

IMU-TASI
a cura del Servizio Politiche Territoriali della UIL

SALDO DICEMBRE IMU-TASI: SI VERSERANNO 10,2 MILIARDI DI EURO
(20,3 MILIARDI IL CONTO TOTALE A FINE ANNO)

INTERESSERÁ 25 MILIONI DI PROPRIETARI DI IMMOBILI
(IL 41% DEL TOTALE SONO LAVORATORI DIPENDENTI E PENSIONATI)

CAPOLUOGHI DI PROVINCIA: PER UNA SECONDA CASA L'ESBORSO MEDIO/ANNO
SARÁ DI 1.070 EURO (535 EURO PER IL SALDO) CON PUNTE DI OLTRE 2 MILA EURO
NELLE GRANDI CITTÁ

L'IMU/TASI SULLE PRIME CASE COSIDDETE DI LUSSO COSTERÁ MEDIAMENTE
2.610 EURO, CON PUNTE DI OLTRE 6 MILA EURO

3,5 MILIONI DI PROPRIETARI DI PRIMA CASA PAGHERANNO L'IMU/TASI SULLE
SECONDE PERTINENZE (GARAGE, CANTINA) CON UN COSTO MEDIO DI 56 EURO,
MA CON PUNTE DI 110 EURO ANNUI

480 COMUNI APPLICANO LA MAGGIORAZIONE TASI SULLE SECONDE CASE
(FINO A UN MASSIMO DELLO 0,8 PER MILLE), DI CUI 18 CITTÁ CAPOLUOGO

Il 18 Dicembre, per il saldo dell'IMU/TASI, si verseranno **10,2 miliardi** di euro, per un conto complessivo di **20,3 miliardi** di euro.

Oltre **25 milioni** di proprietari di immobili, diversi dall'abitazione principale, (il **41%** sono lavoratori dipendenti e pensionati) dovranno presentarsi alla cassa per l'acconto dell'IMU/TASI.

Il costo medio complessivo dell'IMU/TASI su una seconda casa ubicata in un capoluogo di provincia - spiega **Guglielmo Loy, Segretario Confederale UIL** - sar  di **1.070 euro** medi (**535 euro** da versare con la prossima rata a Dicembre), con punte di oltre **2 mila euro** nelle grandi citt .

Se si prendono in considerazione i costi dell'IMU/TASI sulle prime case **cosiddette di lusso** (abitazioni signorili, ville e castelli), sempre ubicate in un capoluogo di provincia, il costo medio   di **2.610 euro** (**1.305 euro** con il saldo), con punte di oltre **6 mila** euro.

Chi possiede una seconda pertinenza dell'abitazione principale della stessa categoria catastale (cantine, garage, posti auto, tettoie) dovr  versare l'IMU/TASI con l'aliquota delle seconde case con un costo medio annuo di **56 euro** (**28 euro** con il saldo), con punte di **110 euro** annui.

La media dell'aliquota applicata per le seconde case tra IMU e TASI - commenta Guglielmo Loy - ammonta al **10,4 per mille** e in molti Comuni (**480 municipi** di cui **18 Città capoluogo**) è stata confermata "**l'addizionale TASI**" (fino a un massimo dello 0,8 per mille), introdotta per finanziare negli scorsi anni le detrazioni per le abitazioni principali, così da portare in questi Comuni l'aliquota fino all'**11,4** per mille.

Questi dati emergono dal **Rapporto IMU/TASI 2017** elaborato dal **Servizio Politiche Territoriali** della **UIL**.

IL COSTO DELL'IMU/TASI SECONDE CASE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO

Secondo i risultati del rapporto, il costo maggiore in valore assoluto per una seconda casa a disposizione si registra a **Roma** con **2.064 euro** medi; a **Milano 2.040 euro** medi; a **Bologna 2.038 euro**; a **Genova 1.775 euro** e a **Torino 1.745 euro**.

Valori più "contenuti", invece, ad **Asti** con un costo medio di **580 euro**; a **Gorizia** con **582 euro**; a **Catanzaro** con **659 euro**; a **Crotone** con **672 euro** e a **Sondrio** con **674 euro**.

IL COSTO DELL'IMU/TASI SECONDE PERTINENZE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO

Per una seconda pertinenza della stessa categoria catastale a **Roma** si pagano mediamente **110 euro** annui (**81 euro** per una cantina o **139 euro** per un box-posto auto); a **Milano 99 euro** annui (**76 euro** per una cantina, **122 euro** garage o posto auto); a **Bologna 96 euro** annui (**68 euro** per una cantina, **123 euro** per un garage); a **Firenze 95 euro** annui (**67 euro** per una cantina, **122 euro** per un garage) e a **Napoli 95 euro** annui (**67 euro** per una cantina, **123 euro** per un garage).

LE ALIQUOTE DELL'IMU/TASI SECONDE CASE NELLE CITTÀ CAPOLUOGO

Stante il blocco delle aliquote anche per l'anno in corso, le aliquote non hanno subito rialzi, **ma non hanno nemmeno subito ribassi**. In nessun capoluogo si è utilizzata questa opzione a, quindi, sono state riconfermate le aliquote dello scorso anno.

18 Città hanno confermato l'addizionale della TASI sugli altri immobili, per cui in questi Comuni le aliquote superano quella massima dell'IMU (10,6 per mille). In particolare, **Roma, Milano, Ascoli, Brescia, Brindisi, Modena, Potenza, Rieti, Savona, Verona** hanno scelto l'aliquota dell'**11,4 per mille**; **Macerata 11,3 per mille**; **Terni e Siena 11,2 per mille**; **Lecce e Massa 11 per mille**; **Agrigento il 10,9 per mille** e **Caltanissetta il 10,7 per mille**.

Altre **70 Città capoluogo** applicano l'aliquota, sempre sulle seconde case, del 10,6 per mille tra cui **Torino, Bologna, Firenze, Napoli, Palermo e Bari**.

CONCLUSIONI

Il tema della tassazione sulla casa pone la questione se, e come, alleviare il peso per i contribuenti meno abbienti e, conseguentemente, chiedere un contributo maggiore a chi ha più disponibilità.

Tuttavia, prima di parlare di una reintroduzione di tasse sulle prime case sarebbe il caso di **partire dalla revisione dei criteri che regolano i valori catastali** che non significa maggiori prelievi, ma una diversa e più equa ripartizione del prelievo sugli immobili. Ovviamente sempre accompagnando questo processo con una lotta “senza se e senza ma” all’evasione fiscale.

Nel contempo va, però, riequilibrato il rapporto Stato/Enti Locali in tema di fiscalità, dando certezze alle istituzioni locali e ai contribuenti puntando alla riduzione della pressione fiscale.

Dicembre 2017

I COSTI DI IMU/TASI SECONDE CASE: LE CITTA' PIU' CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città (fonte agenzia entrate)

| Città | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI |
|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Roma | 1.032 | 2.064 |
| Milano | 1.020 | 2.040 |
| Bologna | 1.019 | 2.038 |
| Genova | 888 | 1.775 |
| Torino | 872 | 1.745 |
| Bari | 851 | 1.702 |
| Siena | 831 | 1.663 |
| Foggia | 744 | 1.487 |
| Padova | 735 | 1.471 |
| Venezia | 728 | 1.457 |
| Media nazionale | 535 | 1.070 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

I COSTI DI IMU/TASI SECONDE CASE: LE CITTA' MENO CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città (fonte agenzia entrate)

| Città | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI |
|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Asti | 290 | 580 |
| Gorizia | 291 | 582 |
| Catanzaro | 330 | 659 |
| Crotone | 336 | 672 |
| Sondrio | 337 | 674 |
| Cuneo | 349 | 698 |
| Caltanissetta | 349 | 699 |
| Belluno | 353 | 707 |
| Messina | 354 | 709 |
| Ascoli Piceno | 360 | 720 |
| Media nazionale | 535 | 1.070 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

I COSTI DI IMU/TASI ABITAZIONE PRINCIPALE DI LUSO: LE CITTA' PIU' CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città (fonte agenzia entrate)

| Città | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI |
|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Roma | 3.210 | 6.419 |
| Grosseto | 3.201 | 6.402 |
| Milano | 3.122 | 6.244 |
| Venezia | 3.018 | 6.037 |
| Bologna | 2.607 | 5.214 |
| Padova | 2.570 | 5.139 |
| Rimini | 2.567 | 5.133 |
| Verona | 2.566 | 5.132 |
| Siena | 2.369 | 4.737 |
| Massa | 2.251 | 4.502 |
| Media nazionale | 1.305 | 2.610 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

I COSTI DI IMU/TASI ABITAZIONE PRINCIPALE DI LUSO: LE CITTA' MENO CARE

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città (fonte agenzia entrate)

| Città | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI |
|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Cremona | 482 | 963 |
| Caltanissetta | 495 | 990 |
| Crotone | 545 | 1.089 |
| Messina | 570 | 1.141 |
| Catanzaro | 574 | 1.149 |
| Belluno | 609 | 1.219 |
| Ragusa | 624 | 1.248 |
| Piacenza | 662 | 1.324 |
| Cosenza | 696 | 1.392 |
| Chieti | 702 | 1.404 |
| Media nazionale | 1.305 | 2.610 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

I COSTI DI IMU/TASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: CITTA' PIU' CARE

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq. (fonte agenzia entrate)

| Città | Cantina | Box-posto auto | Media |
|------------------------|-----------|----------------|-----------|
| Roma | 81 | 139 | 110 |
| Milano | 76 | 122 | 99 |
| Bologna | 68 | 123 | 96 |
| Firenze | 67 | 122 | 95 |
| Napoli | 67 | 123 | 95 |
| Genova | 55 | 130 | 93 |
| Torino | 66 | 120 | 93 |
| Bari | 59 | 114 | 87 |
| Prato | 64 | 99 | 82 |
| Cagliari | 40 | 102 | 71 |
| Media Nazionale | 33 | 76 | 55 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

I COSTI DI IMU/TASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: CITTA' MENO CARE

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq. (fonte agenzia entrate)

| Città | Cantina | Box-posto auto | Media |
|------------------------|-----------|----------------|-----------|
| Belluno | 11 | 30 | 21 |
| Gorizia | 14 | 35 | 25 |
| Pordenone | 21 | 45 | 33 |
| Catanzaro | 21 | 50 | 36 |
| Varese | 16 | 56 | 36 |
| Bergamo | 26 | 47 | 37 |
| Sondrio | 10 | 63 | 37 |
| Udine | 27 | 47 | 37 |
| Viterbo | 21 | 52 | 37 |
| Macerata | 24 | 54 | 39 |
| Media Nazionale | 33 | 76 | 55 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

IMU/TASI SECONDE CASE: I COSTI NELLE CITTA' CAPOLUOGO

I costi sono rapportati ad un'abitazione con rendita catastale derivante dalla media ponderata delle abitazioni di ogni singola Città (fonte agenzia entrate)

| Città | Seconde case | | Prime Case di lusso (A/1, A/8, A/9) | |
|---------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI | Saldo IMU/TASI 18 Dicembre | Costo totale IMU/TASI |
| Agrigento | 478 | 955 | 1.839 | 3.678 |
| Alessandria | 425 | 851 | 1.128 | 2.256 |
| Ancona | 509 | 1.017 | 1.007 | 2.013 |
| Aosta | 592 | 1.185 | 861 | 1.721 |
| Arezzo | 472 | 945 | 1.301 | 2.601 |
| Ascoli Piceno | 360 | 720 | 831 | 1.663 |
| Asti | 290 | 580 | 1.557 | 3.115 |
| Avellino | 492 | 985 | 780 | 1.560 |
| Bari | 851 | 1.702 | 1.512 | 3.024 |
| Belluno | 353 | 707 | 609 | 1.219 |
| Benevento | 624 | 1.248 | 1.011 | 2.021 |
| Bergamo | 539 | 1.077 | 853 | 1.706 |
| Biella | 517 | 1.033 | 1.011 | 2.021 |
| Bologna | 1.019 | 2.038 | 2.607 | 5.214 |
| Brescia | 494 | 988 | 1.394 | 2.789 |
| Brindisi | 672 | 1.344 | 1.254 | 2.508 |
| Cagliari | 609 | 1.218 | 2.157 | 4.314 |
| Caltanissetta | 349 | 699 | 495 | 990 |
| Campobasso | 511 | 1.022 | 1.415 | 2.831 |
| Carrara | 521 | 1.041 | 2.104 | 4.208 |
| Caserta | 542 | 1.084 | 1.084 | 2.167 |
| Catania | 557 | 1.115 | 1.775 | 3.550 |
| Catanzaro | 330 | 659 | 574 | 1.149 |
| Chieti | 514 | 1.029 | 702 | 1.404 |
| Como | 566 | 1.131 | 1.193 | 2.387 |
| Cosenza | 524 | 1.049 | 696 | 1.392 |
| Cremona | 388 | 775 | 482 | 963 |
| Crotone | 336 | 672 | 545 | 1.089 |
| Cuneo | 349 | 698 | 740 | 1.480 |
| Enna | 369 | 738 | 923 | 1.846 |
| Ferrara | 656 | 1.313 | 1.192 | 2.385 |
| Firenze | 718 | 1.436 | 1.184 | 2.368 |
| Foggia | 744 | 1.487 | 0 | 0 |
| Forlì | 564 | 1.128 | 973 | 1.947 |
| Frosinone | 443 | 886 | 1.206 | 2.411 |
| Genova | 888 | 1.775 | 1.594 | 3.188 |
| Gorizia | 291 | 582 | 723 | 1.446 |
| Grosseto | 482 | 964 | 3.201 | 6.402 |
| Imperia | 410 | 820 | 1.095 | 2.191 |
| Isernia | 449 | 898 | 1.462 | 2.924 |
| L'Aquila | 425 | 850 | 1.298 | 2.596 |
| La Spezia | 606 | 1.212 | 1.212 | 2.425 |
| Latina | 414 | 827 | 892 | 1.784 |
| Lecce | 621 | 1.242 | 1.701 | 3.402 |
| Lecco | 575 | 1.150 | 1.280 | 2.561 |
| Livorno | 570 | 1.139 | 1.794 | 3.587 |
| Lodi | 536 | 1.071 | 1.717 | 3.433 |
| Lucca | 573 | 1.146 | 1.697 | 3.394 |
| Macerata | 505 | 1.010 | 1.509 | 3.018 |
| Mantova | 533 | 1.066 | 1.258 | 2.517 |
| Massa | 540 | 1.081 | 2.251 | 4.502 |
| Matera | 516 | 1.032 | 1.886 | 3.772 |
| Messina | 354 | 709 | 570 | 1.141 |
| Milano | 1.020 | 2.040 | 3.122 | 6.244 |

| | | | | |
|------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| Modena | 505 | 1.009 | 1.251 | 2.501 |
| Napoli | 640 | 1.280 | 1.679 | 3.358 |
| Novara | 471 | 941 | 754 | 1.508 |
| Nuoro | 434 | 868 | 0 | 0 |
| Oristano | 462 | 924 | 1.946 | 3.892 |
| Padova | 735 | 1.471 | 2.570 | 5.139 |
| Palermo | 373 | 745 | 970 | 1.941 |
| Parma | 466 | 931 | 2.113 | 4.226 |
| Pavia | 635 | 1.270 | 1.410 | 2.821 |
| Perugia | 425 | 849 | 1.791 | 3.582 |
| Pesaro | 394 | 788 | 1.137 | 2.274 |
| Pescara | 583 | 1.167 | 1.506 | 3.012 |
| Piacenza | 402 | 805 | 662 | 1.324 |
| Pisa | 583 | 1.165 | 1.796 | 3.593 |
| Pistoia | 541 | 1.082 | 1.584 | 3.168 |
| Pordenone | 510 | 1.020 | 1.171 | 2.342 |
| Potenza | 433 | 866 | 0 | 0 |
| Prato | 569 | 1.139 | 1.025 | 2.050 |
| Ragusa | 486 | 972 | 624 | 1.248 |
| Ravenna | 474 | 948 | 1.214 | 2.427 |
| Reggio Calabria | 474 | 949 | 1.154 | 2.307 |
| Reggio Emilia | 401 | 803 | 1.000 | 2.000 |
| Rieti | 505 | 1.010 | 1.125 | 2.250 |
| Rimini | 608 | 1.215 | 2.567 | 5.133 |
| Roma | 1.032 | 2.064 | 3.210 | 6.419 |
| Rovigo | 372 | 745 | 1.308 | 2.616 |
| Salerno | 632 | 1.264 | 1.145 | 2.290 |
| Sassari | 633 | 1.265 | 1.407 | 2.815 |
| Savona | 722 | 1.443 | 806 | 1.611 |
| Siena | 831 | 1.663 | 2.369 | 4.737 |
| Siracusa | 613 | 1.227 | 795 | 1.590 |
| Sondrio | 337 | 674 | 0 | 0 |
| Taranto | 645 | 1.289 | 806 | 1.612 |
| Teramo | 405 | 810 | 1.369 | 2.738 |
| Terni | 443 | 885 | 984 | 1.968 |
| Torino | 872 | 1.745 | 1.937 | 3.875 |
| Trapani | 408 | 816 | 1.308 | 2.616 |
| Treviso | 476 | 952 | 1.275 | 2.551 |
| Trieste | 682 | 1.364 | 1.011 | 2.021 |
| Udine | 422 | 844 | 1.207 | 2.414 |
| Varese | 507 | 1.015 | 1.594 | 3.188 |
| Venezia | 728 | 1.457 | 3.018 | 6.037 |
| Verbania | 410 | 821 | 1.171 | 2.343 |
| Vercelli | 463 | 926 | 716 | 1.433 |
| Verona | 677 | 1.354 | 2.566 | 5.132 |
| Vibo Valentia | 434 | 869 | 889 | 1.778 |
| Vicenza | 554 | 1.107 | 943 | 1.886 |
| Viterbo | 463 | 927 | 959 | 1.918 |
| Media nazionale | 535 | 1.070 | 1.305 | 2.610 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

IMU/TASI: LE ALIQUOTE DELLE SECONDE CASE E DELLE PRIME CASE DI LUSO (A/1, A/8, A/9) NELLE CITTA' CAPOLUOGO

| CITTA' | SECONDE CASE | | | PRIME CASE DI LUSO | | |
|---------------|--------------|------|-----------------|--------------------|------|-----------------|
| | IMU | TASI | TOTALE IMU/TASI | IMU | TASI | TOTALE IMU/TASI |
| Agrigento | 8,1 | 2,8 | 10,9 | 6 | 0,4 | 6,4 |
| Alessandria | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Ancona | 10,6 | 0 | 10,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Aosta | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 2 | 6 |
| Arezzo | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 2 | 6 |
| Ascoli Piceno | 9,6 | 1,8 | 11,4 | 4 | 2 | 6 |
| Asti | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Avellino | 9,5 | 1 | 10,5 | 5,5 | 0,5 | 6 |
| Bari | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Belluno | 9 | 1 | 10 | 5 | 1 | 6 |
| Benevento | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Bergamo | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 0 | 4 |
| Biella | 10,6 | 0 | 10,6 | 2,7 | 3,3 | 6 |
| Bologna | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Brescia | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 6 | 0 | 6 |
| Brindisi | 8,6 | 2,8 | 11,4 | 4 | 1,5 | 5,5 |
| Cagliari | 10,6 | 0 | 9,6 | 4 | 2 | 6 |
| Caltanissetta | 9,1 | 1,6 | 10,7 | 6 | 0 | 6 |
| Campobasso | 10,6 | 0 | 10,6 | 5 | 1 | 6 |
| Carrara | 9,6 | 1 | 10,6 | 2,7 | 3,3 | 6 |
| Caserta | 8,1 | 2,5 | 10,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Catania | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Catanzaro | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Chieti | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 0 | 4 |
| Como | 9,6 | 0 | 9,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Cosenza | 10,4 | 0 | 10,4 | 6 | 0 | 6 |
| Cremona | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Crotone | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Cuneo | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Enna | 8,1 | 2,5 | 10,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Ferrara | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Firenze | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Foggia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Forlì | 10,6 | 0 | 10,6 | 3 | 2,5 | 5,5 |
| Frosinone | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Genova | 10,6 | 0 | 10,6 | 5,8 | 0 | 5,8 |
| Gorizia | 7,6 | 0 | 7,6 | 4 | 1,5 | 5,5 |
| Grosseto | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Imperia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Isernia | 8,6 | 2 | 10,6 | 4 | 2 | 6 |
| L'Aquila | 8,6 | 2,5 | 10,6 | 3,7 | 2,5 | 6,2 |
| La Spezia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Latina | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Lecce | 10,6 | 0,4 | 11 | 4 | 2 | 6 |
| Lecco | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Livorno | 10,6 | 0 | 10,6 | 2,5 | 2,5 | 5 |
| Lodi | 10,5 | 0 | 10,5 | 6 | 0,3 | 6,3 |
| Lucca | 10,6 | 0 | 10,6 | 5 | 1,8 | 6,8 |
| Macerata | 10,6 | 0,7 | 11,3 | 4 | 2,5 | 6,5 |
| Mantova | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 2 | 6 |
| Massa | 10,6 | 0,4 | 11 | 4 | 2,4 | 6,4 |
| Matera | 9,6 | 1,0 | 10,6 | 4 | 1,8 | 5,8 |
| Messina | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Milano | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 6 | 0,8 | 6,8 |
| Modena | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 6 | 0,8 | 6,8 |
| Napoli | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |

| | | | | | | |
|------------------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|
| Novara | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Nuoro | 9,6 | 1 | 10,6 | 3,8 | 0 | 3,8 |
| Oristano | 9,6 | 1 | 10,6 | 4 | 1,5 | 5,5 |
| Padova | 10,2 | 0 | 10,2 | 4 | 2,6 | 6,6 |
| Palermo | 10,6 | 0 | 10,6 | 4,8 | 0 | 4,8 |
| Parma | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0,8 | 6,8 |
| Pavia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Perugia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Pesaro | 8,7 | 1,9 | 10,6 | 3,9 | 1,9 | 5,8 |
| Pescara | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Piacenza | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Pisa | 10,6 | 0 | 10,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Pistoia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Pordenone | 8,85 | 0 | 8,85 | 3,8 | 1,25 | 5,05 |
| Potenza | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 6 | 0 | 6 |
| Prato | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Ragusa | 9 | 1 | 10 | 4 | 2 | 6 |
| Ravenna | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Reggio Calabria | 10,6 | 0 | 10,6 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Reggio Emilia | 10,6 | 0 | 10,6 | 5 | 0 | 5 |
| Rieti | 8,9 | 2,5 | 11,4 | 4,3 | 2,5 | 6,8 |
| Rimini | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Roma | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 5 | 1 | 6 |
| Rovigo | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Salerno | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 0 | 4 |
| Sassari | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Savona | 10,6 | 0,8 | 11,4 | 4 | 2 | 6 |
| Siena | 10,6 | 0,6 | 11,2 | 6 | 0,6 | 6,6 |
| Siracusa | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 0 | 4 |
| Sondrio | 9,8 | 0,8 | 10,6 | 4 | 2 | 6 |
| Taranto | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 2,5 | 6,5 |
| Teramo | 10,6 | 0 | 10,6 | 2,7 | 3,3 | 6 |
| Terni | 9,6 | 1,6 | 11,2 | 5,5 | 0,5 | 6 |
| Torino | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Trapani | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Treviso | 8,7 | 1,9 | 10,6 | 5,2 | 0,8 | 6 |
| Trieste | 10,6 | 0 | 10,6 | 3,9 | 2,1 | 6 |
| Udine | 9,8 | 0 | 9,8 | 4 | 2 | 6 |
| Varese | 8,1 | 2,5 | 10,6 | 4,5 | 1,5 | 6 |
| Venezia | 8,1 | 2,9 | 11 | 3,5 | 3,3 | 6,8 |
| Verbania | 10,4 | 0 | 10,4 | 6 | 0 | 6 |
| Vercelli | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Verona | 8,9 | 2,5 | 11,4 | 3,5 | 2,5 | 6 |
| Vibo Valentia | 10,6 | 0 | 10,6 | 6 | 0 | 6 |
| Vicenza | 10,6 | 0 | 10,6 | 4 | 0,8 | 4,8 |
| Viterbo | 10,6 | 0 | 10,6 | 4,1 | 0 | 4,1 |
| Media nazionale | 9,9 | 0,5 | 10,4 | 4,8 | 0,9 | 5,7 |

Fonte: UIL Servizio Politiche Territoriali su dati del Ministero dell'Economia e finanze e sui siti dei Comuni

IMUTASI SECONDE PERTINENZE ABITAZIONE PRINCIPALE: I COSTI MEDI NELLE CITTA'

I costi si riferiscono alle rendite medie calcolate per una cantina di circa 8 mq. ed un garage di circa 18 mq. (fonte agenzia entrate)

| Città | Cantina | Box-posto auto | Media |
|---------------|----------------|-----------------------|--------------|
| Agrigento | 35 | 77 | 56 |
| Alessandria | 27 | 59 | 43 |
| Ancona | 35 | 77 | 56 |
| Aosta | 24 | 83 | 54 |
| Arezzo | 45 | 80 | 63 |
| Ascoli Piceno | 30 | 71 | 51 |
| Asti | 29 | 53 | 41 |
| Avellino | 20 | 72 | 46 |
| Bari | 59 | 114 | 87 |
| Belluno | 11 | 30 | 21 |
| Benevento | 29 | 84 | 57 |
| Bergamo | 26 | 47 | 37 |
| Biella | 26 | 73 | 50 |
| Bologna | 68 | 123 | 96 |
| Brescia | 36 | 61 | 49 |
| Brindisi | 39 | 77 | 58 |
| Cagliari | 40 | 102 | 71 |
| Caltanissetta | 42 | 86 | 64 |
| Campobasso | 21 | 73 | 47 |
| Carrara | 21 | 64 | 43 |
| Caserta | 34 | 67 | 51 |
| Catania | 39 | 95 | 67 |
| Catanzaro | 21 | 50 | 36 |
| Chieti | 25 | 83 | 54 |
| Como | 29 | 96 | 63 |
| Cosenza | 27 | 78 | 53 |
| Cremona | 43 | 49 | 46 |
| Crotone | 25 | 71 | 48 |
| Cuneo | 23 | 74 | 49 |
| Enna | 26 | 89 | 58 |
| Ferrara | 45 | 78 | 62 |
| Firenze | 67 | 122 | 95 |
| Foggia | 39 | 102 | 71 |
| Forlì | 50 | 80 | 65 |
| Frosinone | 25 | 89 | 57 |
| Genova | 55 | 130 | 93 |
| Gorizia | 14 | 35 | 25 |
| Grosseto | 24 | 73 | 49 |
| Imperia | 17 | 74 | 46 |
| Isernia | 27 | 83 | 55 |
| L'Aquila | 19 | 65 | 42 |
| La Spezia | 20 | 78 | 49 |
| Latina | 27 | 87 | 57 |
| Lecce | 35 | 85 | 60 |
| Lecco | 29 | 99 | 64 |
| Livorno | 30 | 63 | 47 |
| Lodi | 39 | 62 | 51 |
| Lucca | 35 | 72 | 54 |
| Macerata | 24 | 54 | 39 |
| Mantova | 46 | 46 | 46 |
| Massa | 22 | 66 | 44 |
| Matera | 33 | 87 | 60 |
| Messina | 28 | 68 | 48 |
| Milano | 76 | 122 | 99 |
| Modena | 27 | 67 | 47 |
| Napoli | 67 | 123 | 95 |
| Novara | 26 | 70 | 48 |

| | | | |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Nuoro | 35 | 66 | 51 |
| Oristano | 43 | 66 | 55 |
| Padova | 43 | 49 | 46 |
| Palermo | 22 | 73 | 48 |
| Parma | 40 | 67 | 54 |
| Pavia | 23 | 55 | 39 |
| Perugia | 23 | 56 | 40 |
| Pesaro | 31 | 71 | 51 |
| Pescara | 37 | 59 | 48 |
| Piacenza | 44 | 90 | 67 |
| Pisa | 40 | 83 | 62 |
| Pistoia | 46 | 82 | 64 |
| Pordenone | 21 | 45 | 33 |
| Potenza | 17 | 67 | 42 |
| Prato | 64 | 99 | 82 |
| Ragusa | 32 | 86 | 59 |
| Ravenna | 48 | 75 | 62 |
| Reggio Calabria | 35 | 82 | 59 |
| Reggio Emilia | 49 | 74 | 62 |
| Rieti | 19 | 59 | 39 |
| Rimini | 44 | 93 | 69 |
| Roma | 81 | 139 | 110 |
| Rovigo | 44 | 60 | 52 |
| Salerno | 25 | 67 | 46 |
| Sassari | 49 | 87 | 68 |
| Savona | 23 | 103 | 63 |
| Siena | 33 | 107 | 70 |
| Siracusa | 46 | 70 | 58 |
| Sondrio | 10 | 63 | 37 |
| Taranto | 30 | 92 | 61 |
| Teramo | 24 | 62 | 43 |
| Terni | 24 | 54 | 39 |
| Torino | 66 | 120 | 93 |
| Trapani | 40 | 79 | 60 |
| Treviso | 33 | 60 | 47 |
| Trieste | 18 | 99 | 59 |
| Udine | 27 | 47 | 37 |
| Varese | 16 | 56 | 36 |
| Venezia | 20 | 59 | 40 |
| Verbania | 15 | 68 | 42 |
| Vercelli | 21 | 61 | 41 |
| Verona | 38 | 70 | 54 |
| Vibo Valentia | 22 | 59 | 41 |
| Vicenza | 31 | 57 | 44 |
| Viterbo | 21 | 52 | 37 |
| Media nazionale | 33 | 76 | 55 |

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali