: la legge) e finalizzato prioritariamente al recupero e all'adattamento funzionale di alloggi di proprieta' degli ex IACP o dei comuni, non occupati, all'acquisto o alla locazione di alloggi, nonche' all'eventuale costruzione di alloggi, da destinare prioritariamente a soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio in possesso dei requisiti di cui al citato art. 1 della legge;

il PSERP e' finanziato dal decreto-legge con uno stanziamento di bilancio nel limite di 550 milioni di euro per l'anno 2007 (nel seguito: le risorse);

le regioni e le province autonome sono chiamate ad individuare, entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto-legge, il fabbisogno alloggiativo da soddisfare con il PSERP, trasmettendo al MI e al MSS gli elenchi degli interventi ritenuti prioritari e immediatamente realizzabili, con particolare riferimento a quelli ricompresi nei piani straordinari di cui all'art. 3 della legge e in relazione alle priorita' definite nel tavolo di concertazione generale sulle politiche abitative;

entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore del decreto-legge, il Ministro delle infrastrutture, di concerto con il Ministro della solidarieta' sociale, individua con decreto (nel seguito: il decreto) gli interventi prioritari e immediatamente realizzabili, sulla base degli elenchi trasmessi dalle regioni e dalla province autonome;

col decreto sono inoltre definite le modalita' di erogazione degli stanziamenti disponibili, da trasferirsi direttamente ai comuni ed agli ex IACP comunque denominati, ovvero in tutto o in parte alla CDP, previa attivazione di apposita convenzione per i medesimi fini;

il decreto-legge prescrive che nella ripartizione dei finanziamenti debba essere assicurata una equa distribuzione territoriale, utilizzando a tale scopo le quote di riparto percentuale stabilite dal decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti in data 17 marzo 2003, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 132 del 10 giugno 2003;

l'1 per cento dello stanziamento di cui al comma 1 dell'art. 21 del decreto-legge e' destinato alla costituzione ed al funzionamento dell'Osservatorio nazionale e degli Osservatori regionali sulle politiche abitative, le cui modalita' di funzionamento, nonche' quelle di impiego del finanziamento, sono stabilite con apposito

decreto del Ministro delle infrastrutture, d'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome;

l'art. 5 del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, ha disposto la trasformazione della Cassa depositi e prestiti in società per azioni, istituendo una gestione separata affidataria di servizi di interesse economico generale;

la CDP istituzionalmente effettua le proprie attività di finanziamento e fornisce i propri servizi di assistenza a supporto dello Stato e di enti pubblici, per il perseguimento delle finalità pubbliche ad essi conferite;

la CDP, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del suo Statuto, approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 dicembre 2003, è abilitata alla «gestione di ogni altra funzione di rilievo pubblicistico e attività di interesse generale assegnata per atto normativo, amministrativo o convenzionale»;

si rende necessario definire le modalità di svolgimento dei compiti assegnati alla CDP per la gestione delle risorse, nonché la misura della commissione spettante alla CDP per il servizio reso.

Cio' premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1.

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2.

Oggetto della convenzione

1. Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del decreto-legge, la gestione delle risorse, come quantificate nel successivo art. 2 della presente convenzione, è affidata alla CDP.

2. Con la presente convenzione vengono definite:

a) le modalità attraverso le quali la CDP provvede ad erogare le risorse ai soggetti beneficiari individuati dal MI sulla base del decreto, per gli interventi previsti dal PSERP;

b) la misura e le modalità di remunerazione alla CDP del servizio di gestione, sempre a valere sulle risorse.

Art. 3.

Quantificazione delle risorse e loro destinazione

1. Le risorse affidate in gestione alla CDP sono costituite dallo stanziamento di bilancio per l'anno 2007 di cui all'art. 1, comma 1, del decreto-legge, per l'importo massimo di 550 milioni di euro, di cui 5,5 milioni di euro destinati alla costituzione ed al funzionamento dell'osservatorio nazionale e degli osservatori regionali sulle politiche abitative, al fine di assicurare la formazione, l'implementazione e la condivisione delle banche dati necessarie per la programmazione degli interventi di edilizia residenziale con finalità sociali.

2. Le risorse di cui al comma 1 sono rese disponibili dal MI mediante versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale dello Stato denominato «CDP S.p.A. - gestione separata», intestato alla CDP S.p.A.

3. Sono destinate all'incremento delle risorse gli interessi che CDP S.p.A. riconosce al MI sulle giacenze del conto corrente di cui al comma 1, nella misura determinata secondo quanto previsto dall'art. 6, comma 2, del decreto ministeriale economia e finanze del 5 dicembre 2003, al netto delle compensazioni di cui al comma 3 del successivo art. 5.

4. La CDP è autorizzata ad effettuare a valere sulle risorse - e nei limiti delle effettive disponibilità del conto corrente di cui al precedente comma 1 - le erogazioni in favore dei soggetti beneficiari individuati dal MI.

Art. 4.

Individuazione delle attivita' a carico della CDP

1. La CDP provvede alla gestione delle risorse.
2. Per attivita' di gestione si intende l'attivita' di erogazione delle risorse ai soggetti beneficiari, sulla base delle formali autorizzazioni all'utilizzo disposte dal MI.
3. La CDP cura il monitoraggio dell'utilizzo delle risorse, comunicando al MI, con rapporti mensili, le informazioni relative alle intervenute erogazioni.

Art. 5.

Commissione per le attivita' di gestione espletate dalla CDP

1. Per le prestazioni oggetto della presente convenzione il MI riconosce alla CDP una commissione onnicomprensiva pari allo 0,1 per cento per i servizi resi, da calcolarsi sull'importo delle erogazioni effettivamente disposte.
2. A tale scopo, un importo pari allo 0,1 per cento delle risorse e' accantonato per la remunerazione del servizio di gestione della CDP. L'importo del suddetto accantonamento e' periodicamente rideterminato in ragione delle risultanze del monitoraggio di cui al comma 3 dell'art. 4.
3. La CDP presenta entro il 31 gennaio di ciascun anno apposito consuntivo, sul quale il MI si pronuncia entro trenta giorni dalla data di ricevimento. A seguito di approvazione del MI, la CDP e' autorizzata a compensare quanto ad essa spettante ai sensi del comma 1 con le somme maturate a titolo di interessi ai sensi del comma 3 del precedente art. 3. Ove tali somme non fossero sufficienti, la CDP e' autorizzata a prelevare il differenziale dall'accantonamento di cui al comma 2.

Art. 6.

Individuazione delle attivita' a carico del MI

1. Il MI provvede a curare l'istruttoria tecnica e amministrativa ai fini dell'individuazione dei soggetti beneficiari e dell'importo da attribuire a ciascuno di essi, nonche' ad effettuare il monitoraggio ed i controlli sulla attuazione degli interventi.
2. Il MI fa pervenire alla CDP i provvedimenti di autorizzazione, contenenti i riferimenti e le coordinate dei soggetti beneficiari, gli importi da erogare a valere sulle risorse e ogni altro elemento necessario al corretto pagamento secondo la vigente disciplina, compresa quella, ove applicabile, relativa all'antiriciclaggio.
3. Resta di esclusiva competenza e a carico del MI il recupero di somme, nonche' l'eventuale connesso contenzioso, che si rendessero necessari in seguito alla decadenza o revoca, per qualsiasi causa, dai benefici dell'erogazione autorizzata. La CDP resta estranea ai rapporti intercorrenti tra il MI e i soggetti beneficiari delle erogazioni in dipendenza dei predetti eventi.

Art. 7.

Tempistica delle erogazioni

1. L'erogazione delle risorse viene disposta dalla CDP entro i quindici giorni lavorativi successivi al ricevimento dei provvedimenti autorizzativi di cui al comma 2 del precedente art. 6.

Art. 8.

Uffici di riferimento

1. Nell'espletamento delle attivita' di cui alla presente convenzione gli Uffici di riferimento sono:
 - per il MI, la Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane e abitative;
 - per la CDP, la Direzione gestione e supporto politiche di sviluppo.

Art. 9.

Obbligo di riservatezza

1. Ogni accesso, trattamento, elaborazione e/o trasferimento a terzi dovuto per legge deve essere effettuato nel rispetto della normativa in materia di tutela dei dati personali di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196. Pertanto, i predetti dati non

potranno essere trattati per finalita' diverse da quelle strettamente necessarie in relazione all'oggetto della presente convenzione. Ciascuna parte garantisce che per le prestazioni di trattamento sui dati svolte per le finalita' suddette si avvale di personale tecnico idoneo, di provata ed adeguata capacita', opportunamente informato ed istruito per le operazioni di utilizzo dei dati descritte, ivi comprese eventuali operazioni di custodia dei dati e di presidio dei locali in cui sono conservati.

2. Fermo restando quanto previsto al precedente comma, il MI autorizza la CDP a trasmettere alla Banca d'Italia, all'ISTAT e al Ministero dell'economia e delle finanze, i dati di cui sia venuta in possesso nell'esecuzione della presente convenzione e che siano necessari ai predetti enti per l'espletamento delle loro attivita' istituzionali.

3. I risultati delle attivita' svolte, in esecuzione della presente convenzione, appartengono esclusivamente al MI e possono essere utilizzati o essere oggetto di pubblicazione scientifica, solo se preventivamente autorizzati dal MI medesimo.

Art. 10.

Responsabilita'

1. La CDP e' responsabile esclusivamente della corretta esecuzione delle prestazioni di propria competenza, come individuate e disciplinate nel presente atto.

Art. 11.

Altri obblighi derivanti dalla convenzione e norme regolatrici

1. Le parti garantiscono, per tutta la durata della convenzione, la massima diligenza e collaborazione. A tal fine ogni parte informa l'altra dell'esistenza di eventuali problematiche che possano pregiudicare il buon esito dell'iniziativa.

2. Il MI e la CDP si impegnano a non cedere a terzi, neppure a titolo gratuito, la presente convenzione, o le singole obbligazioni o i singoli diritti da essa derivanti.

3. E' nulla qualsiasi modifica o integrazione alla presente convenzione che non sia concordata con esplicito patto aggiuntivo sottoscritto dalle parti.

4. Per quanto non previsto dalle clausole in essa contenute e dalle speciali disposizioni di legge applicabili dal MI, l'esecuzione della presente convenzione e' regolata dalle norme del codice civile.

Art. 12.

Risoluzione delle controversie e foro competente

1. Le parti designano, in via esclusiva, il Foro di Roma, quale competente a risolvere eventuali controversie che possano insorgere sull'interpretazione ed esecuzione della presente convenzione, che non siano state gia' definite con accordo bonario.

Art. 13.

D u r a t a

1. L'efficacia della presente convenzione decorre dal giorno successivo alla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto-legge.

2. La presente convenzione ha durata fino al 31 dicembre 2009.

3. Se al termine di cui al precedente comma 2, le risorse non risulteranno completamente utilizzate, la presente convenzione si intendera' rinnovata fino all'integrale utilizzo delle risorse stesse, fatta salva la facolta' di ciascuna parte di attivare, con richiesta da notificare, con lettera raccomandata a/r, all'altra entro il 30 settembre di ciascun anno, la revisione delle modalita' di remunerazione delle attivita' di gestione delle risorse.

La presente convenzione e' redatta in due originali in carta semplice, uno per il MI e uno per la CDP.

p. Il Ministero delle infrastrutture
Direzione generale per l'edilizia residenziale
e le politiche urbane e abitative
il direttore generale

Arredi
p. La Cassa depositi e prestiti S.p.A.
il direttore generale
Turicchi