



## COMUNICATO STAMPA

Segreteria Regionale Marche  
Via XXV Aprile 37/a  
Ancona  
Tel. 071/227531  
[www.uil.it/uilmarche](http://www.uil.it/uilmarche)

Ancona, 21 dicembre 2011

### FAMIGLIE TARTASSATE: PESEREBBE FINO A 160 EURO ALL'ANNO LA REINTRODUZIONE DELL'ICI

**Fioretti: "Non solo Ici: dal prossimo anno anche l'imposta di scopo e la service tax. La Uil sollecita il ruolo attivo dei comuni nella lotta l'evasione e la riforma fiscale."**

**IMU PRIMA CASA: LE TABELLE** L'elaborazione tiene conto della media delle rendite catastali delle singole Città (A/2 e A/3), rapportate ad un immobile sito in zona semi centrale, con 5 vani, equivalenti a circa 90 mq. Per la media si è tenuto conto di una famiglia con due figli a carico, in quanto la media ISTAT, indica in 1,56 figli per famiglia.

CITTA'	IMU PRIMA CASA SENZA FIGLI A CARICO MEDIA A/2 E A/3	IMU PRIMA CASA CON 1 FIGLIO A CARICO MEDIA A/2 E A/3	IMU PRIMA CASA CON 2 FIGLI A CARICO MEDIA A/2 E A/3	IMU PRIMA CASA CON 3 FIGLI A CARICO MEDIA A/2 E A/3	IMU PRIMA CASA CON 4 FIGLI A CARICO MEDIA A/2 E A/3	MEDIA IMU PRIMA CASA CON 4 FIGLI A CARICO MEDIA A/2 E A/3
ANCONA	99,35	49,35	0	0	0	0
ASCOLI	36,41	0	0	0	0	0
MACERATA	108,02	58,02	8,02	0	0	8,02
PESARO	71,15	21,15	0	0	0	0

### IMU SECONDE CASE DISPONIBILI: LE TABELLE CON REDDITO IMPONIBILE DA LAVORO DIPENDENTE E PENSIONE DI 23 MILA EURO

L'elaborazione tiene conto della media delle rendite catastali delle singole Città (A/2 e A/3), rapportate ad un immobile sito in zona semi centrale, con 5 vani, equivalenti a circa 90 mq. Per la media si è tenuto conto di una famiglia con due figli a carico, in quanto la media ISTAT, indica in 1,56 figli per famiglia. Per il calcolo dell'IRPEF si è tenuto conto di un reddito fisso (lavoro dipendente e pensione), di 23 mila euro e delle aliquote Regionali (compreso l'aumento dello 0,33%) e Comunali deliberate dalle singole Regioni e Città per il 2011. L'IMU è calcolata con l'aliquota del 7,6 per mille, mentre l'ICI sulle aliquote deliberate dalle singole Città per il 2011.

CITTA'	ANNO 2011		ANNO 2102		DIFFERENZA ICI-IRPEF CON IMU	
ICI	TOTALE IPERF (IRPEF NAZIONALE + ADDIZIONALI)	TOTALE TASSAZIONE CASA	IMU	IN VALORI ASSOLUTI	IN VALORI PERCENTUALI	
ANCONA	332,98	173	505,98	568,76	62,78	12,41
ASCOLI	262,97	74	336,97	449,18	112,21	33,30
MACERATA	342,62	177	519,62	585,24	65,62	12,63
PESARO	301,61	139	440,61	515,18	74,57	16,92

## IMU SECONDE CASE DISPONIBILI: LE TABELLE CON REDDITO IMPONIBILE DA LAVORO AUTONOMO DI 90 MILA EURO

L'elaborazione tiene conto della media delle rendite catastali delle singole Città (A/2 e A/3), rapportate ad un immobile sito in zona semi centrale, con 5 vani, equivalenti a circa 90 mq. Per la media si è tenuto conto di una famiglia con due figli a carico, in quanto la media ISTAT, indica in 1,56 figli per famiglia. Per il calcolo dell'IRPEF si è tenuto conto di un reddito fisso (lavoro dipendente e pensione), di 23 mila euro e delle aliquote Regionali (compreso l'aumento dello 0,33%) e Comunali deliberate dalle singole Regioni e Città per il 2011. L'IMU è calcolata con l'aliquota del 7,6 per mille, mentre l'ICI sulle aliquote deliberate dalle singole Città per il 2011.

CITTA'	ANNO 2011		ANNO 2102		DIFFERENZA ICI-IRPEF CON IMU	
	TOTALE IPERF (IRPEF NAZIONA LE + ADDIZION ALI)	TOTALE TASSAZIONE CASA	IMU	IN VALORI ASSOLUTI	IN VALORI PERCENTUALI	
ANCONA	332,98	257	589,98	568,76	-21,22	-3,60
ASCOLI	262,97	110	372,97	449,18	76,21	20,43
MACERATA	342,62	263	605,62	585,24	-20,38	-3,37
PESARO	301,61	206	507,61	515,18	7,57	1,49

## ICI ED IMU PRIMA CASA A CONFRONTO: LA TABELLA

L'elaborazione tiene conto della media delle rendite catastali delle singole Città (A/2 e A/3), rapportate ad un immobile sito in zona semi centrale, con 5 vani, equivalenti a circa 90 mq. Per la media si è tenuto conto di una famiglia con due figli a carico, in quanto la media ISTAT, indica in 1,56 figli per famiglia, in quanto già precedentemente molte Città avevano già previsto detrazioni maggiorate per l'ICI prima casa legate ai componenti il nucleo familiare.

CITTA'	ALIQUOTE SECONDA CASA anno 2011	ALIQUOTE PRIMA CASA anno 2011	DETRAZIONI PRIMA CASA anno 2011	ICI PRIMA ANNO 2008 CASA MEDIA A/2 e A/3	IMU PRIMA CASA MEDIA A/2 e A/3	DIFFERENZA ICI IMU VALORI ASSOLUTI
ANCONA	7,00	4,00	103,29	83,80	99,35	15,55
ASCOLI	7,00	4,95	103,29	76,20	36,41	-39,79
MACERATA	7,00	4,60	103,29	118,10	108,02	-10,08
PESARO	7,00	4,90	103,29	81,40	71,15	-10,25